

**INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO  
01/2020 PARA EL “SUMINISTRO DE EQUIPACIONES Y  
UNIFORMES” PARA LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DEL  
TERCER DEPÓSITO DE CANAL DE ISABEL II**

**MODIFICACIÓN Nº 1**

Área: **Área Áreas Recreativas**



## ÍNDICE

INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO 127/2018/LT01 .....	1
MODIFICACIÓN Nº 1 .....	1
1. Objeto .....	3
2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación.....	3
3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato .....	4
3.1 Circunstancias que justifican la modificación .....	5
3.2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables .....	6
3.3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP .....	6
3.4 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas .....	6
3.5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios.....	6
4. Intervención de la Subdirección de Contratación .....	6
5. Propuesta de modificación .....	6

## 1. Antecedentes

Con fecha 16 de abril del 2021 se firmó Contrato nº 01/2020 para el SUMINISTRO DE EQUIPACIONES Y UNIFORMES PARA OCIO Y DEPORTE CANAL S.L.U. LOTE 1. con la empresa Artesano del Cristal, S.L.

Con fecha 23 de febrero de 2022, finalizó el encargo realizado por Canal de Isabel II, S.A. a Ocio y Deporte Canal S.L.U. para la explotación y gestión de las instalaciones deportivas del Tercer Depósito. Por ello, Canal de Isabel II ha asumido de forma directa dicha gestión a partir el día 24 de febrero de 2022.

Una vez acreditado que Artesanos del Cristal tenía capacidad para contratar con Canal de Isabel II, S.A., se procede, el 24 de febrero, a la cesión del presente contrato a Canal de Isabel II en todos sus derechos y obligaciones.

Este contrato cuenta con un plazo de duración de 3 años a contar desde la fecha de firma del inicio de los trabajos que tuvo lugar el 21 de abril de 2021. Sin embargo, el presupuesto previsto para este contrato está próximo a agotarse, y se prevé se consuma íntegramente aproximadamente en diciembre de 2022.

El contrato contempla en su cláusula cuarta, la posibilidad de prorrogar por 1 año la vigencia de este.

## 2. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. Informar sobre la modificación nº 1 de dicho contrato (01/2020, para el suministro de equipaciones y uniformes para las instalaciones deportivas del Tercer Depósito de Canal de Isabel II), no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar, en el momento en el que se consuma el importe del citado contrato (aprox. dic22), el importe de 5.039,59 € de un total de 22.398,16 euros, IVA excluido, previsto para la prórroga, mientras se tramita el expediente abierto 217/2022 que sustituirá al que se encuentra en vigor. Por tanto, el plazo del contrato finalizará bien porque se haya consumido el presupuesto de la presente modificación o porque se haya producido la adjudicación del nuevo contrato abierto 217/2022.
- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte del Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. en su reunión de 30 de septiembre de 2020.

## 3. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

Se propone la modificación del contrato toda vez que han concurrido circunstancias en su ejecución que han dado lugar al agotamiento del presupuesto antes de la finalización del plazo de duración previsto para el contrato. Por dicha circunstancia, el plazo del contrato se adapta a las circunstancias de su ejecución sin que suponga un aumento del importe total del contrato, incluida la prórroga. En este sentido, se modifica el plazo del contrato y se recurre a parte del importe previsto para la prórroga antes de que

llegue la fecha que estaba prevista para el inicio de ésta, de modo que mientras tanto se pueda realizar la tramitación y adjudicación del nuevo contrato 217/2022 que sustituirá al que se encuentra en vigor. En todo caso, el importe de la modificación no supera el límite del 50% del precio inicial del contrato previsto en la ley de Contratos del Sector Público para las modificaciones no previstas en el PCAP.

La necesidad de modificar el plazo del contrato se deriva de circunstancias sobrevenidas que a fecha de hoy han consumido prácticamente el importe de adjudicación del contrato y que fueron imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación de este y de circunstancias que una administración diligente no hubiera podido prever como son las que se indican:

En concreto, el motivo por el que se ha agotado el importe del contrato de manera anticipada y siendo imposible de prever, es el incremento, por encima de lo esperado, del volumen de alumnos inscritos en la escuela y liga de fútbol, los cuales requieren de una equipación.

La media ponderada (la escuela supone un 60% del peso) de la tasa de crecimiento interanual de alumnos de las escuelas y liga, consumidores de las equipaciones, registrada durante los años de vigencia del contrato ha sido del +16,64%.

