

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL CTIF MADRID NORTE Y GRANJA ESCUELA LA CHIMENEA 2020/2022.

TÍTULO DEL CONTRATO: Limpieza del Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-norte y del Centro de Formación Ambiental granja-escuela la Chimenea de Aranjuez, de la Consejería de Educación y Juventud de la Comunidad de Madrid 2020/2022.

De conformidad con lo establecido en el artículo 116.4 f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de contratos del Sector Público, se expone a continuación la causa que justifica la insuficiencia de medios propios en la Dirección General de Bilingüismo y Calidad de la Enseñanza de la Consejería de Educación y Juventud de la Comunidad de Madrid, para llevar a efecto la limpieza del Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Norte y del Centro de Formación Ambiental Granja-Escuela la Chimenea de Aranjuez.

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato consisten en la prestación, por parte de la empresa contratista, de los trabajos de limpieza necesarios para asegurar y garantizar el normal funcionamiento, desde un punto de vista higiénico-sanitario, de las dependencias del Centro de Formación Ambiental Granja Escuela “La Chimenea”, así como del Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Norte.

Para la correcta ejecución de dicho servicio, se precisa disponer de personal especializado en las categorías de limpiador y cristalero. La Dirección General de Bilingüismo y Calidad de la Enseñanza carece de dicho personal en su plantilla, no encontrándose previsto, para el presente ejercicio, en los créditos destinados a capítulo I del vigente presupuesto de gastos de la Comunidad de Madrid, la incorporación de nuevo personal en las categorías anteriormente mencionadas, dado que, únicamente, se prevé la provisión de puestos o contratación de personal en los sectores, funciones y categoría profesionales considerados prioritarios.

Asimismo, el vigente Convenio colectivo para el personal laboral de la Comunidad de Madrid tampoco recoge, en sus Anexos III y IV, estas categorías profesionales entre las existentes en su ámbito de aplicación.

Asimismo, y con el fin de llevar a efecto una somera comparación, al no estar contemplados los mismos perfiles de trabajador en los respectivos Convenios del personal laboral de la Comunidad de Madrid y del Convenio del Sector de Limpieza de Edificios y Locales, se expone a continuación los costes anuales aproximados del Auxiliar de Hostelería recogido en el Convenio de la Comunidad



de Madrid, y de los Limpiadores contemplado en el Convenio del Sector de Limpieza.

Coste anual Auxiliar Hostelería Personal Laboral Comunidad de Madrid.

SALARIO: 17.148,66 € COSTES SOCIALES: 5.144,60 € Total: 22.293,26 €

Coste anula Limpiador externo.

SALARIO: 15.611,05 € COSTES SOCIALES: 5.229,70 € Total: 20.840,75 €

Por lo anteriormente expuesto, queda justificada la necesidad de que la prestación del servicio de limpieza se realice a través de empresas externas, dada la insuficiencia de medios personales propios de los que dispone actualmente la Consejería de Educación y Juventud, lo que determina la licitación del presente contrato, en virtud del artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Por último, atendiendo a lo establecido en el artículo 1 de la LCSP y en relación con el objetivo de estabilidad presupuestaria y control del gasto y dado que la Administración no cuenta con los medios suficientes para hacer frente a las necesidades descritas, se hace preciso contratar el servicio externo que aporte los medios necesarios para la prestación adecuada a las necesidades higiénico-sanitarias de los Centros objeto del presente contrato.

LA DIRECTORA GENERAL DE BILINGÜISMO
Y CALIDAD DE LA ENSEÑANZA

Maria Mercedes Marin Garcia

