



D.G.INFRAES.Y SERV.

Doc.:

Exp.: A/OBR-033249/2019

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE INFANTIL, 6 AULAS DE PRIMARIA, 2 DE APOYO, AULAS DE MÚSICA E INFORMÁTICA, ADMINISTRACIÓN, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP MARÍA BLANCHARD EN GETAFE

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

Las obras consisten en la ampliación del centro educativo existente mediante la construcción de los siguientes edificios:

- Un pabellón de dos plantas, en el que se ubicarán en la planta primera 6 aulas de primaria, 2 de apoyo, aulas de música e informática y aseos; y en la planta baja, consejería, vestíbulos, sala de profesores, oficinas de administración, dirección del centro educativo, despachos de usos múltiples, dependencias auxiliares y aseos. Este edificio se construirá con la posibilidad de una ampliación posterior.
- Un pabellón de gimnasio, de una sola planta, que albergará la sala deportiva y dependencias anexas (vestuarios, sala y aseo de profesor, sala de caldera y almacén)
- Ampliación del pabellón existente de educación infantil, dotándolo de 3 aulas nuevas: una en un espacio cubierto existente y reservado para tal fin y 2 aulas nuevas construidas como extensión adosada del aulario existente. Se completa la ampliación con dos porches abiertos exteriores.
- Urbanización exterior, incluyendo zona de aparcamiento, circulaciones peatonales, pistas deportivas con gradas y ajardinamiento.

El presupuesto de licitación de las obras asciende a la cantidad de 4.184.533,78 euros

Madrid, 15 de noviembre de 2019
EL DIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Fdo.: Ignacio García Rodríguez

