

Fecha .: 21 de mayo de 2020

Ref.: MAC/CAC/IG/RG

A: Vicepresidente Ejecutivo

De: Subdirector de Contratación

ASUNTO: Informe de necesidad e idoneidad y carta de invitación del procedimiento negociado sin publicidad no armonizado por razones técnicas y por urgencia.

1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 90/2020 de “SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ACTUACIONES URGENTES EN EL ENTORNO DE COMPETENCIAS DEL ÁREA DE AUTOMATIZACIÓN” de Canal de Isabel II, S.A.

- **Valor Estimado del contrato:** 99.516,98 euros, IVA excluido. El valor estimado del contrato es el resultado de un importe intermedio entre el precio de adjudicación del contrato 139/2016 que fue de 696.568,16 €, IVA excluido, para el total de 3 años, esto es 232.189,39 € anual, IVA excluido, con un promedio de 19.349,12 € mensuales, IVA excluido, en una situación normal y un importe promedio de 46.995,53 €, IVA excluido, de los meses de enero a abril de 2020 en situación.
- **Razón de la no división en lotes:** Canal de Isabel II, S.A. no ha dividido el objeto del contrato en lotes al tratarse de un procedimiento negociado por razones técnicas y de urgencia en el que se invita al contratista que actualmente está realizando la prestación.
- **Razón del plazo de duración establecido:** Tres (3) meses. El contrato 197/2019 relativo a “Servicios de conservación, mantenimiento y actuaciones urgentes en el entorno de competencias del área de automatización” que sustituirá al contrato vigente 139/2016 con mismo objeto que finaliza el 31/08/2020, no estará firmado antes de finales de junio de 2020. Ello hace necesario un nuevo contrato que cubra las prestaciones objeto del servicio por el periodo mínimo imprescindible hasta que se formalice el contrato 197/2019.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** El contrato se adjudicará a la oferta presentada por el único licitador invitado al procedimiento, una vez efectuada la negociación que se indicará en el PCAP, siempre que no supere el valor estimado del contrato, cumpla con todos los requisitos solicitados en los Pliegos y sea aceptada por Canal de Isabel II, S.A.
- **Causa del procedimiento negociado:** por razones técnicas y por urgencia en virtud de lo establecido en los artículos 168 a) 2º y 168 b) 1º de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

La estimación actual es que el contrato 197/2019 no estará formalizado antes de finales de junio de 2020. Por este motivo es necesario cubrir el periodo del servicio desde la finalización del contrato actual hasta que el adjudicatario del siguiente contrato (197/2019) pueda prestar los servicios. Si finaliza el contrato actual y no

está formalizado el siguiente, se puede producir una pérdida de continuidad y garantía del servicio esencial de gestión del ciclo integral del agua que presta Canal de Isabel II, S.A. Se plantea la contratación del servicio para el periodo hasta que se adjudique el nuevo contrato mediante un procedimiento negociado por razones técnicas y por urgencia, invitando exclusivamente al actual adjudicatario del contrato, que es el único que puede garantizar que la prestación se llevará a cabo de forma inmediata, sin necesidad de una fase de transición entre el adjudicatario entrante y el saliente.

2. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del **Contrato nº 90/2020 de “SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y ACTUACIONES URGENTES EN EL ENTORNO DE COMPETENCIAS DEL ÁREA DE AUTOMATIZACIÓN”** de Canal de Isabel II, S.A. se acompañan para su aprobación, el informe de necesidad e idoneidad, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el Pliego de Prescripciones Técnicas y el modelo de Carta de invitación para participar en el presente procedimiento

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 99.516,98 Euros, excluido IVA
- **Plazo:** 3 meses.
- **Supuesto del procedimiento:** Procedimiento Negociado sin publicidad no armonizado al precio más bajo, por razones técnicas y por razones de urgencia, de acuerdo con lo previsto en los artículos 168.a) 2º y 168 b) 1º de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público.

La estimación actual es que el contrato 197/2019 no estará formalizado antes de finales de junio de 2020. Por este motivo es necesario cubrir el periodo del servicio desde la finalización del contrato actual hasta que el adjudicatario del siguiente contrato (197/2019) pueda prestar los servicios. Se plantea la contratación del servicio para el periodo hasta que se adjudique el nuevo contrato mediante un procedimiento negociado por razones técnicas y por urgencia, invitando exclusivamente al actual adjudicatario del contrato, que es el único que puede garantizar que la prestación se llevará a cabo de forma inmediata, sin necesidad de una fase de transición entre el adjudicatario entrante y el saliente, debido a las razones que se indican a continuación:

1. Si finaliza el contrato actual y no está formalizado el siguiente, se puede producir una pérdida de continuidad y garantía del servicio esencial de gestión del ciclo integral del agua que presta Canal de Isabel II, S.A., debido a acontecimientos como, por ejemplo:

- Averías de equipos de automatización con afección a instalaciones como elevadoras de la red de distribución, elevadoras de aguas residuales, tanques de tormentas, captaciones subterráneas, tratamiento y distribución de agua regenerada, etc.
- Averías de equipos con caídas de servicio de la supervisión remota y telemando en el ciclo integral del agua.

- Averías de equipos para la detección de roturas de redes y otros eventos relacionados con el abastecimiento y distribución de aguas.
- Averías producidas por agentes atmosféricos.
- Roturas de redes de fibras ópticas y distribuciones eléctricas.
- Averías producidas por actos vandálicos.

2. Dado que el servicio puede ser prestado en cualquier instalación de Canal de Isabel II, S.A., desde embalses y pozos hasta estaciones de depuración – es decir, depósitos, grandes conducciones, estaciones de bombeo, reductoras de presión, estaciones de sectorización, de vigilancia de calidad del agua, de medida de niveles en colectores y aliviaderos – la prevención y la coordinación de actividades empresariales presentan una especial complejidad, y no se pueden llevar a cabo con garantías en un corto periodo de tiempo. Las restricciones impuestas por la pandemia de COVID-19 hacen que esto resulte particularmente difícil.

Por ello, la prestación de los servicios requiere de un mínimo conocimiento por parte del personal del contratista de las características técnicas de las instalaciones, su ubicación y procedimientos de trabajo. Asimismo, requiere por parte del contratista aprovisionarse de vehículos y de una cantidad de materiales variados.

3. Las experiencias pasadas de otras transiciones entre contratistas para este servicio, demuestra que estas transiciones es imposible llevarlas a cabo en un periodo inferior a un mes, por lo que no se dispondría de tiempo para la adjudicación de un contrato que no fuera por urgencia. Asimismo y conforme a lo expuesto, el contrato debe ser adjudicado por razones técnicas al adjudicatario del contrato actual, ya que se ha de tener en cuenta que si se adjudicara el procedimiento negociado a una empresa distinta del actual adjudicatario, además de que no habría tiempo material para realizar la transición del servicio, es posible que hubiera que llevar a cabo dos transiciones: una desde el expediente 139/2016 al nuevo contrato, y otra de éste al 197/2019, caso de que el adjudicatario fuera otro distinto de los anteriores, lo cual generaría inconvenientes significativos para la prestación del servicio, además de un incremento de costes no justificable para Canal de Isabel II.

- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Automatización

Empresa a invitar:

➤ **ELABORACIONES INDUSTRIALES ELÉCTRICAS NORMALIZADAS S.L**

El Subdirector de Contratación

Conforme:
El Director de la Secretaría General Técnica

Conforme:
El Vicepresidente Ejecutivo

El presente documento ha sido aprobado por el procedimiento establecido al efecto en la fecha referida en el mismo.