
MEMORIA JUSTIFICATIVA

SERVICIO DE TRATAMIENTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS EN EL HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS, EN LOS CENTROS DE ESPECIALIDADES DE MODESTO LAFUENTE, AVENIDA DE PORTUGAL, C.S SANDOVAL Y EN TRES CENTROS DE SALUD MENTAL DEL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS

Expediente: P.A.S 2020-4-391

Objeto del contrato (Art. 99 LCSP)

El objeto del presente contrato consiste en el **SERVICIO DE TRATAMIENTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS EN EL HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS, EN LOS CENTROS DE ESPECIALIDADES DE MODESTO LAFUENTE, AVENIDA DE PORTUGAL, C.S SANDOVAL Y EN TRES CENTROS DE SALUD MENTAL DEL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS**, cuya necesidad se explica en el correspondiente Informe emitido por el Jefe de Servicio de Medicina Preventiva, y cuyas características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas.

Idoneidad y Elección del procedimiento de licitación

En base a la importancia del Servicio Integral de mantenimiento y limpieza de los dispositivos de riesgo de dispersión de Legionella acorde al R.D. 865/2003 de de 4 de Julio, por el que se establecen criterios higiénicos-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis, así como la necesidad de cumplir con la normativa armonizada UNE-EN 100030:2017. Prevención y control de la proliferación y diseminación de Legionella en las instalaciones, lo que supone que este contrato de servicios implique no sólo realizar correctamente los tratamientos de limpieza y desinfección realizados por personal cualificado y formados expresamente y con experiencia, sino que la dirección técnica sea capaz de integrar las actuaciones urgentes en tiempo y forma, y con acuerdos de Laboratorios Acreditados bajo normativa armonizada UNE-EN ISO/IEC 17025, de prestigio que realicen la correcta toma de muestras para análisis microbiológico esencial para la fiabilidad de los resultados y gestión segura de las decisiones relacionadas con la implicación en Salud Pública, es por lo que se considera más adecuado elegir el PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

División en lotes (art. 99 LCSP)

Lote único pues la realización de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato por una pluralidad de contratistas diferentes dificultaría la correcta ejecución del contrato desde un punto de vista técnico.

Valor estimado del contrato y método de estimación de este. (art. 101 LCSP)

Valor estimado del contrato: 100.000,00 euros.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: Importe de licitación del contrato, IVA excluido, incluida la prórroga prevista del contrato, todo ello sin impuesto del valor añadido.

Justificación de los criterios de adjudicación

La justificación de los criterios de adjudicación, se manifiesta lo siguiente:

Como se establecía en el Informe de Necesidad emitido por este Órgano Promotor, desde los Servicios de Medicina Preventiva y S. Técnicos del Hospital Clínico San Carlos de Madrid se precisa la contratación de un Servicio Integral de mantenimiento y limpieza de los dispositivos de riesgo de dispersión de *Legionella* acorde al R.D. 865/2003 de 4 de Julio, por el que se establecen criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis, así como la necesidad de cumplir con la normativa armonizada UNE-EN 100030:2017. *Prevención y control de la proliferación y diseminación de Legionella en las instalaciones.*

Dicho contrato de servicios implica no sólo realizar correctamente los tratamientos de limpieza y desinfección realizados por personal cualificado y formados expresamente y con experiencia, sino que la dirección técnica sea capaz de integrar las actuaciones urgentes en tiempo y forma, y con acuerdos de Laboratorios Acreditados bajo normativa armonizada UNE-EN ISO/IEC 17025, de prestigio que realicen la correcta toma de muestras para análisis microbiológico esencial para la fiabilidad de los resultados y gestión segura de las decisiones relacionadas con la implicación en Salud Pública.

En nuestra experiencia de anteriores concursos, la calidad del servicio prestado resultó insuficiente, no sólo desde el punto de vista técnico sino de gestión de la documentación oficial que consulta la Dirección General de Salud Pública cuando audita semestralmente las condiciones higiénico-sanitarias de nuestras instalaciones, que han implicado deterioro de las instalaciones e incluso en algunas ocasiones, se han dado circunstancias de elevado riesgo de brote epidémico.

A razón de todo lo mencionado, y debido a que la complejidad de este servicio requiere una serie de funcionalidades que garanticen la seguridad y la calidad, es por lo que, siguiendo las nuevas directivas europeas, que determinan como oferta más ventajosa la mejor relación calidad-precio, debe tenerse en cuenta el aspecto de la calidad técnica a la

hora de valoración, y más cuando las empresas de tratamiento llevan implícita una enorme responsabilidad que debe objetivarse en el proceso de valoración; aspectos que no son compatibles con decisiones de adjudicación vinculadas de forma mayoritaria al precio.

Somos conscientes de que el precio tiene que jugar un papel determinante en la adjudicación, pero también somos conscientes de que es necesaria una mayor visión de otros aspectos para poder valorar las ofertas, y más en este expediente que se pretende licitar, por la importancia y envergadura del servicio a prestar y las consecuencias graves que pudiera acarrear.

La Directiva Europea 2014/24/UE de contratación pública vigente, pretende garantizar la mejor relación calidad-precio, no considerándose exclusivamente el precio menor, potenciándose la calidad sobre el precio.

Así se expresa en el Considerando 89 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014: *“...Para evitar confusión con los criterios de adjudicación actualmente conocidos como la oferta económicamente más ventajosa en las Directivas 2004/7/CE y 2004/18/CE, procede utilizar una terminología distinta para abarcar dicho concepto: La mejor relación calidad-precio...”*

Por otro lado en el Considerando 90 de la misma Directiva se dice: *La adjudicación de los contratos debe basarse en criterios objetivos que garanticen el respeto de los principios de transparencia, no discriminación e igualdad de trato, con el fin de garantizar una comparación objetiva del valor relativo de los licitadores que permita determinar, en condiciones de competencia efectiva, que oferta es la económicamente más ventajosa, debiendo establecerse que la oferta económicamente más ventajosa debería evaluarse sobre la mejor calidad-precio....”*

Por todo lo anterior, se ha estimado en el expediente que se pretende licitar de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE TRATAMIENTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS EN EL HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS, EN LOS CENTROS DE ESPECIALIDADES DE MODESTO LAFUENTE, AVENIDA DE PORTUGAL, C.S SANDOVAL Y EN TRES CENTROS DE SALUD MENTAL**, que por la trascendencia del servicio, es más conveniente para los intereses de este Hospital incrementar el porcentaje de un 30% a un 50% los criterios de adjudicación relacionados con la calidad, reflejados en la Circular de 17 de enero de 2020 de la Dirección General de Patrimonio, por la que se establecen criterios de homogeneización de la actividad contractual de la Comunidad de Madrid, con el fin de establecer un equilibrio entre la calidad que se pretende y el precio.

Duración del contrato (art. 29 LCSP).

La duración del contrato será de 24.

Procede prórroga: NO PROCEDE.

Modificaciones posibles previstas

No se prevén modificaciones en el contrato.

Condiciones especiales de ejecución (art. 202 LCSP)

Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP, el adjudicatario del contrato, durante la ejecución del mismo, se compromete (mediante declaración responsable de forma previa a la formalización del contrato) al cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución que se detallan en la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que en este caso son Consideraciones de tipo medioambiental.

Justificación de la solvencia exigida

Según lo establecido en el articulado de la **Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014**, se constata la necesidad de establecer unos criterios exigibles de solvencia, los requisitos específicos de solvencia económica y financiera (art. 87 LCSP) y de solvencia técnica o profesional (art. 90 LCSP), reflejados en la Cláusula I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Garantía provisional. Garantía definitiva

No se considera necesario solicitar la constitución de garantía provisional, y si por el contrario una garantía definitiva del 5% del valor de adjudicación sin IVA.

Regulación armonizada

El presente contrato NO está sujeto a regulación armonizada por lo se elige el Procedimiento Abierto Simplificado.

Responsable del contrato.

El órgano de contratación nombra como Responsable del Contrato al Jefe de Servicio de Medicina Preventiva, para supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.

La unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato es el propio Servicio de Medicina Preventiva del HCSC.

Antecedentes del contrato

El contrato anterior es el procedimiento PAS2 2018-4-168, que se adjudicó el 20 de Noviembre del 2018, por este mismo Órgano de Contratación y por un importe de licitación igual que el presente.

Madrid, 13 de octubre de 2020

Firmado digitalmente por: SOTO BONEL JOSE FRANCISCO
Fecha: 2020 10 14 11:24

Fdo.: José Soto Bonel
EL DIRECTOR GERENTE