

3-12-19.

ENTRADA

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA  
DE REGIR EN EL CONTRATO DE SERVICIOS DE  
VALORACIÓN ECONÓMICA RESPONSABILIDAD  
CIVIL DILIGENCIAS PREVIAS 91/2016. PIEZA 1**

**CONTRATO NÚM. 267/2019**

**DIRECCION FINANCIERA Y DESARROLLO DE  
NEGOCIO**

**Fecha: 4 de diciembre de 2019**

## INDICE

|  |   |
|--|---|
| Cláusula 1. Objeto del contrato .....                                | 3 |
| Cláusula 2. Planificación, dirección y seguimiento del servicio..... | 4 |
| Cláusula 3. Lugar de ejecución del contrato.....                     | 4 |
| Cláusula 4. Facturación y pago.....                                  | 4 |
| Cláusula 5. Acuerdo de nivel de servicio.....                        | 5 |
| Cláusula 6. Soporte técnico.....                                     | 5 |
| Cláusula 7. Obligaciones de información y documentación.....         | 5 |
| Clausula 8. Equipo de Trabajo.....                                   | 5 |

### **Cláusula 1. Objeto del contrato y diligencia exigible.**

El objeto del presente contrato es la elaboración de un informe que cuantifique el importe de los daños y perjuicios ocasionados a Canal de Isabel II, S.A. con ocasión de la compra del 75% de la empresa EMISSAO efectuada con fecha 14 de noviembre de 2013, todo ello en el marco de las Diligencias Previas 91/2016 (Pieza 1), que actualmente se están tramitando ante el Juzgado central de Instrucción número 6 de la Audiencia Nacional, así como la ratificación del correspondiente informe en sede judicial.

El 14 de noviembre de 2013, la sociedad uruguaya Soluciones Andinas del Agua, S.R.L., cuyo capital social pertenece en un 50 % a la sociedad colombiana INASSA (participada en un 81,84 % por Canal Extensia, S.A.U., empresa española participada, a su vez, en un 100 % por Canal de Isabel II, S.A.) y en otro 50 % a Canal Extensia, S.A.U., adquirió el 75 % del capital social de la sociedad brasileña EMISSAO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, S.A. (actualmente EMISSAO, S.A.), mediante el Contrato de Compraventa de Acciones celebrado en dicha fecha por importe de 68.702.400,00 Reales Brasileños (21,4 millones de euros en el momento de la adquisición).

El informe objeto de contrato deberá cuantificar el daño emergente y lucro cesante en la operación de compraventa en sí misma, así como analizar, establecer los criterios, y en su caso cuantificar el daño reputacional que Canal de Isabel II, S.A. ha sufrido en España, así como el daño sufrido por CANAL EXTENSIA e INASSA en Colombia y en Brasil.

Asimismo, el informe deberá identificar y cuantificar cualquier otro daño o perjuicio que de forma directa o indirecta, Canal de Isabel II, S.A., CANAL EXTENSIA, INASSA, Y SOLUCIONES ANDINAS DEL AGUA S.R.L., hayan sufrido como consecuencia de la referida operación que está siendo objeto de investigación a la fecha de elaboración del informe, así como el análisis de los posibles daños futuros, que de forma directa o indirecta puedan irrogarse a las referidas empresas.

Teniendo en cuenta la personación de Canal de Isabel II, S.A. como acusación particular en el procedimiento seguido ante el Juzgado Central de Instrucción, y a los efectos de la adecuada defensa de sus derechos e intereses, es necesario contar con el oportuno informe de valoración de los daños y perjuicios ocasionados a Canal de Isabel II, S.A. con ocasión de la compra del 75% de la empresa EMISSAO en los términos previstos en este contrato. El plazo para presentar el informe ante el Juzgado solicitando los daños y perjuicios vence el próximo 7 de enero de 2020.

El adjudicatario ejecutará el Contrato en los términos previstos en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, realizando de manera competente y profesional el objeto del Contrato, cumpliendo los niveles de calidad exigidos y cuidando diligentemente los materiales que tuviera que utilizar como consecuencia del Contrato. A estos efectos, el adjudicatario responderá de la calidad del trabajo desarrollado con la diligencia exigible a una empresa experta en la realización

de las tareas objeto del Contrato, respondiendo de los daños y perjuicios causados a Canal de Isabel II, S.A. en caso de no observar la referida diligencia.

#### **Cláusula 2. Planificación, dirección y seguimiento del servicio.**

Corresponde a la Dirección Financiera y Desarrollo de Negocio de Canal de Isabel II, S.A. la supervisión y dirección de los servicios objeto del presente contrato.

