

**INFORME RELATIVO A LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL
CONTRATO Nº 01/2020 DE “SUMINISTRO DE EQUIPACIONES
Y UNIFORMES PARA LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DEL
TERCER DEPÓSITO DE CANAL DE ISABEL II”**

Área: Subdirección de Contratación

1. Antecedentes

Con fecha 16 de abril del 2021 se firmó Contrato nº 01/2020 para el SUMINISTRO DE EQUIPACIONES Y UNIFORMES PARA OCIO Y DEPORTE CANAL S.L.U. LOTE 1, entre la entidad Ocio y Deporte Canal, S.L.U. y la empresa Artesano del Cristal, S.L. por un importe de 64.194,48 euros, IVA excluido.

Con fecha 23 de febrero de 2022, finalizó el encargo realizado por Canal de Isabel II, S.A. a Ocio y Deporte Canal S.L.U. para la explotación y gestión de las instalaciones deportivas del Tercer Depósito. Por ello, Canal de Isabel II ha asumido de forma directa dicha gestión a partir el día 24 de febrero de 2022.

En esa misma fecha, 24 de febrero de 2022 y una vez acreditado que Artesano del Cristal, S.L. tenía capacidad para contratar con Canal de Isabel II, se procedió a la cesión del contrato con todos los derechos y obligaciones a favor de Canal de Isabel II.

El contrato tiene un plazo de duración de 3 años a contar desde la fecha de firma del inicio de los trabajos que tuvo lugar el 21 de abril de 2021. Sin embargo, el presupuesto previsto para el contrato está próximo a agotarse, y se prevé se consuma íntegramente aproximadamente en diciembre de 2022. El contrato contempla en su cláusula cuarta, la posibilidad de prorrogar por 1 año la vigencia de este.

Con fecha 21 de octubre de 2022, ha tenido entrada en la Subdirección de Contratación informe suscrito por la Jefa de Áreas Recreativas y el Subdirector de Patrimonio (en adelante, **"Informe del área técnica"**) por el que se propone la modificación nº 1 del Contrato y se pone de manifiesto lo siguiente:

"Informar sobre la modificación nº 1 de dicho contrato (01/2020, para el suministro de equipaciones y uniformes para las instalaciones deportivas del Tercer Depósito de Canal de Isabel II), no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar, en el momento en el que se consuma el importe del citado contrato (aprox. Diciembre 2022), el importe de 5.039,59 € de un total de 22.398,16 euros, IVA excluido, previsto para la prórroga, mientras se tramita el expediente abierto 217/2022 que sustituirá al que se encuentra en vigor. Por tanto, el plazo del contrato finalizará bien porque se haya consumido el presupuesto de la presente modificación o porque se haya producido la adjudicación del nuevo contrato abierto 217/2022".

Refiere asimismo el Informe que:

"Se propone la modificación del contrato toda vez que han concurrido circunstancias en su ejecución que han dado lugar al agotamiento del presupuesto antes de la finalización del plazo de duración previsto para el contrato. Por dicha circunstancia, el plazo del contrato se adapta a las circunstancias de su ejecución sin que suponga un aumento del importe total del contrato, incluida la prórroga. En este sentido, se modifica el plazo del contrato y se recurre a parte del importe previsto para la prórroga antes de que llegue la fecha que estaba prevista para el inicio de ésta, de modo que mientras tanto se pueda realizar la tramitación y adjudicación del nuevo contrato 217/2022 que sustituirá al que se encuentra en vigor. En todo caso, el importe de la modificación no supera el límite del 50% del precio inicial del contrato previsto en la ley de Contratos del Sector Público para las modificaciones no previstas en el PCAP.

