

## INFORME RELATIVO AL CÁLCULO DE LAS OFERTAS INCURSAS EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDAD.

---

### CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO INTEGRAL DE UN CONJUNTO DE INSTALACIONES SOLARES FOTOVOLTAICAS PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”

La cláusula 1 apartado 9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de este expediente establece, en relación con las ofertas incursas en presunción de anormalidad, que:

*“Los criterios para la consideración de las ofertas como anormalmente bajas serán, en todo caso, los siguientes:*

- Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.*
- Cuando concurren dos licitadores, la oferta que sea inferior en más de veinte unidades porcentuales a la otra oferta.*
- Cuando concurren tres licitadores, las ofertas que sean inferiores en más de diez unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de diez unidades porcentuales a la media.*
- Cuando concurren cuatro o más licitadores, las ofertas que sean inferiores en más de diez unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de diez unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media solo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.”.*

Considerando que a esta licitación han concurrido cinco licitadores y se ha propuesto la admisión a la licitación de todos ellos, para determinar la presunción de anormalidad de sus ofertas, ha de calcularse la media aritmética de las ofertas presentadas.

La media de las ofertas es 143.643,97 euros. Las que se encuentran por encima de dicha media en más de diez unidades porcentuales (158.000,37), deben desecharse. La oferta de la empresa TRENASA, S.A. se ha desechado al estar por encima de esta cifra

Realizado el cálculo de la media con las restantes ofertas, el resultado es de 135.729,24. Se encuentran en baja temeraria las inferiores en más de diez unidades porcentuales a la media (122.156,32), por lo que la empresa GENERA QUATRO, S.L., se encuentra en presunción de temeridad.