

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Doc.:

Exp.: A/OBR-022819/2019

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: REFORMA DE EDIFICIO PARA 8 AULAS DE BACHILLERATO, ESPECÍFICAS Y PISTA DEPORTIVA EN EL I.E.S ANTONIO MACHADO DE MADRID

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

Las obras consisten en la construcción de un edificio de 3 plantas para dar respuesta a las necesidades de escolarización de la zona. En esta obra se construyen las 3 plantas, pero solamente se realizan actuaciones en la baja y la primera, quedando cerrada la segunda.

El edificio albergará los siguiente espacios: 8 aulas de bachillerato, 2 laboratorios, 1 aula de informática, 1 aula de dibujo, 3 aulas de pequeño grupo, 2 aula de apoyo y 1 aula de desdoble También albergará zonas administrativas, cuartos de instalaciones y aseos.

Se mejorará la accesibilidad del centro, disponiendo de aseos accesibles en la planta baja y la primera, adecuando los itinerarios a la normativa.

Se rehabilitarán espacios exteriores, zonas de circulación y una de las pistas deportivas, más deteriorada.

Se contemplan también las actuaciones necesarias para subsanar las deficiencias detectadas en la ITE del edificio principal, espacios exteriores y cerramientos de parcela.

El presupuesto de licitación de las obras asciende a la cantidad de 1.615.411,92 euros.

Madrid, 2 de Septiembre de 2019
LA DIRECTORA GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Fdo.: Elena Marroig Ibarra