La necesidad de modificar el plazo del contrato se deriva de circunstancias sobrevenidas que a fecha de hoy han consumido prácticamente el importe de adjudicación del contrato y que fueron imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación de este y de circunstancias que una administración diligente no hubiera podido prever como son las que se indican: En concreto, el motivo por el que se ha agotado el importe del contrato de manera anticipada y siendo imposible de prever, es el incremento, por encima de lo esperado, del volumen de alumnos inscritos en la escuela y liga de fútbol, los cuales requieren de una equipación."

Asimismo, el Informe analiza de forma detallada el cumplimiento de los requisitos para modificar el contrato. Igualmente se adjunta al mismo, el consentimiento otorgado por el contratista para la modificación del contrato.

El informe del área técnica se remite a la Subdirección de Contratación para que se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a la aprobación por parte del Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. en su reunión de 30 de septiembre de 2020.

2. Régimen jurídico

De conformidad con su Cláusula Decimosexta el contrato tiene carácter privado y está sujeto a lo establecido en el artículo 318 del Título I del Libro Tercero de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante “LCSP”) en cuanto a su adjudicación. En cuanto a sus efectos y extinción, el contrato está sujeto a las normas de derecho privado y a lo establecido en el artículo 319 de la LCSP.

Por su parte, la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”) establece que:

“El presente expediente de contratación se rige por lo establecido en los siguientes documentos contractuales:

- 1. El Contrato.*
- 2. El presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.*
- 3. El Pliego de Prescripciones Técnicas.*
- 4. La oferta presentada por el adjudicatario, en lo que no contradiga los documentos anteriormente referidos.”*

Por otra parte, las Instrucciones en materia de modificación, suspensión y ampliación de plazo de ejecución de contratos y encargos a medios propios personificados aprobadas por el Consejero Delegado de Canal de Isabel II, S.A. en fecha 21 de diciembre de 2020, establecen en su apartado VI. B. b) al respecto de las modificaciones no previstas en los pliegos con aumento de precio del contrato, que el Director del área proponente del contrato deberá aprobar la propuesta de modificación y dar traslado de la misma a la Subdirección de Contratación para que emita informe sobre la conformidad a derecho de dicha propuesta y la elevará al Consejero Delegado a efectos de que pueda proceder, si lo estima oportuno, a aprobar la modificación del contrato.

Expuesto lo anterior, la cláusula 24 del PCAP establece lo siguiente:

“El contrato podrá modificarse en los términos previstos en los artículos 203 a 205 de la LCSP.”

El apartado primero del artículo 203 de la LCSP, establece que:

“Sin perjuicio de los supuestos previstos en esta Ley respecto a la sucesión en la persona del contratista, cesión del contrato, revisión de precios y ampliación del plazo de ejecución, los contratos administrativos solo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos y en la forma previstos en esta Subsección, y de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191, con las particularidades previstas en el artículo 207.”

En este sentido, tal y como se indica en el Informe por el que se propone la modificación nº 1 del contrato, la modificación propuesta responde a razones de interés público para Canal de Isabel II, S.A. toda vez que se trata de un contrato necesario para la adecuada gestión de las escuelas deportivas de las instalaciones del Tercer Depósito

de Canal de Isabel II, S.A. suministrando a los alumnos las equipaciones deportivas necesarias para el ejercicio de la actividad deportiva de fútbol impartida por la escuela.

El artículo 205.1 de la LCSP dispone lo siguiente:

“1. Las modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares o que, habiendo sido previstas, no se ajusten a lo establecido en el artículo anterior, solo podrán realizarse cuando la modificación en cuestión cumpla los siguientes requisitos:

a) Que encuentre su justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado segundo de este artículo.

b) Que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria.”

