

ÁREA DE CONTRATACIÓN**Expediente A/SER-017354/2020****COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN**

La Mesa de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid reunida el día 1 de julio de 2021, ha procedido a la calificación de la documentación entregada por el licitador propuesto adjudicatario del expediente denominado: SERVICIOS DE ELABORACIÓN DE PROYECTO BÁSICO, TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE VIVIENDAS VPPA Y CONSUMO DE ENERGÍA CASI NULO – PARCELA FR-63 – PAU 4 –MÓSTOLES

Se han observado los siguientes defectos u omisiones que deberán subsanar:

- **Se deberá acreditar documentalmente la experiencia mínima del ARQUITECTO en, al menos, un servicio o trabajo realizado en obras de edificación** de similar naturaleza a las que constituyen el objeto del contrato, realizados en los cinco últimos años, por un importe no inferior a 3.801.169,81 (20% del presupuesto de ejecución material).

De la documentación aportada en relación con dicho perfil no puede extraerse el cumplimiento de este requisito por ninguna de las personas integrantes del equipo.

En consecuencia, se concede un plazo a dichas empresas que finalizará a las **23:59 horas del día 5 de julio de 2021** para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.

De conformidad con lo previsto en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas y en aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en el procedimiento **accediendo a la página de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid <https://gestionesytramites.madrid.org> mediante el enlace “Aportación de documentos a expedientes abiertos” y con destino al “Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social”**.

En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social y el número de expediente.

La no presentación en plazo de todos los documentos indicados se considerará como retirada de su oferta, pudiendo derivarse las siguientes consecuencias legales y la adjudicación del contrato al siguiente licitador. Además puede dar lugar al inicio del procedimiento para declarar la prohibición de contratar durante dos años prevista en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

En Madrid, a la fecha de la firma

EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Gustavo Barbero Loro.

