

**INFORME Y APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL
CONTRATO RELATIVO A LAS OBRAS REFERIDAS A
ACTUACIONES URGENTES DE RENOVACIÓN Y
REPARACIÓN EN LA RED DE ABASTECIMIENTO Y EN
LA RED DE AGUA REGENERADA DE CANAL DE ISABEL
II, S.A.**

CONTRATO Nº 109/2019

MODIFICACIÓN

Área: Conservación Sistema Culebro

Fecha: 14/06/2022

ÍNDICE

1.	Objeto.....	3
2.	Causa y justificación de la modificación del contrato.	3
3.	Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato	3
3. 1	Circunstancias que justifican la modificación.....	4
3. 2	Introducción de las variaciones estrictamente indispensables.....	7
3. 3	Análisis de la no alteración de las condiciones esenciales de la licitación.....	7
3. 4	Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios.....	7
4.	Intervención de la Subdirección de Contratación	8
5.	Aprobación de la modificación.....	8

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación del Contrato 109/2019 lote 8 para las "Obras referidas a actuaciones urgentes de renovación y reparación en la red de abastecimiento y en la red de agua regenerada de Canal de Isabel II, S.A.", no prevista en la documentación que rige la licitación, debido a la necesidad de incorporar la unidad de obra no contemplada en dicha documentación, la cual se indica a continuación:

P.C.1 Suministro y puesta en servicio de sistema de reclusión.

Sistema de reclusión dotado de equipo de medición de cloro libre y cloro total en dos puntos de muestreo, bomba dosificadora digital, con un caudal máximo de dosificación: 30 l/h, caudal mínimo de dosificación: 30 ml/h y precisión de +/- 1%, panel de medición y control de dosificación, incluso bomba de recirculación con el cuadro de protección y potencia correspondiente y sistema de envío de mensajes de aviso y alarma.

- b. Aprobar dicha modificación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con la delegación del Consejo de Administración de fecha 31 de marzo de 2020, al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

Al no superarse un aumento del precio del contrato por la inclusión de una serie de partidas nuevas, no será necesaria la aprobación por parte del Director General, de conformidad con el acuerdo de delegación del Consejo de Administración de 31 de marzo de 2020.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato.

La necesidad de incluir estos precios en el Contrato 109/2019, viene motivada por:

Los incumplimientos del RD 140/2003, que establece los criterios sanitarios de calidad del agua de consumo humano, que se registran de manera cíclica en el municipio de Titulcia. Dichos incumplimientos se producen como consecuencia de la pérdida del poder desinfectante de las cloraminas debido al elevado tiempo de renovación del agua tanto en la red de aducción y como en la red de distribución del municipio. Ante esta situación desde el área de conservación se considera necesaria la instalación de un sistema de reclusión en el depósito municipal de Titulcia para mantener un nivel de cloro en el agua que asegure la desinfección de esta.

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en los artículos 205 y 207 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del

Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

3. 1. Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 205.2 de la LCSP establece circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, **siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:**

a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den **los dos requisitos siguientes:**

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan **las tres condiciones siguientes:**

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

c) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En este caso se tendrá **que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.**

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación **se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:**

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido o bien que supere el umbral del artículo 20.1 de la LCSP.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto, la circunstancia que justifica la incorporación de la unidad de obra referida responde al supuesto establecido en el art. 205.2 c de la LCSP. En efecto, la necesidad de modificar el contrato 109/2019/Lote 8 no supone un cambio sustancial del contrato;

1º La unidad de obra que necesitamos generar para este contrato no supone ninguna alteración de las condiciones recogidas en los pliegos durante el proceso de contratación, ni requiere una clasificación del contratista diferente a la exigida en los pliegos del procedimiento de licitación original para el contrato 109/2019. No altera la naturaleza global del contrato puesto que el suministro y puesta en servicio de una recloradora, supone una necesidad y mejora en una infraestructura, un depósito de abastecimiento, que es objeto de mantenimiento del contrato 109/2019

Por otro parte, el suministro y puesta a punto de la recloradora no requiere de ningún tipo de actividad o trabajo que precise una clasificación o cualificación específica y/o adicional que pudiera haber excluido a algún contratista del proceso de licitación original.

2º La introducción de la nueva unidad de obra no altera el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista. El importe que representa la modificación del contrato no representa más del 50% del presupuesto inicial del contrato.

A continuación, se justifica que la modificación del contrato no implica una alteración de la cuantía en los términos antes mencionados:

- Importe de Adjudicación del contrato 109/2019 Lote 8 16.780.891,22 €
- Importe Ud “Suministro e instalación de estación recloradora” 24.884,46 €
- Unidades a instalar 1
- Importe de “Suministro e instalación de estación recloradora” (antes de IVA) 16.728,10 €
- Porcentaje sobre el alcance máximo **0.10%**

3º Así mismo, la modificación del contrato no amplía el ámbito del contrato; y se cumplen las condiciones recogidas por la ley 9/2019 de LCSP en referencia a este punto.