Por su parte, el apartado 205.2 b) de la LCSP dispone lo siguiente:

“2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado primero de este artículo, son los siguientes:

.... b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

En este sentido, según refiere el área técnica en su informe por el que se propone la modificación nº 1 del contrato, la misma se realizará con sujeción a lo establecido en el artículo 205.2.b), y al efecto se pone de manifiesto lo siguiente:

- La necesidad de modificar el plazo del contrato se deriva de circunstancias sobrevenidas que a fecha de hoy han consumido prácticamente el importe de adjudicación del contrato y que fueron imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación de este y de circunstancias que una administración diligente no hubiera podido prever, en concreto, el motivo por el que se ha agotado el importe del contrato de manera anticipada y siendo imposible de prever, es el incremento, por encima de lo esperado, del volumen de alumnos inscritos en la escuela y liga de fútbol, los cuales requieren de una equipación. La media ponderada (la escuela supone un 60% del peso) de la tasa de crecimiento interanual de alumnos de las escuelas y liga, consumidores de las equipaciones, registrada durante los años de vigencia del contrato ha sido del +16,64%.
- La modificación no altera la naturaleza global del contrato. La modificación solicitada implica un aumento del plazo, de manera que el contrato finalizará bien porque se consuma el presupuesto de 5.039,59 € de un presupuesto total previsto para la prórroga de 22.398,16 euros, IVA excluido, o bien porque se adjudique el nuevo contrato abierto 217/2022 que sustituye al que se encuentra en vigor. De modo que en cualquier caso no se superará el año previsto como posible prórroga en la cláusula cuarta del actual contrato, ni el presupuesto previsto para la misma.

- La modificación del contrato solicitada de 5.039,59 € supone un 7,5% del presupuesto de este por lo que no supera el límite del 50% de su precio inicial y, en todo caso, no supone un aumento del precio total del contrato incluida la prórroga (el total de la misma asciende a 22.398,16 euros, IVA excluido).
- El importe solicitado pretende cubrir el coste del suministro de equipaciones durante un trimestre desde la fecha estimada del 1 de diciembre de 2022, tomando como base el histórico de consumo para este mismo periodo. Se estima que, transcurrido este plazo, se habrá adjudicado el nuevo contrato abierto no armonizado de equipaciones (exp. 217/2022).

En consecuencia, se propone la modificación nº 1 del contrato, toda vez que sin perjuicio de lo previsto en el apartado 2 del Anexo I del PCAP con relación al plazo de duración del contrato y su prórroga, han concurrido circunstancias en su ejecución que han dado lugar al agotamiento del presupuesto antes de la finalización del plazo de duración del contrato. Por dicha circunstancia, el plazo del contrato se adapta a las circunstancias de su ejecución sin que suponga un aumento del importe total del contrato, prórroga incluida. En este sentido, se modifica el plazo del contrato y se recurre al importe previsto para la prórroga antes de que llegue la fecha en que ésta se podría haber producido. En todo caso, el importe de la modificación no supera el límite previsto en la ley de Contratos del Sector Público para las modificaciones no previstas en el PCAP.

3. Conclusión

Atendiendo a lo dispuesto en el Contrato, en el PCAP, en los artículos 203 y 205.2 b) de la LCSP, y a la vista del Informe del Área de Áreas Recreativas y de la Subdirección de Patrimonio, la modificación propuesta que asciende a la cantidad de 5.039,59 euros, IVA excluido, reúne los requisitos legales establecidos al efecto y resulta conforme a derecho, por lo que se eleva la propuesta de modificación nº 1 del contrato del procedimiento 01/2020 OyD, al Consejero Delegado a efectos de que pueda proceder a su aprobación, así como a la modificación del plazo de duración inicial del contrato que finalizará cuando se agote el importe de adjudicación, más el importe de 5.039,59 euros previsto para esta modificación.

Firmado por ANSEDE
CASCUDO CELSO - ***9819**
FIRMA el día 01/12/2022 con
un certificado emitido por SIA
SUB01

Celso Ansede Cascudo
Jefe Área Gestión Contratación

Gonzalo Bardón Fernández-Pacheco

Fecha: 2022.12.05
14:45:21 +01'00'
Versión de Adobe
Acrobat Reader:
2022.002.20191

Gonzalo Bardón Fernández-Pacheco
Subdirector de Contratación