

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA DE ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO Y CRITERIO DE ADJUDICACIÓN**

**TÍTULO DEL CONTRATO:** SERVICIO DE LIMPIEZA DEL IES “SEVILLA LA NUEVA” DE LA MISMA LOCALIDAD, INMUEBLE DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y JUVENTUD DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

De conformidad con lo establecido en el artículo 159.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la adjudicación se realizará utilizando el **procedimiento abierto simplificado**, en su tramitación abreviada, por ser un contrato de servicios de valor estimado inferior a 35.000 euros. En este procedimiento todo empresario interesado podrá presentar una proposición, en base a los principios de igualdad y transparencia.

Por otra parte, el artículo 116.4 de la Ley de Contratos mencionada anteriormente, establece que en el expediente de contratación deberá justificarse, adecuadamente, entre otros, los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato, así como las condiciones especiales de ejecución del mismo.

### **Criterio de adjudicación.-**

El contrato se adjudicará a la empresa que presente la oferta más ventajosa económicamente, con un **único criterio de adjudicación**, de valoración automática por aplicación de fórmula matemática, el del precio más bajo, dado que se trata de un contrato de servicios donde las prestaciones están definidas, siendo el precio el único factor determinante. Todo ello conforme al artículo 145 de la Ley de Contratos mencionada anteriormente.

Precio: hasta 100 puntos.

Se asignará 100 puntos a la oferta más barata y 0 puntos a la oferta que se ajuste al presupuesto de licitación, y el resto de ofertas se valorarán, proporcionalmente, entre ambas puntuaciones, con aplicación de la siguiente fórmula:

$Px = 85 \times (\text{Oferta } 0 - \text{Oferta } x) / (\text{Oferta } 0 - \text{Oferta } 1)$ , donde:

Px: Puntuación resultante de la oferta en estudio.

Oferta 0: Presupuesto de licitación (IVA excluido).

Oferta 1: Oferta económica más baja.

Oferta x: Oferta en estudio.

Se considerará que la proposición contiene valores anormales o desproporcionados cuando su porcentaje de baja exceda, al menos, en 10 unidades a la media aritmética de los porcentajes de baja de todas las proposiciones admitidas, en cuyo caso se estará a lo dispuesto en el artículo 149.2 b) de la Ley de Contratos mencionada anteriormente.



### **Condiciones especiales de ejecución.-**

En base al artículo 202 de la Ley de Contratos mencionada anteriormente, los órganos de contratación podrán establecer condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato de carácter social, ético, medioambiental o de otro orden, siempre que estén vinculadas al objeto del contrato.

En el presente contrato, se ha optado por una condición de tipo medioambiental, destinada a la promoción, por parte del contratista, del reciclado de productos, poniendo a disposición del órgano contratante papel higiénico y papel para secado de manos 100 por ciento reciclado y totalmente libre de cloro, así como bolsas de basura de plástico reciclado.

El cumplimiento de esta condición especial habrá de acreditarse a la Dirección de los trabajos mediante la entrega de los albaranes de compra de los referidos productos o cualquier otro documento que exprese esta condición respecto al papel higiénico y al papel para el secado de manos, así como a las bolsas de basura, efectivamente dispensados, al mes del inicio de la ejecución del contrato, a los ocho meses posteriores al inicio de la ejecución del contrato y a los dos meses anteriores a la finalización del mismo.

El incumplimiento de esta condición, será considerada como infracción grave, según se recoge en el Informe de inclusión de penalidades específicas por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato.

EL DIRECTOR GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,  
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Fdo.: José M<sup>a</sup> Rodríguez Jiménez

