



## **MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE GAS NATURAL A LOS CENTROS DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

### **1. NECESIDAD, IDONEIDAD Y OBJETO DEL ACUERDO MARCO**

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer mediante el acuerdo marco de referencia.

Como recoge la Orden de 30 de julio de 2004, de la Consejera de Hacienda, por la que se determinan los bienes y servicios de gestión centralizada y los procedimientos para su adquisición, el gas natural es un bien de gestión centralizada, debiendo tramitarse los expedientes para su contratación por la Junta Central de Compras, de acuerdo con lo prevenido en el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (RGCPM), aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, y en la citada Orden de 30 de julio de 2004.

En virtud de esa centralización, su contratación se ha de llevar a cabo mediante el sistema de adquisición de productos no homologados, de acuerdo con lo establecido en los artículos 33 y 35 del RGCPM.

Por tratarse de un suministro de carácter básico para el funcionamiento de los centros, las necesidades de suministro de gas natural afectan a centros de todas las Consejerías de la Comunidad de Madrid: Oficinas y sedes de las Consejerías, centros sanitarios, asistenciales, educativos, de emergencias y otros, siendo el ámbito subjetivo de centralización los puntos de suministro de los centros recogidos en el anexo 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

El acuerdo marco, como técnica de racionalización administrativa, aporta simplificación, eficiencia y normalización en la contratación pública, permitiendo preestablecer las condiciones y términos que serán comunes a todos los contratos basados en dicho acuerdo marco, lo que permitirá simplificar la gestión de dichos contratos por los centros destinatarios.

Este acuerdo marco tiene por objeto la determinación de las condiciones de suministro de gas natural; así como establecer el procedimiento para su adquisición por las unidades y centros de la Comunidad de Madrid comprendidos en el expediente, mediante contratos basados en él.



## 2. DURACIÓN DEL ACUERDO MARCO

De conformidad con lo que establece el artículo 219.2 de la LCSP, la vigencia del acuerdo marco se fija en 14 meses prorrogables por otros 6. El plazo comenzará a contarse desde el día de la entrada en vigor del contrato y podrá ser prorrogado de forma expresa, antes de finalizar su vigencia, sin que el plazo total, incluidas las prórrogas, pueda exceder de 20 meses, salvo en casos excepcionales.

Se entiende que el plazo previsto es el adecuado para alcanzar la finalidad que se persigue con este acuerdo marco, el suministro de gas natural a los centros de la Comunidad de Madrid, asegurando la calidad y la continuidad del suministro, y garantizando el equilibrio entre las prestaciones y contraprestaciones de las partes durante su vigencia.

Teniendo en cuenta que estamos ante un sistema de racionalización técnica de la contratación, se considera preciso fijar un plazo de duración de 14 meses para valorar adecuadamente su funcionamiento y para hacer coincidir su finalización con la del acuerdo marco en vigor para el suministro de energía eléctrica prorrogado (el 28 de febrero de 2022 finaliza su plazo de ejecución máximo), ante la posibilidad actualmente en estudio de agrupar en 2022 la contratación de ambos suministros energéticos (gas natural y energía eléctrica) mediante un único expediente. Asimismo, es conveniente prever la posibilidad de prórroga sólo por 6 meses, con la finalidad de no cerrar la concurrencia por un periodo prolongado, prórroga que resulta aconsejable para garantizar la continuidad del servicio.

La prórroga será obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca, al menos, con dos meses de antelación a la finalización de la vigencia del acuerdo marco.

## 3. DIVISIÓN EN LOTES

La Dirección General de Transparencia, Gobierno Abierto y Atención al Ciudadano, como centro directivo competente en materia de racionalización y gestión de suministros energéticos, ha elaborado el pliego de prescripciones técnicas particulares (PPTP) para el nuevo acuerdo marco, dividiéndolo en cinco lotes, clasificando los suministros en función de las presiones de entrada del gas en la instalación y de la tarifa o peaje de acceso asignado por la distribuidora.

El lote 1 contiene los suministros que reciben el gas a alta presión, entre 4 y 60 bares, a diferencia de todos los demás, que la reciben a una presión inferior, por debajo de 4 bares.

Los suministros se han agrupado por tipo de actividad, así, el lote 2 está constituido, en su mayor parte, por suministros de centros educativos; el lote 3, por centros asistenciales (residencias, centros de mayores, centros de salud y otros centros de especialidades); y los lotes 3 y 4, por suministros de grandes hospitales.

