



Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y
POLÍTICA SOCIAL

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN

NÚMERO: 533/2023

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA

Expte.: 088/2023 (Antecedentes: 009/2020 - A/SER-014686/2019)

DIVISIÓN DE
CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Vista la propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la 1ª prórroga del contrato de servicios, denominado: **“GESTIÓN DE LOS PISOS TUTELADOS BALTASAR SANTOS (MADRID) PARA LA ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES”**, adjudicado por Orden 889/2020, de 22 de julio, a FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U. actualmente SERVEO SERVICIOS, S.A.U. (A80241789), el cual se formalizó el 18 de agosto de 2020, con un plazo de duración que finaliza el 14 de marzo de 2023.

FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U. pasó a denominarse SERVEO SERVICIOS, S.A.U. mediante acuerdo de Junta General que fue elevado a público en escritura pública otorgada ante el Notario de Madrid, Don Manuel Richi Alberti, con fecha 16 de marzo de 2022, bajo el nº 896 de orden de su protocolo.

Previo informe favorable de la Intervención y de conformidad con lo establecido en la Cláusula 1 apartado 18 y Cláusula 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en la Cláusula 3ª del documento contractual y en aplicación del artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar la 1ª prórroga del contrato de servicios: **“GESTIÓN DE LOS PISOS TUTELADOS BALTASAR SANTOS (MADRID) PARA LA ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES”**, adjudicado a FERROVIAL SERVICIOS, S.A.U. actualmente SERVEO SERVICIOS, S.A.U. por importe total de **337.662,05 euros** (10% IVA incluido).

En base al informe emitido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019, en la que se establecen los criterios de actuación de los expedientes de gasto que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre de un ejercicio y que dispongan de un procedimiento de verificación de servicios, se tramitará como plurianual, imputando el importe correspondiente al mes de diciembre con cargo a los créditos del ejercicio siguiente:

	Periodo de ejecución	Periodo de tiempo imputado a cada ejercicio	Base Imponible €	10% IVA €	TOTAL €
AÑO 2023*	9 meses y 17 días	8 meses y 17 días	109.335,83	10.933,58	120.269,41
AÑO 2024 **	12 meses	12 meses	153.482,75	15.348,28	168.831,03
AÑO 2025 ***	2 meses y 14 días	3 meses y 14 días	44.146,92	4.414,69	48.561,61
TOTAL			306.965,50	30.696,55	337.662,05

* Del 15 de marzo al 30 de noviembre de 2023.

** Del 1 de diciembre de 2023 al 30 de noviembre de 2024.

*** Del 1 de diciembre de 2024 al 14 de marzo del 2025.

(Coste de 17 días de marzo: precio mes / 31 días de prestación de servicio en el mes de marzo 2023 x nº de días 17 = 7.014,03 €)

(Coste de 14 días de marzo: precio mes / 31 días de prestación de servicio en el mes de marzo 2025 x nº de días 14 = 5.776,26 €)

El gasto se imputará con cargo a la clasificación funcional 231D, clasificación económica 22704, de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid

SEGUNDO.- El plazo de ejecución del contrato quedará prorrogado desde el día 15 de marzo de 2023 hasta el 14 de marzo de 2025, ambos inclusive.

TERCERO.- El contratista aplicará a este periodo de prórroga la garantía definitiva constituida por importe de 23.022,41 euros, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en seguro de caución, número 202055001337J, de fecha 9 de junio de 2020.

Fecha	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL (P.D. Orden 1558/2021, de 28 de septiembre, BOCM nº 239, de 7/10/2021)</p> <p>EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA</p> <p>Firmado digitalmente por: JUAN JOSÉ GARCÍA FERRER JUAN JOSE</p>
27 de Febrero de 2023	Fdo.: Juan José García Ferrer.