



INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TITULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DEL PARQUE DE POLVORANCA

De conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer con el contrato de referencia:

El parque de Polvoranca es un área verde creada por la Comunidad de Madrid hace unos 30 años. Soporta un elevado uso público por parte numerosos usuarios de los grandes municipios del sur metropolitano madrileño. Se puede afirmar que es la zona verde más conocida de toda la zona sur de la Comunidad de Madrid.

Se trata de un parque con un uso predominantemente recreativo, donde se desarrollan numerosas actividades deportivas, culturales y de otros tipos, por lo que se hace necesario contar con un servicio de conservación y limpieza que mantenga el parque en un estado adecuado durante todos los días del año. Para ello será necesario el riego de los elementos vegetales del parque, su poda y formación, así como defenderlos de las enfermedades y plagas que puedan surgir. También habrá que mantener y mejorar las diversas instalaciones del parque como puedan ser el mobiliario urbano, la instalación de riego y la iluminación del mismo.

La Comunidad de Madrid no dispone de los medios propios necesarios para desarrollar adecuadamente un servicio como éste, que requiere una especialización y dedicación determinada, por lo que se propone su contratación a una empresa especializada del sector.

Para ello se propone un expediente de gasto por un importe de 2.092.588,96 euros y una duración de 24 meses para atender a las necesidades de conservación y limpieza de dicha zona verde.

Madrid a 19 de junio de 2019

El Director General de Medio Ambiente y Sostenibilidad

Fdo: Luis del Olmo Flórez