El criterio aplicado para la clasificación de los suministros por lotes es el de favorecer la concurrencia, recogiendo cada uno de los lotes un consumo y presupuesto estimados, lo más homogéneos posible.

Las empresas licitadoras podrán licitar a uno, a varios o a todos los lotes en que se divide el expediente. Cada lote será adjudicado a una única empresa, siendo la que haya ofertado el mejor precio ponderado de la energía.

La división en lotes del acuerdo marco permite reducir la dimensión del mismo y aumentar la competencia al posibilitar la participación de un número mayor de empresas, en particular, de las pequeñas y medianas. Los lotes en que se divide el expediente son los siguientes:

LOTE	TARIFA	Nº DE SUMINISTROS
1	2.1	2
	2.2	1
	2.3	2
	2.4	1
TOTAL		6
2	3.1	29
	3.2	144
	3.3	53
	3.4	167
TOTAL		393
3	3.1	15
	3.2	77
	3.3	29
	3.4	143
TOTAL		264
4	3.5	5
5	3.5	4
TOTAL		672

#### 4. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO DEL ACUERDO MARCO

De entre todos los conceptos que conforman la facturación del gas consumido por cada punto de suministro (término fijo, término de energía, IEH, alquiler del equipo de medida en el caso de que sea propiedad de la distribuidora e IVA), el objeto de la licitación es el precio unitario del término de energía a aplicar a todos los suministros de un mismo lote, expresado en céntimos de euro/kWh con precisión de 4 decimales.



El acuerdo marco no cuenta con un presupuesto máximo de licitación, ante la imposibilidad de anticipar, de forma fiable, un precio de referencia, debido a que el gas natural es un combustible cuyo precio se ve sometido a fuertes oscilaciones por factores de diversa índole. Las empresas comercializadoras de gas acuden a la licitación con una oferta específica para cada tarifa, resultando adjudicataria en cada lote la empresa que oferta el precio medio ponderado del término de energía más bajo del lote, consiguiendo con ello una economía de escala que no se obtendría de otro modo. No obstante, a los efectos de determinar el procedimiento de adjudicación y la publicidad de la contratación se ha calculado un presupuesto estimado aplicando los precios medios de la energía obtenidos de los últimos 8 trimestres, al consumo estimado para el nuevo acuerdo marco (tal y como se recoge en la memoria económica elaborada por la Dirección General de Transparencia, Gobierno Abierto y Atención al Ciudadano). Se incluye en el cálculo, únicamente, el precio del término de energía, excluyendo los importes del término fijo, el TVC (término fijo del término de conducción del peaje de transporte y distribución), los impuestos y el alquiler del equipo de medida, si fuera aplicable, resultando un presupuesto estimado de 11.348.555,54 euros, sin impuestos.

La distribución del presupuesto estimado entre los distintos lotes es la siguiente:

LOTE	TARIFA	Nº DE SUMINISTROS	CONSUMO ESTIMADO EN KWh (14 meses)	PRESUPUESTO ESTIMADO (14 meses)	IVA	IMPORTE TOTAL
1	2.1	2	784.428	14.017,73 €	2.943,72 €	16.961,46 €
	2.2	1	973.708	15.810,10 €	3.320,12 €	19.130,21 €
	2.3	2	32.748.605	716.048,25 €	150.370,13 €	866.418,38 €
	2.4	1	54.302.312	1.213.385,17 €	254.810,89 €	1.468.196,05 €
		6	88.809.054	1.959.261,24 €	411.444,86 €	2.370.706,10 €
2	3.1	29	104.354	2.402,95 €	504,62 €	2.907,57 €
	3.2	144	4.182.129	110.383,12 €	23.180,45 €	133.563,57 €
	3.3	53	5.212.892	134.466,55 €	28.237,97 €	162.704,52 €
	3.4	167	65.792.172	1.682.569,00 €	353.339,49 €	2.035.908,49 €
		393	75.291.546	1.929.821,61 €	405.262,54 €	2.335.084,15 €
3	3.1	15	148.813	3.426,72 €	719,61 €	4.146,33 €
	3.2	77	2.878.412	75.972,80 €	15.954,29 €	91.927,08 €
	3.3	29	2.573.458	66.382,34 €	13.940,29 €	80.322,63 €
	3.4	143	104.277.467	2.666.791,94 €	560.026,31 €	3.226.818,24 €
		264	109.878.150	2.812.573,80 €	590.640,50 €	3.403.214,29 €
4	3.5	5	95.483.499	2.173.681,85 €	456.473,19 €	2.630.155,04 €
5	3.5	4	108.641.205	2.473.217,04 €	519.375,58 €	2.992.592,62 €
<b>TOTAL</b>		<b>672</b>	<b>478.103.453</b>	<b>11.348.555,54 €</b>	<b>2.383.196,66 €</b>	<b>13.731.752,20 €</b>



