



D.G.INFRAES.Y SERV.

Doc.:

Exp.: A/SER-022640/2019

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

SERVICIOS DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE REDACCIONES DE PROYECTOS BÁSICOS Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS A REALIZAR EN CENTROS EDUCATIVOS DE LAS DIRECCIONES DE AREA TERRITORIAL MADRID SUR Y CAPITAL

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El servicio consiste, en relación con los proyectos incluidos en los diferentes lotes, en el control de calidad de:

- Proyecto básico
- Proyecto de ejecución de las obras
- Estudio de Seguridad y Salud
- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición
- Estudio geotécnico

Dichos trabajos se consideran justificados en base a lo establecido en el Art. 235 de la Ley de Contratos del Sector Público que establece la obligación de tenerse que emitir informe de supervisión sobre los proyectos de obra de cuantía igual o superior a 500.000 euros, verificándose que se ha tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa vigente, resultando el oportuno apoyo técnico a la Oficina de Supervisión. Las obras de construcción previstas responden a la urgencia de realizar los trabajos para atender la demanda de escolarización de la zona.

El presupuesto de licitación del servicio asciende a la cantidad de 33.577,50 euros, dividido en los siguientes lotes:

Lote 1: Proyecto Básico y de Ejecución para las obras de ampliación de 6 aulas de educación primaria, aulas específicas, aulas de apoyo y pequeño grupo, administración, gimnasio y pista polideportiva en el CEIP Gabriela Morreale de Leganés	11.192,50
Lote 2: Proyecto básico y de ejecución para las obras de construcción de 10 aulas de ESO, 5 aulas específicas (informática, tecnología, laboratorio, música y plástica), Biblioteca, Gimnasio y Pista Deportiva, del nuevo IES en la c/ Planeta Mercurio de Parla	11.192,50
Lote 3: Proyecto básico y de ejecución para las obras de construcción de la primera fase del nuevo IES (L-4) en Las Tablas Madrid, consistentes en la construcción de: 12 aulas de ESO, 5 aulas específicas (informática, tecnología laboratorio, música y plástica), Biblioteca, Gimnasio y Pista Deportiva.	11.192,50

Madrid, 7 de agosto de 2019.
LA DIRECTORA GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS,

Fdo.: Elena Marroig Ibarra.

