

INFORME JUSTIFICATIVO DE NECESIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “SERVICIO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO INTEGRAL DE UN CONJUNTO DE INSTALACIONES SOLARES FOTOVOLTAICAS PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación las razones que justifican la necesidad del contrato de referencia:

La Subdirección General de Coordinación Local dependiente de la Dirección General de Economía Circular de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad considera necesario elaborar un contrato para dar respuesta a la realización de los trabajos necesarios para la operación y mantenimiento integral de las Instalaciones Solares Fotovoltaicas.

El término “Instalación Solar Fotovoltaica” comprende las instalaciones de producción eléctrica, las infraestructuras de transformación y evacuación de la energía hasta el punto frontera de la compañía y todo aquello comprendido en el interior del área destinada a la producción de energía eléctrica, incluido en su caso el contador, así como los servicios de supervisión remota. Comprenden la atención cotidiana del funcionamiento, los arranques y paradas de sus sistemas, supervisión de las condiciones en que se desarrolla la operación, la adecuada intervención ante incidencias y situaciones anómalas para evitar averías, la conducción de los sistemas para, y en su caso, llevarlos a situación segura y en general todos aquellos trabajos tendentes a mantener la operación con las mejores prestaciones posibles, garantizando su funcionamiento correcto.

El objeto de los trabajos al que se refiere el presente pliego es el servicio de operación y mantenimiento integral de un conjunto de instalaciones solares fotovoltaicas propiedad de la Comunidad de Madrid que se describen en el Cláusula 9 del presente Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

El alcance de las tareas necesarias a realizar por el adjudicatario para alcanzar el objeto del presente contrato son las siguientes:

- Mantenimiento preventivo/predictivo.
- Mantenimiento correctivo.
- Revisiones, estudios, asistencia con soporte técnico.
- Limpieza de todos los elementos y equipos que componen las instalaciones solares fotovoltaicas.

La envergadura del trabajo a realizar, la insuficiencia de materiales de recambios disponibles y en particular la gran cantidad de jornadas de campo necesarias de técnico especializado; la complejidad y especificidad del trabajo sumada a la insuficiencia de los efectivos de personal disponible, hace indispensable contratar externamente la realización de un contrato de servicios para la operación y mantenimiento integral de un conjunto de instalaciones solares fotovoltaicas propiedad de la Comunidad de Madrid.

En Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR GENERAL DE ECONOMIA CIRCULAR