El valor estimado del acuerdo marco, calculado conforme al artículo 101 de la LCSP, asciende a 18.481.933,31 euros. La cifra indicada se ha calculado teniendo en cuenta el importe estimado (sin IVA) para los 14 meses de vigencia: 11.348.555,54 euros, añadiendo 2.269.711,11 euros dada la posibilidad de modificación en un 20 %, más 4.863.666,66 euros de la eventual prórroga del acuerdo marco por 6 meses.

La distribución del valor estimado entre los distintos lotes es la siguiente:

LOTE	TARIFA	Nº DE SUMINISTROS	PRESUPUESTO SIN IVA (14 meses)	MODIFICACIONES (20% del presupuesto)	PRÓRROGA (6 meses)	VALOR ESTIMADO (presupuesto + 20% + prórroga)
1	2.1	2	14.017,73 €	2.803,55 €	6.007,60 €	22.828,88 €
	2.2	1	15.810,10 €	3.162,02 €	6.775,76 €	25.747,87 €
	2.3	2	716.048,25 €	143.209,65 €	306.877,82 €	1.166.135,72 €
	2.4	1	1.213.385,17 €	242.677,03 €	520.022,22 €	1.976.084,42 €
		6	<b>1.959.261,24 €</b>	<b>391.852,25 €</b>	<b>839.683,39 €</b>	<b>3.190.796,88 €</b>
2	3.1	29	2.402,95 €	480,59 €	1.029,84 €	3.913,37 €
	3.2	144	110.383,12 €	22.076,62 €	47.307,05 €	179.766,79 €
	3.3	53	134.466,55 €	26.893,31 €	57.628,52 €	218.988,38 €
	3.4	167	1.682.569,00 €	336.513,80 €	721.101,00 €	2.740.183,80 €
		393	<b>1.929.821,61 €</b>	<b>385.964,32 €</b>	<b>827.066,41 €</b>	<b>3.142.852,34 €</b>
3	3.1	15	3.426,72 €	685,34 €	1.468,60 €	5.580,66 €
	3.2	77	75.972,80 €	15.194,56 €	32.559,77 €	123.727,13 €
	3.3	29	66.382,34 €	13.276,47 €	28.449,58 €	108.108,39 €
	3.4	143	2.666.791,94 €	533.358,39 €	1.142.910,83 €	4.343.061,15 €
		264	<b>2.812.573,80 €</b>	<b>562.514,76 €</b>	<b>1.205.388,77 €</b>	<b>4.580.477,33 €</b>
4	3.5	5	2.173.681,85 €	434.736,37 €	931.577,94 €	3.539.996,15 €
5	3.5	4	2.473.217,04 €	494.643,41 €	1.059.950,16 €	4.027.810,61 €
TOTAL		672	<b>11.348.555,54 €</b>	<b>2.269.711,11 €</b>	<b>4.863.666,66 €</b>	<b>18.481.933,31 €</b>

Las cantidades indicadas anteriormente tienen carácter orientativo y no vinculante, constituyen una estimación del gasto que pueden suponer los contratos basados en el acuerdo marco.

El acuerdo marco del expediente 05-AMGN-2/2017, que está actualmente en vigor, incluye 552 puntos de suministro con un consumo estimado anual (12 meses) de 406.133.091,50 kWh., un presupuesto anual de 9.786.300,21 euros, sin IVA, y un importe de adjudicación anual de 7.296.249,10 euros, sin IVA. El acuerdo marco que ahora se propone, tal y como recoge la memoria económica elaborada por la Dirección General de Transparencia, Gobierno Abierto y Atención al Ciudadano, incluye 672 puntos de suministros con un consumo estimado anual de 409.802.959,71 kWh. y un presupuesto anual de 9.727.333,32 euros, sin IVA.

