



## **MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO: "ALMACENAMIENTO DE EXPEDIENTES TRAMITADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA REGIONAL (SIUR).**

---

### **1º ANTECEDENTES.**

La Dirección General de Urbanismo dispone de una base de datos de gestión documental urbanística para los expedientes y planes urbanísticos de la Comunidad de Madrid. De esta base de datos forma parte el Sistema de Información Urbanística Regional (SIUR). La base de datos de SIUR recoge, en formato digital, los planes urbanísticos, los estudios e informes asociados y todo el expediente administrativo. El Sistema dispone de módulos de registro, almacenamiento, mantenimiento y explotación.

La formación de esta base documental se ha realizado de modo continuo y progresivo. En la actualidad, se encuentran cargados todos los documentos relativos al Planeamiento vigente y no vigente, se ha implantado un proceso continuo de captura de toda la documentación urbanística que se recibe en la Dirección General a través de cualquier Registro oficial de la Comunidad de Madrid (para todos los documentos tipificados de planeamiento), y además se va procediendo a la recuperación, digitalización y almacenamiento de documentos históricos. Asimismo, se integran aquellos planeamientos remitidos por los Ayuntamientos al Registro de Planes. Dado que resulta estratégico para esta Dirección General el mantenimiento de la Base de Datos de GDU/SIUR, posibilitando la consulta en tiempo real de los expedientes que recoge, se considera necesaria la realización del trabajo que se propone.

La Dirección General de Urbanismo no dispone de personal suficiente para la realización del mismo, y no es posible el incremento de plantilla. Por estas razones se propone el presente contrato.

### **2º OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.**

Servicio de procesado, clasificación e identificación de la documentación, así como la digitalización, indexado, y almacenamiento para la actualización continua de la Base de Datos de GDUR/SIUR de expedientes de planeamiento urbanístico tramitados por la Dirección General de Urbanismo. De igual forma, el objeto de los trabajos se extiende también a los



expedientes tramitados en los Ayuntamientos de la Comunidad de Madrid y remitidos a la Dirección General conforme a normativa, y en otras dependencias de esta Consejería (expedientes de planeamiento urbanístico, expedientes de Suelo No Urbanizable, documentos históricos y planeamientos remitidos al Registro de Planes, documentación del Archivo Central, etc.).

Con la empresa adjudicataria no se establecerá ninguna relación jurídica de carácter funcional ni laboral, tan solo se encarga la ejecución de un trabajo (que concluirá con el término del contrato en el ejercicio 2021) para el que, por su carácter especializado, la Comunidad de Madrid no dispone de medios materiales ni humanos.

Este contrato de prestación de servicios tampoco implicará el ejercitar la autoridad inherente a los poderes públicos.

Madrid, a fecha de firma

EL DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO

