

Nº EXP: PASA 136-2020

TITULO: REFORMA DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN DEL HOSPITAL
UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA.

RESOLUCION DE INICIO

Visto informe de necesidad emitido por el Jefe del Servicio Mantenimiento, como unidad promotora de este contrato, se manifiesta la necesidad de iniciar la tramitación del expediente arriba referenciado con las siguientes características justificadas a continuación:

1. MOTIVACION DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

El centro de transformación MT/BT que suministra electricidad al hospital fue construido junto con el resto de las edificaciones durante los años 80. En este centro de transformación, aunque ha sufrido alguna pequeña modificación, la aparamenta nunca ha sido renovada, por lo que estos equipos que tienen una antigüedad mayor de 30 años, han quedado descatalogados y los fabricantes no ofrecen soporte ni disponen de piezas de repuesto.

El centro de transformación es una instalación crítica del Hospital y un defecto en estas instalaciones podría producir un accidente eléctrico, existir riesgo de incendio o una falta de suministro eléctrico en todo el centro hospitalario.

Así, considerando que para que el Hospital Universitario Severo Ochoa pueda seguir cumpliendo los fines institucionales que tienen encomendados, es necesario la realización de esta obra, adaptando a la nueva normativa la parte del Centro que es objeto del contrato, consiguiendo aumentar la seguridad de la instalación y del suministro eléctrico. Teniendo en cuenta que el Hospital Universitario Severo Ochoa no cuenta con medios personales y materiales suficientes y adecuados para ello, se considera necesario de contratación administrativa para su realización con pleno sometimiento a los principios recogidos en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

2. VALOR ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DEL MISMO

Una vez realizado estudio económico del contrato que obra en el expediente, su valor estimado, determinado según regula el art. 101 de la LCSP, será de 79.777,17 € calculado en función de los importes sin IVA de los costes directos e indirectos de la obra indicados en el proyecto, más el 13% de gastos generales y 6% de beneficio industrial.

3 JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN ELEGIDO

En virtud de lo establecido en el art. 159 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, al tratarse de un contrato de obras cuyo valor estimado es inferior a 80.0000 euros se utilizará el procedimiento abierto simplificado abreviado.

4 DIVISION DEL OBJETO DEL CONTRATO EN LOTES

X No

En virtud de lo regulado en el art. 99 3 b) se considera que existen los siguientes motivos válidos que justifican la no división en lotes del objeto del contrato, ya que constituyendo una unidad funcional, su división dificultaría la coordinación de su ejecución y su correcta realización.

5 JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

De conformidad con lo establecido en el art. 145 de la LCSP la adjudicación de los contratos se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio.

Los criterios objetivos propuestos serán:

1.- CRITERIO PRECIO..... 80 PUNTOS

Este criterio valorará el coste de la obra, criterio que estando vinculado al objeto del contrato, se basa en los principios de estabilidad presupuestaria y eficiencia de los recursos públicos.

2.- PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.....10 PUNTOS

Entendiendo que el periodo de la ejecución de la reforma condiciona y dificulta la actividad asistencial de los pacientes, se considera la reducción del plazo de ejecución un criterio de valoración que, estando vinculado al objeto del contrato, mejora sus condiciones.

3.- AMPLIACIÓN DE GARANTÍA..... 10 PUNTOS

Se valorará aquellas ofertas que recojan una ampliación de la garantía de aquella exigida en el pliego para los daños materiales causados en el edificio por vicios ocultos o defectos estructurales; por defectos que afecten a requisitos de habitabilidad, higiene,

salud y protección del medio ambiente; y aquellos que afecten a elementos de terminación o acabado. Este criterio aporta mayor seguridad y calidad al contrato.

6 JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE

En base a lo dispuesto en el art. 147 de la LCSP, se establece como criterios de adjudicación específicos para el desempate, en los casos en que tras la aplicación de los criterios de adjudicación se produzca un empate, los siguientes:

- Porcentaje de trabajadores con discapacidad superior al que les imponga la normativa
- Ser empresa de inserción regulada en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre
- Empresas que al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres

En aplicación de estos criterios de desempate, tendrá prioridad la proposición de la entidad que reúna más de una característica de las señaladas.

Estos criterios son favorecen los principios sociales y laborales impulsados desde las directivas europeas.

En caso de persistencia del empate, se decidirá la oferta seleccionada mediante sorteo público.

7 CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Los licitadores propuestos para la adjudicación deberán presentar declaración responsable, en el momento de requerimiento de documentación por parte del centro, del compromiso de inicio de cumplimiento, durante la ejecución del contrato de alguna de las condiciones siguientes:

- Que la empresa cuenta en su plantilla con un porcentaje superior al 2% de trabajadores con discapacidad.
- Que la empresa tiene adoptadas medidas para la promoción del reciclado de los productos objeto del contrato.
- Realización de un curso de formación a personal de la empresa en su lugar de trabajo, durante la vigencia del contrato.
- Implantación de medidas con objeto de eliminar las desigualdades entre el hombre y la mujer en el mercado laboral.

De este modo y de conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por delegación de la Viceconsejera de Asistencia Sanitaria del Servicio Madrileño de Salud (Resolución 11 de junio de 2020 de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, publicada en el BOCM nº 143 de 15 de junio de 2020)

RESUELVO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación del contrato de "REFORMA DEL CENTRO DE TRANSFORMACION DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA", cuyo presupuesto de licitación asciende a 96.530,38 € (base imponible 79.777,17 € más 21% de IVA) y un plazo de ejecución de 15 días naturales, todo ello motivado por la necesidad descrita anteriormente.

Leganés 23 de noviembre de 2020

DIRECTOR GERENTE
HOSPITAL U. SEVERO OCHOA

DOMINGO DEL CACHO MALO