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación:

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación:

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación:

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación:

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación:

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación:



## 6. SOLVENCIA REQUERIDA Y CRITERIOS DE SELECCIÓN

Los licitadores acreditarán su solvencia económica y financiera, según lo establecido en el artículo 87.1 de la LCSP, mediante una declaración del representante legal de la empresa sobre el volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el acuerdo marco, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior a 16.633.739,98 euros.

El importe del volumen de negocios mínimo anual exigido se ha calculado tomando una vez y media el valor estimado anual medio del acuerdo marco ( $1,5 \times 11.089.159,99 = 16.633.739,98$  euros), conforme establece el artículo 11.4 a) del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP), aprobado por Real Decreto 1.098/2001, de 12 de octubre.

Asimismo, acreditarán la solvencia técnica, según lo establecido el artículo 89.1 de la LCSP, mediante una relación de los principales suministros realizados en el curso de los tres últimos años de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco, indicando el importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 7.762.411,99 euros, que se corresponde con el 70% de la anualidad media del valor estimado del acuerdo marco ( $70\% \text{ de } 11.089.159,99 = 7.762.411,99$  euros), conforme a lo establecido en el artículo 11.4 b) del RGLCAP.

Las cuantías mínimas señaladas para la acreditación de las solvencias se entienden para la totalidad de los lotes. En caso de concurrir a uno o a varios lotes, dichas cuantías serán la suma de las solvencias exigidas para cada lote a los que se licite, que se relacionan en la siguiente tabla:

LOTE	SOLVENCIA ECONÓMICA (en euros)	SOLVENCIA TÉCNICA (en euros)
1	2.871.717,19	1.340.134,69
2	2.828.567,11	1.319.997,98
3	4.122.429,59	1.923.800,48
4	3.185.996,54	1.486.798,38
5	3.625.029,55	1.691.680,46
<b>Total</b>	<b>16.633.739,98</b>	<b>7.762.411,99</b>

La utilización del volumen anual de negocio como forma de acreditar la solvencia

económica y financiera está amparado por la normativa en vigor y se considera que en este caso es un indicativo adecuado para valorar la capacidad de los licitadores en la ejecución del acuerdo marco.

En cuanto a la solvencia técnica, se ha optado por una relación de los principales suministros de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del acuerdo marco, asegurando que se posee la experiencia y los recursos necesarios para su ejecución con un nivel adecuado de calidad.

## 7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

La adjudicación del acuerdo marco se realizará según el precio ofertado, por tratarse de un suministro totalmente definido en atención a la naturaleza del producto a suministrar, siendo el precio el único factor determinante de la adjudicación, conforme a lo establecido en el artículo 145.3 f) de la LCSP. Cada lote se adjudicará a la empresa que haya ofertado el mejor precio ponderado de la energía, aplicando la siguiente fórmula:

El término de energía se obtendrá mediante la siguiente fórmula:

$$Te = \text{Consumo del período} * (P + TVC)$$

**P** será el **precio unitario** objeto de la licitación, del que se excluye el valor de **TVC** (término variable del término de conducción del peaje de transporte y distribución), que se añadirá en el momento de la facturación.

El **precio unitario** del término de energía de cada suministro, que se expresará en céntimos de euro por kWh. con cuatro decimales, se obtendrá por medio de la siguiente fórmula:

$$P = (X + Y*B)*TC + Z$$

Se detallan, a continuación, los componentes de la misma:

**B:** El precio medio del crudo "Brent Dated Mid" expresado en US \$/bbl, con tres decimales, calculado como la media de los valores diarios del semestre anterior al trimestre en que vaya a ser aplicado, según lo publicado en el "Platt's Oilgram Price Report".

**TC:** El tipo medio de cambio €/US \$ publicado por el Banco Central Europeo, expresado con cuatro decimales, correspondiente al trimestre anterior al de su aplicación, calculado como la media de los valores diarios del trimestre, también calculados con cuatro decimales.



En todos estos casos, se considerarán los trimestres como naturales, independientemente del mes en el que se inicie el contrato.

**X, Y, Z** son los coeficientes que servirán de base a la licitación, deberán tener valor mayor o igual a cero y se expresarán con cuatro decimales.