Media usuarios/temp.	Temp. 20-21	Temp. 21-22	Var. (%) Temp. 21-22 vs Temp. 20-21	Temp. 22-23 (cifras a 28/09/22)	Var. (%) Temp. 22-23 vs Temp. 21-22	CAGR (%)
Escuela de fútbol (alumnos)	721	866	20,1%	859	-0,8%	9,2%
Liga de fútbol (jugadores)	1.674	2.574	53,8%	2.736	6,3%	27,8%

Sin embargo, el crecimiento en años anteriores, utilizado como referencia en la elaboración de los pliegos del presente contrato, en el caso de los alumnos de escuela fue cercano a 0, y en el de equipos de liga, creció sustancialmente, si bien, dado que suponía mucho menor peso y que se estaba llegando a la ocupación máxima, se hizo la previsión de crecer en muy pocos equipos.

Media usuarios/temp.	Temp. 17-18	Temp. 18-19	Var. (%) Temp. 17-18 vs Temp. 18-19	Temp. 19-20	Var. (%) Temp. 19-20 vs Temp. 18-19	CAGR (%)
Escuela de fútbol (alumnos)	720	714	-0,8%	717	0,4%	-0,2%
Liga de fútbol (jugadores)	1.404	2.484	76,9%	2.808	13,0%	41,4%

Entendemos que este incremento sufrido en el crecimiento de los alumnos de las escuelas se debe, principalmente, al impacto del COVID, que ha provocado un aumento sustancial de los usuarios en todas las actividades de las instalaciones deportivas.

#### 4. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en los artículos 205 y 207 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

### 3. 1 Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 205.2.b) de la LCSP establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, **siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:**

*b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan **las tres condiciones siguientes:***

*1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.*

*2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.*

*3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 205 de la LCSP, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica incorporar en el contrato el importe previsto para la prórroga modificando el plazo del contrato que finalizará cuando se termine dicho importe referido en el apartado 1 responde al supuesto establecido en el art. 205.2 b) de la LCSP. En efecto:

- El aumento del incremento interanual en el volumen de usuarios que requieren de una equipación, principalmente, de la escuela y liga de fútbol provocado por el COVID es una circunstancia sobrevenida y que fue imprevisible de prever en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato.
- La modificación no altera la naturaleza global del contrato. La modificación solicitada implica un aumento del plazo, de manera que el contrato finalizará bien porque se consuma el presupuesto de 5.039,59 € de un presupuesto total previsto para la prórroga de 22.398,16 euros, IVA excluido, o bien porque se adjudique el nuevo contrato abierto 217/2022 que sustituye al que se encuentra en vigor. De modo que en cualquier caso no se superará el año previsto como posible prórroga en la cláusula cuarta del actual contrato, ni el presupuesto previsto para la misma.
- La modificación del contrato solicitada de 5.039,59 € supone un 7,5% del presupuesto de este por lo que no supera el límite del 50% de su precio inicial y, en todo caso, no supone un aumento del precio total del contrato incluida la prórroga (el total de la misma asciende a 22.398,16 euros, IVA excluido).
- El importe solicitado pretende cubrir el coste del suministro de equipaciones durante un trimestre desde la fecha estimada del 1 de diciembre de 2022, tomando como base el histórico de consumo para este mismo periodo. Se estima que, transcurrido este plazo, se habrá adjudicado el nuevo contrato abierto no armonizado de equipaciones (exp. 217/2022).

### **3. 2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables**

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 205.1 b) de la LCSP, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

### **3. 3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 205.2 de la LCSP**

Se hace constar que se cumple lo dispuesto en la letra a), b) o c) del artículo 205.2 de la LCSP. En particular, se pone de manifiesto que no se introducen nuevas unidades.

### **3. 4 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas**

No ha resultado necesario proceder, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 207.2 de la LCSP, a dar audiencia al redactor de las especificaciones técnicas, toda vez que han sido redactadas por personal de Canal de Isabel II, S.A.

### **3. 5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios**

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista ARTESANOS DEL CRISTAL S.L. para incorporar en el contrato el importe previsto para la prórroga, modificando el plazo del contrato que finalizará cuando se termine dicho importe.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I su consentimiento a incorporar al contrato la modificación referida en el apartado 1.

## **5. Intervención de la Subdirección de Contratación**

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por el Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. en su reunión de 30 de septiembre de 2020.

