

Fecha: 2 de octubre de 2019

Ref: MAC/CAC/EM/PP

A: Vicepresidente Ejecutivo

De: Subdirector de Contratación

**ASUNTO: Informe de necesidad e idoneidad y carta de invitación del procedimiento negociado sin publicidad por exclusividad.**

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato nº 201/2019, para los **“SERVICIOS DE SUSCRIPCIÓN LICENCIAS Y SOPORTE DEL SERVICIO SaaS ARCHIBUS ON DEMAND DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”**, se acompañan para su aprobación el informe de necesidad e idoneidad, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el Pliego de Prescripciones Técnicas y el modelo de Carta de invitación para participar en el presente procedimiento.

La información más relevante del procedimiento de licitación es la siguiente:

- **Valor estimado del contrato:** 54.900,00 Euros, excluido IVA.
- **Plazo:** 3 años.
- **Supuesto del procedimiento:** Procedimiento Negociado sin publicidad no armonizado, en virtud de lo dispuesto en el artículo 168 apartado a) 2º de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, por motivos de exclusividad. Este servicio está actualmente en explotación en Canal de Isabel II, S.A. y es utilizado para la gestión de espacios por el Área de Mantenimiento de Edificios. Así mismo, dentro del objeto del presente contrato se incluye el servicio de mantenimiento y soporte técnico al SaaS. El contrato incluirá el Servicio 1 (S1). Renovación de suscripciones incluido el mantenimiento y soporte técnico:
  - Renovación de las suscripciones a las aplicaciones: Space Inventory & Performance, Space Personnel & Occupancy, Asset Management y Move Management.
  - Mantenimiento: Actualización de Versiones y Revisiones del software
  - Soporte técnico: Asistencia técnica y registro seguimiento y corrección de incidencias.

Se propone invitar a la empresa Archibus Solution Center Spain, S.A. dado que es la filial del fabricante en España y es la única compañía autorizada para la comercialización de los servicios SaaS.

- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Planificación, Control y Seguridad.

Empresa a invitar:

- **ARCHIBUS SOLUTION CENTER SPAIN, S.A.**

El Subdirector de Contratación

Conforme:  
El Director de la Secretaría General Técnica

Conforme:  
Vicepresidente Ejecutivo