

D^a MARÍA DOLORES RIVERO MORENO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO “ÁREA INDUSTRIAL VALDELACASA”, EN LIQUIDACIÓN, DE ALCOBENDAS (MADRID)

CERTIFICA:

Que el Consejo de Administración, en sesión celebrada el día 12 de marzo de 2020, adoptó, entre otros, un acuerdo del siguiente tenor literal:

“SEGUNDO.- DECLARACIÓN DE DESIERTA DE LA LICITACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ENAJENACIÓN DE PARCELAS DE USO TERCIARIO 12A Y 14B DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SUS A-4 “VALDELACASA” DE ALCOBENDAS (MADRID). ACUERDOS A ADOPTAR.

La Secretaria del Consejo de Administración informa que según consta en la Propuesta que se acompañaba a la convocatoria, con fecha de 25 de febrero de 2020, la mesa de contratación permanente del Consorcio Urbanístico “ÁREA INDUSTRIAL VALDELACASA, EN LIQUIDACIÓN”, una vez concluida la tramitación del expediente de contratación de la actuación “ENAJENACIÓN PARCELAS USO TERCIARIO 12A Y 14B DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SUS A-4 “VALDELACASA” DE ALCOBENDAS (MADRID)”, y como resultado del mismo, acordó por unanimidad de sus miembros el siguiente acuerdo:

“FORMULAR Y ELEVAR PROPUESTA DE RESOLUCIÓN AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO ÁREA INDUSTRIAL VALDELACASA, EN LIQUIDACIÓN, COMO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN, DECLARANDO DESIERTO EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN “ENAJENACIÓN PARCELAS USO TERCIARIO 12A Y 14B DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SUS A-4 “VALDELACASA”, EXPEDIENTE Nº EI-2019-01”.

Tras la calificación de la documentación presentada por las empresas licitadoras de este contrato (URANTIS,S.L. y TARASINDO S.L.) como subsanación a las deficiencias u omisiones encontradas en su documentación administrativa, la Mesa de Contratación formula propuesta de acuerdo declarando DESIERTO el procedimiento tramitado al efecto para adjudicación del contrato consistente en “ENAJENACIÓN PARCELAS USO TERCIARIO 12A Y 14B DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SUS A-4 “VALDELACASA” DE ALCOBENDAS (MADRID)” por no haberse presentado ofertas admisibles de acuerdo con los criterios establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Teniendo en cuenta los motivos por los que se declara desierta la licitación, que los licitadores no acreditan de forma suficiente que cuenten con la solvencia económica y financiera necesaria, se considera procedente el inicio del expediente de enajenación de nuevo.

El Consejo de Administración, por unanimidad de los presentes y representados, adopta el siguiente acuerdo:





PRIMERO.- Declarar desierta la licitación del Procedimiento de Enajenación de Parcelas de Uso Terciario 12A y 14B del Sector de Suelo Urbanizable Sus A-4 “Valdelacasa” de Alcobendas (Madrid), por no haberse presentado ofertas admisibles de acuerdo con los criterios establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Publicar en el perfil del contratante del Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

SEGUNDO.- Iniciar, nuevamente el inicio del expediente de enajenación, delegando en el Órgano Liquidador, la aprobación del Pliego de Condiciones, una vez se emita informe favorable al respecto por la Abogacía General de la Comunidad de Madrid, la aprobación del expediente y la apertura del procedimiento de adjudicación”.

Y para que así conste, expido la presente Certificación con anterioridad a la aprobación del acta, con el Visto Bueno del Presidente, en Madrid a fecha de firma.

Vº Bº

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

Fdo.: Mariano González Sáez

Fdo.: M^a Dolores Rivero Moreno

