



INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

Contrato: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE DISPOSITIVOS DE COMUNICACIONES, LOCALIZACIÓN Y TELEMETRÍA

CONTRATO N° 01/2020

Dirección Técnica

3 de agosto de 2020

1. RESUMEN EJECUTIVO

- **Valor Estimado del contrato:** 294.013,00 Euros, excluido el IVA. Este importe se ha estimado empleando:
 - La información de precio equivalente de contratos precedentes.
 - El alineamiento con precios típicos de mercado en el coste por unidad de hora de mano de obra especializada con herramientas, el coste imputable a kilómetro recorrido en los desplazamientos y los materiales y herramientas específicos demandados en el contrato.
 - El alineamiento con precios estadísticos publicados por el Instituto Nacional de Estadística para el coste laboral por hora efectiva de servicios en la Comunidad de Madrid.
- **Razón del plazo de duración establecido:** El plazo de duración de las prestaciones objeto del Contrato será de tres años (3) años. Este plazo se considera equilibrado entre una prestación con la suficientemente duración en la que el adjudicatario pueda organizar los recursos internos de manera estable a la ejecución del contrato, pero sin comprometer en exceso a Canal de Comunicaciones, S.A.U permitiéndole evolucionar la naturaleza y tipo de actividades demandas en este ámbito del mantenimiento de dispositivos de comunicaciones, localización y telemetría en sucesivos contratos que sustituyan a este contrato 1/2020.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** El contrato se adjudicará mediante una pluralidad de criterios, en la que el importe económico tiene una valoración del 70%. El resto de los criterios valorarán la oferta de los licitadores de acuerdo con los siguientes juicios:
 - Experiencia sobre el mínimo exigido del equipo de trabajo propuesto para la ejecución del contrato (10%).
 - Eficiencia de ambiental de la flota de vehículos puesta a disposición de la ejecución del contrato (10%).
 - Plan de Organización de Trabajos y el grado de adecuación técnica de los medios y herramientas propuestos (10%).

Con la elección de estos criterios se pretende valorar adecuadamente mejores ofertas desde el punto de vista técnico y que estén más alineadas con los objetivos estratégicos en el plano medioambiental del Grupo Canal de Isabel II del que Canal de Comunicaciones, S.A.U forma parte.

- **Tipo de procedimiento:** Procedimiento Abierto No Armonizado con Pluralidad de Criterios

2. REFERENCIA DEL CONTRATO O PROYECTO

Este contrato responde a la necesidad de Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U. de proporcionar determinados servicios en el ámbito de la operación de una serie de Sistemas de Telecomunicación y de Información, de conformidad con las encomiendas o encargos que recibe como medio propio de Canal de Isabel II, S.A. / Comunidad de Madrid.

3. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del Contrato es la prestación de los servicios de MANTENIMIENTO DE DISPOSITIVOS DE COMUNICACIONES, LOCALIZACIÓN Y TELEMETRÍA. Se demanda un servicio de mantenimiento de campo (instalación, desinstalación, reparación de instalaciones, reprogramación...) para tipologías de dispositivos instalados tanto en vehículos como en ubicaciones fijas.

En los Pliegos de Prescripciones o Cláusulas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO E IMPORTE MÁXIMO DE LICITACIÓN:

4.1 PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN: 355.755,73 euros con IVA (para la duración total del contrato)

4.2 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: 294.013,00 euros sin IVA (para la duración total del contrato).

4.3 IMPORTE MÁXIMO DE LICITACIÓN: 294.013,00 euros sin IVA (para la duración inicial del contrato)

Para el cálculo del valor estimado del contrato se ha tenido en cuenta una combinación de componentes de la prestación y de unidades de ejecución o de tiempo. Los costes directos que se han tenido en cuenta para la elaboración del presupuesto son mano de obra, desplazamiento y materiales específicos.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado:

- Determinación del coste por unidad de hora de mano de obra especializada con herramientas.
- Determinación del coste total de vehículo por kilómetro recorrido.
- Determinación del coste de materiales específicos.
- Se ha utilizado información de precio equivalente de ejercicio precedente.
- Se ha verificado el alineamiento con precios típicos de mercado.