Corresponde al adjudicatario la ejecución, la dirección y la coordinación directa de los profesionales que realicen los servicios objeto del presente contrato. A tal efecto, el adjudicatario designará un responsable que dirigirá a los profesionales que realicen el informe de valoración, impartiendo al efecto las órdenes e instrucciones necesarias para la ejecución del contrato.

Canal de Isabel II, S.A. comunicará todas las directrices relativas a la prestación de los servicios contratados al responsable designado por el adjudicatario.

El contacto directo de los profesionales que realicen los servicios objeto de este contrato con el personal de Canal de Isabel II, S.A., se realizará a través de la Dirección Financiera y Desarrollo de Negocio de Canal de Isabel II, S.A.

Dicha dirección, fijará, en su caso, las reuniones necesarias, con el fin de determinar, analizar y dirigir los trabajos contratados.

Canal de Isabel II, S.A. podrá incorporar a las referidas reuniones a las personas de la compañía que estime necesarias para el adecuado desarrollo del trabajo contratados.

#### **Cláusula 3. Lugar de ejecución del contrato.**

El adjudicatario deberá disponer de una oficina física para el desarrollo de los trabajos, con infraestructura y organización propia.

#### **Cláusula 4. Facturación y pago**

El adjudicatario facturará a Canal de Isabel II, S.A. el 50% del precio del contrato una vez haya sido elaborado, firmado por el socio correspondiente, y aportado judicialmente el informe de valoración de daños objeto del contrato, y el 50% restante una vez se produzca la terminación del presente contrato.

El pago de las prestaciones objeto del contrato se efectuará de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **Cláusula 5. Acuerdo de nivel de servicio.**

El adjudicatario deberá ejecutar el contrato con los estándares de calidad habituales de una empresa consultora de reconocido prestigio y con una amplia disponibilidad para atender los requerimientos de Canal de Isabel II, S.A.

En este sentido y además de la obligación del cumplimiento de los plazos previstos en la documentación contractual, ante cualquier propuesta, o indicación con relación a los servicios contratados por parte de Canal de Isabel II, S.A., el adjudicatario deberá ponerse en contacto con la Dirección Financiera y de Desarrollo de Negocio de Canal de Isabel II, S.A. antes del fin de la jornada laboral del mismo día en el que se haya formulado el requerimiento y atender la solicitud efectuada de forma que puedan cumplirse los plazos indicados en el contrato.

#### **Cláusula 6. Soporte técnico.**

El adjudicatario deberá proporcionar todo el soporte técnico y logístico necesario a los miembros el equipo de trabajo (móvil, portátil, software, correo electrónico, bases de datos de jurisprudencia y legislación, entre otros).

#### **Cláusula 7. Obligaciones de información y documentación.**

Durante la ejecución del presente contrato, el adjudicatario se compromete, en todo momento, a facilitar a la Dirección Financiera y Desarrollo de Negocio de Canal de Isabel II, S.A. la información necesaria, y efectuar el adecuado y el oportuno reporte para que Canal de Isabel II, S.A. tenga en todo momento un pleno conocimiento de las circunstancias en que se desarrollen los trabajos, así como de los eventuales problemas que puedan plantearse y del procedimiento utilizado para resolverlos. Asimismo, el adjudicatario estará obligado a asistir y colaborar en las reuniones convocadas por los responsables de Canal de Isabel II, S.A.

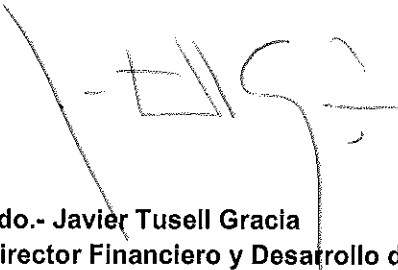
#### **Clausula 8. Equipo de Trabajo**

El adjudicatario deberá poner a disposición de Canal de Isabel II, S.A. un equipo de trabajo multidisciplinar adecuado para la correcta ejecución de las prestaciones objeto del contrato.

En concreto el equipo de trabajo deberá estar compuesto por al menos una persona con cualificación y conocimientos en las distintas ramas profesionales necesarias para llevar a cabo las prestaciones objeto del presente contrato con los estándares de calidad exigidos por Canal de Isabel II, S.A., y que son las siguientes:

- Forensic
- Legal,
- Financiero/económico

Asi mismo, el incumplimiento de esta obligación puede llevar aparejada la resolución del contrato en los términos previstos en la Cláusula 9.2 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.



**Fdo.- Javier Tusell Gracia**  
**Director Financiero y Desarrollo de Negocio**