En cuanto a la determinación de las ofertas anormalmente bajas (artículo 149 de la LCSP), se estará a lo previsto en el artículo 85 del RGLCAP.

Dado que se adjudicará cada lote a una única empresa y que el acuerdo marco fija todos los términos del suministro, no es necesaria una nueva licitación de los contratos basados.

## **8. GARANTÍAS EXIGIBLES**

No es necesaria la constitución de garantía provisional de conformidad con lo dispuesto en el artículo 106 de la LCSP. Asimismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 107 de la Ley de Contratos del Sector Público, al tratarse del suministro de un bien consumible cuya entrega y recepción debe efectuarse antes del pago del precio, se eximirá a los adjudicatarios de la obligación de constituir garantía definitiva.

## **9. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN**

Como condición especial de ejecución de tipo medioambiental se establece que las empresas comercializadoras dispongan, durante la vigencia del acuerdo marco, de un Sistema de Gestión Medioambiental conforme a la Norma ISO14001:2015 o Reglamento EMAS, certificado o verificado por una entidad de certificación acreditada u organismo competente, o equivalentes a éstos. La acreditación del cumplimiento de esta obligación se realizará en cualquier momento en que se solicite por parte del órgano de contratación, durante la vigencia del acuerdo marco incluidas las posibles prórrogas.

Son también condiciones especiales de ejecución el cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos para la subcontratación, los pagos en plazo a los subcontratistas y las condiciones técnicas establecidas en la cláusula relativa a las “condiciones de contratación” y en la cláusula relativa a los “servicios adicionales” del PPTP.

## **10. SUBCONTRATACIÓN**

Los adjudicatarios del acuerdo marco podrán concertar con terceros la realización parcial de la prestación siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el artículo 215 de la LCSP, quedando obligados al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en los

artículos 216 y 217 del mismo texto legal.

## 11. MODIFICACIONES

Durante la vigencia del acuerdo marco podrán incluirse nuevos suministros, bien por la apertura de nuevos centros, por la incorporación de suministros adicionales o por modificaciones en la tarifa de acceso. La incorporación de puntos de suministro se efectuará en el lote que la Comunidad de Madrid considere más ventajoso, atendiendo a criterios de precio o de facilidad de gestión (un suministro podrá incluirse en el lote que tenga mejor precio trimestral en el momento de la inclusión o bien, en el lote que contenga suministros similares o dependientes de la misma unidad). El precio a aplicar a esos nuevos suministros será el que corresponda al trimestre y variará, conforme a lo previsto al respecto en los pliegos del acuerdo marco.

El consumo estimado agregado en cada lote, como consecuencia de las incorporaciones de puntos de suministro en la forma descrita en el párrafo anterior, no podrá exceder del 20 % del consumo estimado de los lotes de los que la empresa haya resultado adjudicataria. No obstante, si conforme a lo indicado en el siguiente párrafo, se excluyen puntos de suministro en los lotes adjudicados a esa empresa, los suministros que se incluyan en ellos cuyo consumo estimado sea inferior o igual al de los excluidos, no se computarán para el cálculo del citado 20 % que opera como límite.

Asimismo, podrán excluirse puntos de suministro, en cualquier momento del período de ejecución del acuerdo marco, por baja en su actividad, por su supresión como consecuencia de reestructuraciones orgánicas, por cambio de titularidad, por la reubicación de inmuebles o instalaciones, por transferencias a otras Administraciones, por cambio del modelo de gestión o por cambio en la tarifa de acceso.

En todos los casos anteriores, no procederá penalización ni indemnización alguna a favor de la empresa adjudicataria.

La adopción de las modificaciones citadas únicamente requerirá la audiencia al contratista y el posterior acuerdo del órgano de contratación.

## 12. PENALIDADES

Se impondrán las siguientes penalidades por acuerdo del órgano de contratación del acuerdo marco, que será inmediatamente ejecutivo, previa instrucción del correspondiente expediente con audiencia del contratista, que deberán hacerse efectivas mediante su ingreso en la cuenta bancaria a nombre de la Comunidad de Madrid, que se indique en el escrito que se remita al efecto:



Por incumplimiento de las condiciones de tipo técnico:

1.- De acuerdo con la cláusula relativa a las “condiciones de contratación” del pliego de prescripciones técnicas, el día siguiente a la fecha de firma del contrato, la empresa adjudicataria solicitará a la distribuidora, para el día de entrada en vigor del contrato, la comercialización de los suministros con las características que indique la Dirección General de Transparencia, Gobierno Abierto y Atención al Ciudadano. Su incumplimiento dará lugar a la imposición como penalidad del pago de la cantidad de 250 euros por cada 15 días de retraso en solicitar dichas altas o cambios de cada punto de suministro. La comercializadora aportará documento fehaciente que demuestre el momento en el que ha solicitado el cambio de comercializadora.

2.- De acuerdo con la cláusula relativa a los “servicios adicionales” del pliego de prescripciones técnicas particulares, la empresa adjudicataria debe enviar mensualmente, dentro del mes siguiente a la finalización de cada mes natural, el detalle de la facturación emitida para cada punto de suministro (CUPS), en un fichero con formato *Excel*, incorporando una fila por cada factura emitida para cada suministro, y una columna para cada uno de los datos requeridos para la facturación, según se detalla en el anexo I de dicho pliego. Su incumplimiento, por la falta de datos completos o actualizados en el fichero de facturación, dará lugar a la imposición como penalidad del pago de la cantidad de 100 euros por cada CUPS afectado y mes.

Por infracción de las condiciones establecidas para la subcontratación: Se impondrán penalidades de forma proporcional a la gravedad del incumplimiento, en cuantía no superior al 50% del importe del subcontrato (IVA excluido).

Por incumplimiento de los pagos en plazo a los subcontratistas: 10 % del importe adeudado al subcontratista, IVA excluido.

Por incumplimiento de la condición especial de ejecución de tipo medioambiental relativa a que las empresas comercializadoras dispongan, durante la vigencia del acuerdo marco, de un Sistema de Gestión Medioambiental conforme a la Norma ISO14001:2015 o Reglamento EMAS, certificado o verificado por una entidad de certificación acreditada u organismo competente, o equivalentes a éstos, se impondrá una penalidad, por cada mes de incumplimiento, equivalente a una catorceava parte del 10% del presupuesto estimado del conjunto de los lotes adjudicados a la comercializadora, IVA excluido.

### 13. CAUSAS DE RESOLUCION DEL CONTRATO

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 98, 211 y 306 de la LCSP, así como las siguientes:

- El incumplimiento de las limitaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalidades que, en su caso, se pudieran imponer.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de respetar el carácter confidencial respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley.

En Madrid,  
EL DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN,  
PRESIDENTE DE LA JUNTA CENTRAL DE COMPRAS

Firmado digitalmente por: JIMÉNEZ DE CISNEROS BAILLY-BAILLIÈRE JORGE  
Fecha: 2020 06 29 12:21



Anexo a la memoria económica de los expedientes de contratación: comparación de la nueva licitación con la licitación y adjudicación previa

Identificación del expediente de contratación:															
Número de Expediente		AM-SUM-GN-2-2020													
Denominación		ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO DE GAS NATURAL A LOS CENTROS DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN CINCO LOTES													
Tipo contrato		CONTRATO DE SUMINISTROS													
Duración		14 MESES													
Sección		XX													
Centro Gestor		XXXXXXXXXX													
Posición presupuestaria		22102													
Importe total		13.731.752,20 € (IVA incl)													
Anualidades (A)		2021	11.770.073,32	2022	1.961.678,88										
Importe anual		11.770.073,32 (IVA incl)													
Concepto de gasto (A)		Importe licitación previa		Licitación Previa		Nueva licitación							Importe del coste de los nuevos servicios (D)		
				Importe (C)	Valor adjudicación del contrato		Importe de la nueva licitación	Variación sobre el importe de la licitación previa		Variación sobre la adjudicación del contrato de la licitación previa		en euros		en %	
		Diferencia con licitación previa													
Gastos de personal															
Licencias, absentismo y vacaciones															
Gastos generales (12%BI)															
Beneficio industrial (7%BI)															
Subtotal		9.786.300,21						9.727.333,30							
IVA		2.055.123,04						2.042.740,00							
Total gastos		11.841.423,25		8.828.461,41		3.012.961,84		25,52%		11.770.073,32		-71.349,93		0,60%	
		(1)		(2)		(3)-(1) €		(2)/(1) %		(3)		(3)-(1) €		(3)/(2) %	