- i. El valor de la modificación no supone una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido o bien que supere el umbral del artículo 20.1 de la ley LCSP. En nuestro caso la modificación del contrato representa una modificación del **0.10%** del importe del contrato.
- ii. El suministro y puesta en servicio de recloradoras para depósitos de abastecimiento de agua potable en explotación no es objeto de ningún contrato actual ni de ningún contrato del que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

3. 2. Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 205.1 c) LCSP, la modificación se limitará a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3. 3. Análisis de la no alteración de las condiciones esenciales de la licitación

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 205.2 c) LCSP, la modificación no alterará las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación. En particular, se pone de manifiesto que con la introducción de las nuevas unidades de obra:

- a) no se varía sustancialmente la función y características esenciales de la prestación inicialmente contratada.
- b) no se altera la relación entre la prestación contratada y el precio, tal y como esa relación quedó definida por las condiciones de la adjudicación.
- c) no es necesaria una habilitación profesional diferente de la exigida para el contrato inicial o unas condiciones de solvencia sustancialmente distintas.
- d) no existe variación en el precio que iguale o exceda, en más o en menos, el 15 por ciento del precio de adjudicación del contrato;
Las modificaciones previamente citadas, no suponen un incremento del presupuesto máximo de licitación.
- e) no puede presumirse que, de haber sido conocida previamente la modificación, hubiesen concurrido al procedimiento de adjudicación otros interesados, o que los licitadores que tomaron parte en el mismo hubieran presentado ofertas sustancialmente diferentes a las formuladas.

3. 4 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista la empresa INSERTAR para incorporar las nuevas unidades de obra referidas en el apartado 1.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I, su consentimiento a incorporar al contrato las nuevas unidades de obra referidas en el apartado 1. En dicho documento se hacen constar los precios de la nueva unidad que se han acordado contradictoriamente entre Canal de Isabel II y el contratista.

Código	Ud.	Descripción	Importe
P.C.1	ud.	Suministro y puesta en servicio de sistema de cloración. Dotado de equipo de medición de cloro libre y total en dos puntos de medida, bomba dosificadora digital, con un Caudal máximo de dosificación: 30 l/h, Caudal mínimo de dosificación: 30 ml/h y precisión de +/- 1%, panel de medición y control de dosificación, incluso bomba de recirculación con el cuadro de protección y potencia correspondiente y sistema de envío de mensajes de aviso y alarma.	24.844,46 €

4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte de la Directora de Operaciones, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. en su reunión de 31 de marzo de 2020, al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

5. Aprobación de la modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 205 y 207 TRLCSP y, de acuerdo con el contratista, se aprueba la modificación nº 1 del Contrato 109/2019 Lote 8 para las "Obras referidas a actuaciones urgentes de renovación y reparación en la red de abastecimiento y en la red de agua regenerada del Canal de Isabel II, S.A.".

Madrid, a 11 de julio del 2022.

Firmas digitales, censuradas por protección de datos

Jefe de Área de Conservación Sistema Culebro

GUILLERMO
SANZ
(R:A86488087)

Firmado digitalmente por
GUILLERMO
SANZ (R:A86488087)
Fecha: 2022.07.12
13:50:01 +02'00'

Guillermo Sanz López-Palacios

VºBº:

Subdirector de Conservación e
Infraestructuras Zona Oeste

RODRÍGUEZ
QUESADA
MANUEL -
AUTH

Firmado digitalmente por
RODRÍGUEZ QUESADA
MANUEL -
AUTH
Fecha: 2022.07.12 17:57:45
+02'00'

Manuel Rodríguez Quesada

APROBADO:

Directora de Operaciones

LIMONES
GONZÁLEZ
DIEGO VICENTE -
AUTH

Firmado digitalmente por
LIMONES GONZÁLEZ
DIEGO VICENTE -
AUTH
Fecha: 2022.07.13
14:43:05 +02'00'

María Belén Benito Martínez
P.D.: Diego Vicente Limones González

ANEXO I Consentimiento del contratista

En representación del contratista INSERCON S.A., habiendo sido adjudicataria del contrato 109/2019 Lote 8 damos nuestro consentimiento a la unidad y precio descrito en el apartado 1 del presente informe

Código	Ud.	Descripción	Importe
P.C.1	ud.	Suministro y puesta en servicio de sistema de cloración. Dotado de equipo de medición de cloro libre y total en dos puntos de medida, bomba dosificadora digital, con un Caudal máximo de dosificación: 30 l/h, Caudal mínimo de dosificación: 30 ml/h y precisión de +/- 1%, panel de medición y control de dosificación, incluso bomba de recirculación con el cuadro de protección y potencia correspondiente y sistema de envío de mensajes de aviso y alarma.	24.844,46 €

Firmado por ***0305** JOSE MARIA GARCIA
(R: ****4524*) el día 12/07/2022 con un
certificado emitido por AC Representación

Fdo. Jose María García Gonzalo
Jefe de servicio del Lote 8