- Se ha verificado el alineamiento con precios estadísticos publicados por el Instituto Nacional de Estadística para el coste laboral por hora efectiva de servicios en la Comunidad de Madrid.

Costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación:

Mano de obra en un 76,3%, desplazamiento en un 22,5% y materiales específicos en un 1,2%, respectivamente con respecto al presupuesto base de licitación, valor estimado del contrato e importe máximo de licitación.

Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U. no puede determinar con precisión el alcance del objeto del presente contrato, por estar éste subordinado a las necesidades de la empresa pública. En particular, los servicios solicitados están vinculados a una serie de Encargos / Encomiendas recibidas desde Canal de Isabel II, S.A. cuyo alcance puede variar con el tiempo. De igual modo, el volumen y tipologías concretas de los servicios a realizar dependerán de la necesidad real que suceda en cada momento durante la vigencia del Contrato y que no es posible determinar con antelación. También se debe de considerar la posibilidad de que se reciban nuevos Encargos. Por las razones expresadas anteriormente las necesidades de Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U. pueden oscilar hasta un 50%. Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, se fijará en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares un Alcance Mínimo y un Alcance Máximo del contrato.

5. PLAZO DE DURACIÓN

36 meses a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos.

6. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Se solicita dotación o continuidad de la partida presupuestaria correspondiente para los ejercicios 2020 a 2023.

7. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

Valores estimados por anualidades, IVA excluido.

AÑO	GASTO	INVERSIÓN
2020	16.334,06	0
2021	98.004,33	0
2022	98.004,33	0
2023	81.670,28	0

8. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

SÍ	X
NO	

Este contrato sustituye y da continuidad al Contrato 01/2017, aunque se revisan determinados alcances, se reajustan determinadas cantidades para adecuarse a la experiencia más reciente (el contrato 01/2017 está requiriendo la ejecución de más tareas de las previstas en el escenario máximo) y para poder asumir algunas tareas “masivas” que se prevé que se van a requerir (reprogramaciones, cambios de SIMs, instalaciones en vehículos por cambios de renting...). Los casos de reajuste de cantidades más destacables son el ítem 9 “Reprogramación de terminales radio” que pasa de 30 unidades en el escenario a 3 años a 2.000 unidades, el ítem 14 “Reprogramación de módulo GPS / Telemetría” que pasa de 40 unidades en el escenario a 3 años a 2.000 unidades, el ítem 11 “Instalación de módulo de localización de vehículos GPS/GPRS y/o telemetría, sin instalación de antena en exterior de vehículo o dotado de preinstalación” que pasa de 200 unidades en el escenario a 3 años a 750 unidades o el ítem 5 “Instalación de terminal de comunicaciones móviles en vehículo” que pasa de 180 unidades en el escenario a 3 años a 350 unidades. También se revisa la forma de contabilizar las tareas y los desplazamientos. Por todo esto, los importes anuales no son directamente comparables.

Importe máximo de licitación anual (sin prórroga, sin IVA y equivalente a 12 meses) del contrato a sustituir: 42.010,00 euros

Importe adjudicado anual (sin prórroga, sin IVA y equivalente a 12 meses) del contrato a sustituir: 28.547,15 euros

Porcentaje diferencial referenciado al importe máximo de licitación anual (sin prórroga, sin IVA, y equivalente a 12 meses) del presupuesto del nuevo contrato con respecto al presupuesto del contrato a sustituir: 133%

Porcentaje diferencial referenciado al importe adjudicado anual (sin prórroga, sin IVA, y equivalente a 12 meses), del presupuesto del nuevo contrato con respecto al importe adjudicado del contrato a sustituir: 243%

9. MEMORIA JUSTIFICATIVA

Se ve necesaria la contratación del servicio demandado para cumplir con los compromisos derivados de las encomiendas y encargos recibidos para la operación y gestión de Sistemas de Telecomunicación y de Información, y de sistemas para la localización de vehículos – GPS y gestión de flotas.

Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U., como medio propio de Canal de Isabel II, S.A., tiene encomendado la operación de una serie de Sistemas de Telecomunicación y de Información a través de los que se proporcionan Servicios de Voz y Datos a través de una Red de Telecomunicaciones mediante tecnología MPLS-IP, principalmente, y de radiocomunicaciones móviles en Grupo Cerrado de Usuarios mediante tecnología TETRA, como servicio integral que incluye el mantenimiento de las instalaciones de los dispositivos de comunicaciones asignados a usuarios finales de estos servicios. Así mismo, Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U. también recibe encargos y contratos para la operación y gestión de servicios de localización de vehículos – GPS, en los que también se incluye el mantenimiento de las instalaciones de los dispositivos puestos a disposición de los usuarios finales.

Los usuarios de estos Sistemas de Telecomunicaciones son tanto clientes internos al Grupo Canal como clientes institucionales:

- Servicios de Emergencia, Seguridad y Rescate en el ámbito de la Comunidad de Madrid y el propio Canal de Isabel II como Operador del Ciclo Integral del Agua en la Comunidad de Madrid.

Las instalaciones y equipos que se deben de mantener en el ámbito de este contrato son específicos, esto es, no son asimilables a lo que se podría denominar un uso general o de tipo masivo. De dichas instalaciones y equipos dependen servicios para usos o usuarios críticos, como son los Servicios de Emergencia, Seguridad y Rescate en el ámbito de la Comunidad de Madrid o la gestión del Ciclo Integral del Agua en la Comunidad de Madrid. Es preciso asegurar la capacitación técnica y la experiencia necesarias en reparación e instalación de dispositivos de comunicaciones, de localización y telemetría, de las tecnologías concretas utilizadas por Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U., con objeto de mantener la calidad y la respuesta adecuada ante incidencias y situaciones en las que puedan estar comprometidas la seguridad e integridad de personas y/o bienes.

Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U. no dispone de medios propios para realizar las tareas objeto de este contrato. Las tareas de reparación requieren unos tiempos de respuesta ajustados, así como disponibilidad casi inmediata de vehículos y herramientas. Las tareas con posibilidad de planificación para instalación, desinstalación o reprogramación suelen requerir la ejecución simultánea y en paralelo de un número elevado de tareas en cortos espacios de tiempo. Canal de Comunicaciones Unidas, S.A.U. dispone de 3 personas destinadas a labores de gestión de incidencias, inventario y almacén de dispositivos de comunicaciones, localización y telemetría, que no disponen de capacidad temporal u operativa para atender el mantenimiento de campo sobre dispositivos instalados en vehículos o ubicaciones fijas objeto de este procedimiento y, ni con refuerzos puntuales, tampoco disponen de capacidad de respuesta antes demandas de tareas planificadas de elevado volumen puntual.

10. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN Y CRITERIOS DE VALORACIÓN

7.1 PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Procedimiento abierto no armonizado. Pluralidad de criterios sujeto a recurso especial en materia de contratación.


7.2 CRITERIOS DE VALORACIÓN

Pluralidad de criterios:

- Valoración económica: 70%
- Valoración calidad: 30 %

La valoración de calidad incluye un 10%, sobre la valoración total, sujeto a juicio de valor. Se considera esencial que se pueda valorar la calidad de las ofertas en los aspectos que permitan evaluar adecuadamente los medios que los licitadores van a poner a disposición del contrato, el plan de organización de trabajos, con su modelo de relación, así como, las características técnicas del material específico. De la calidad de los servicios y materiales depende la correcta ejecución de tareas clave para el éxito del contrato.

3 de agosto de 2020



Firma: Antonio de Castro Orbea
Director Técnico