

## MEMORIA SOBRE LA NECESIDAD DE REALIZAR LAS OBRAS: AJUSTES RAZONABLES AL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN DEL CENTRO DE NATACIÓN MUNDIAL 86.

Se trata de realizar en el Centro de Natación Mundial 86 los ajustes razonables, al Código Técnico de la Edificación, en materia de seguridad de utilización y de seguridad contra incendios.

En relación con las exigencias básicas del CTE, se van a mejorar los siguientes aspectos:

### 1. Documento Básico SI: Seguridad en caso de incendio. MEJORA DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO.

#### SI 1. Propagación interior.

Con el fin de evitar la propagación interior de un incendio y siguiendo el espíritu de realizar ajustes razonables en materia de seguridad en caso de incendio se han proyectado varias **puertas resistentes al fuego**.

También está prevista una adecuación del hall principal de la instalación deportiva. En este caso todos los materiales constructivos, decorativos y de mobiliario cumplen con lo establecido en el punto 4 de la sección SI1. Propagación interior del DBSI. Concretamente la reacción al fuego de las paredes y de los techos será: C-s2, d0. El mobiliario a implantar consistirá en bancos y en papeleras de acero inoxidable.

#### SI 3. Evacuación de ocupantes.

Existe una intervención concreta que afecta a la evacuación de ocupantes.

Con el fin de mejorar las condiciones de evacuación de los usuarios de la instalación deportiva se van a realizar ajustes razonables que permitirán un flujo mayor y más rápido de las personas.

En esta línea se han proyectado **tres nuevas escaleras** cuya finalidad es la evacuación de personas desde el graderío (nivel 00) de la piscina olímpica y piscina de saltos cubiertas hacia el nivel -01 (lámina superficial de agua de los vasos de las piscinas).

Por lo tanto se ha previsto el suministro y colocación de tres escaleras de evacuación que conecten el nivel -01 (Cota: -1,70 m.) con el nivel 00 (Cota: -4,30 m.) del edificio. Altura a salvar: 2,60 m. Anchura de las escaleras: 1,50 m. Dimensión de la huella de las escaleras: 0,280 m. Altura de la tabica de la escalera: 0,175 m.

También se ha previsto el suministro y colocación de **tres nuevas puertas de salida** en la fachada testera de la piscina de saltos. Las puertas a instalar son de dos hojas con una anchura total de 1,80 m., por lo que, según Tabla 4.1 del DBSI 3 del CTE, cada puerta podría evacuar hasta a 360 personas. Por tanto, entre las tres puertas se podría evacuar un total de 1.080 personas.

Se ha previsto el suministro y colocación de:

- **Una puerta EI-90** de dos hojas con un ancho total de 1,80 m. en la salida de la piscina de enseñanza, por lo que, según Tabla 4.1 del DB-SI 3 del CTE, podría evacuar hasta a 360 personas.
- **Cinco puertas EI-90** de una hoja con un ancho total de 0,90 m. en los vestuarios.
- **Siete puertas EI-90** de dos hojas con un ancho total de 1,80 m. en los vestuarios.

## 2. Documento Básico SUA: Seguridad de utilización y Accesibilidad. MEJORA DE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN.

### SUA 1. Seguridad frente al riesgo de caídas.

Se han proyectado **tres nuevas escaleras** cuya finalidad es la evacuación de personas desde el graderío (nivel 00) de la piscina olímpica y piscina de saltos cubiertas hacia el nivel -01 (lámina superficial de agua de los vasos de las piscinas). Los materiales de dichas escaleras tendrán una resbaladividad R3 para evitar el riesgo de caídas (DB-SUA 1. Seguridad frente al riesgo de caídas). Así mismo no existirán ni discontinuidades ni perforaciones en el tipo de pavimento elegido.

### SUA 2. Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento.

Se han proyectado varias **puertas resistentes al fuego**. Las citadas puertas se adaptarán a lo establecido en el DB-SUA 2. Seguridad frente al riesgo de impacto o atrapamiento). Todo ello para evitar riesgos y daños a los usuarios de las instalaciones.

## 3. OTRAS ACTUACIONES.

### PISCINA OLIMPICA INTERIOR.

Sustitución de la **arena** de dos (2) filtros por **vidrio filtrante**.

Sustitución de un (1) **intercambiador de calor**.

Se suministrará un intercambiador de placas de acero inoxidable tipo UFP 102 dotado de soporte.

### PISCINA OLIMPICA EXTERIOR BAJO CARPA.

Sustitución de la **arena** de dos (2) filtros por vidrio filtrante.

Tal y como se ha descrito en el punto anterior.

Sustitución, suministro e instalación de **deshumectador** por frío especial para la piscina exterior bajo carpa.

Suministro e instalación de **climatizador** especial para piscina exterior bajo carpa.

Sustitución de las **lonas** que se encuentran en mal estado.

### PISCINA DE SALTOS INTERIOR.

Suministro y colocación de un (1) **intercambiador de calor**.

Se suministrará un intercambiador de placas de acero inoxidable tipo UFP 102 dotado de soporte.

### HALL DE ACCESO INSTALACIÓN DEPORTIVA. NIVEL 00.

Acondicionamiento de esta zona. Afecta a: Falso techo, luminarias, otras instalaciones y mobiliario (bancos de acero inoxidable y papeleras)

**HALL ACCESO VESTUARIOS. NIVEL -01.**

En el nivel -01.

Creación de vestíbulo con cerramiento de carpintería de aluminio, con dos puertas abatibles de cristal de seguridad y cerramientos fijos perimetrales con vidrio de seguridad. Se dispondrán señalizaciones de vinilo sobre los cristales para evitar el riesgo de impacto.

**MEGAFONIA.**

Suministro e instalación de sistema de megafonía.

**CALDERA. NIVEL -02.**

Sustitución de la caldera número 1. Nivel -02.

Por todo lo anterior, se hace necesario realizar las obras de ajustes razonables al C.T.E. en el Centro de Natación Mundial 86.

Madrid, 3 de octubre de 2019

EL DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y PROGRAMAS  
DE ACTIVIDAD FÍSICA Y DEPORTE