## **6. Propuesta de modificación**

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 205 y 207 de la LCSP, se aprueba la propuesta de modificación nº 1 del Contrato 01/2020, en los términos indicados en el presente informe, para su elevación al Consejero Delegado a efectos de que pueda proceder, si lo estima conveniente, a aprobar la modificación del contrato

MONTEAGUDO  
VILA SONSOLES -  
05422621A FIRMA

Firmado digitalmente por  
MONTEAGUDO VILA  
SONSOLES - 05422621A FIRMA  
Fecha: 2022.10.21 14:30:12  
+02'00'

05266712B MIGUEL Fecha:  
ÁNGEL ROMERO 2022.10.27  
(R:A86488087) 18:03:50 +02'00'

VªBª

Jefe de Área Áreas Recreativas

Subdirector de Patrimonio

**Firmado por Mª Carmen Tejera  
Gimeno el día 1/12/22 11:02**

Directora de SGT



Subdirección de Patrimonio

Artesanos del Cristal, S.L.  
C/Margaritas 29. 28039 Madrid

Madrid a 18 de octubre de 2022

ASUNTO: PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO 01/2020 PARA EL "SUMINISTRO DE EQUIPACIONES Y UNIFORMES" PARA LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DEL TERCER DEPÓSITO DE CANAL DE ISABEL II

Con fecha 16 de abril de 2021 se firmó el contrato Nº 01/2020 para el "Suministro de equipaciones y uniformes" para las instalaciones deportivas del tercer depósito de Canal de Isabel II con la empresa Artesanos del Cristal con un plazo de duración de 3 años, desde el 21 de abril de 2021 fecha en la que se firmó el acta de inicio de los trabajos, hasta el 20 de abril de 2024, reservándose el derecho de prórroga de un año más.

Siendo posible la prórroga del Contrato de conformidad con lo establecido en la Cláusula cuarta del mismo, por medio de la presente se les comunica que Canal de Isabel II, S.A., está interesado incorporar en el momento en el que se consuma el importe del citado contrato, estimado en diciembre de 2022, el importe de 5.039,59 € (7,5% del presupuesto del contrato) de un total de 22.398,16 euros, IVA excluido, previsto para la prórroga, mientras se tramita el expediente abierto 217/2022 que sustituirá al que se encuentra en vigor.

Por tanto, el plazo del contrato finalizará bien porque se haya consumido el presupuesto de la presente modificación o porque se haya producido la adjudicación del nuevo contrato abierto 217/2022. De acuerdo con lo anterior, les rogamos nos remitan su conformidad al presente escrito a la mayor brevedad, a fin de tramitar la modificación del Contrato Nº 1/2020 en los términos expuestos con anterioridad

Atentamente,

MONTAÑUQDO  
VILA SONSQUES  
05422621A  
FIRMA  
Fecha: 2022.10.18  
15:41:50 762007

Sonsoles Monteagudo Vila  
Canal de Isabel II, S.A.

Conforme: Artesanos del Cristal, S.L.  
01176559V JOSE  
IVAN PINTO (R:  
B79449674)  
Fecha: 2022.10.21 09:23:27  
4407007

José Iván Pinto Fuentes  
Artesanos del Cristal SL





## ANEXO II

Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

<b>Licitación</b> nº 01/2020 para el suministro de "Equipaciones y Uniformes para Ocio y Deporte Canal, S.L.U." Contrato cedido a Canal de Isabel II, S.A. con fecha 24 de febrero de 2022.
<b>Nº lote:</b> LT01
<b>Nif del contratista:</b> B79449674
<b>Nombre o razón social del contratista:</b> ARTESANOS EL CRISTAL, S.L.
<b>Importe modificación (sin IVA):</b> 5.039,59 euros
<b>Importe modificación (con IVA):</b> 6.097,90 euros
<b>Variación plazo de ejecución:</b> El plazo finalizará cuando se termine el importe de la prórroga o se adjudique el contrato abierto no armonizado 217/2022.
<b>% que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato:</b> 7,5%
<b>Justificación de la modificación:</b> Incremento sufrido de manera imprevisible en el crecimiento de los alumnos de las escuelas y ligas, consumidores principales de las equipaciones, por el impacto del COVID, que ha provocado un aumento sustancial de los usuarios en todas las actividades de las instalaciones deportivas.
<b>Artículo de la normativa en que se basa la modificación:</b> 205.2 letra, b), de la LCSP