

Ref: [REDACTED]

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original



EXPEDIENTE Nº EN/01/2020 “ENAJENACIÓN POR EL CONSORCIO URBANÍSTICO MÓSTOLES SUR DE TRECE SOLARES DE USO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR LIBRE EN EL ÁMBITO DEL PAU-4, MÓSTOLES SUR, DE MÓSTOLES (MADRID)”

La Mesa de Licitación del Consorcio Urbanístico Móstoles Sur para la contratación denominada «Enajenación por el Consorcio Urbanístico Móstoles Sur de trece solares de uso residencial unifamiliar libre en el ámbito del PAU-4, Móstoles Sur, de Móstoles (Madrid)», a la vista de la documentación presentada por cada licitador, y una vez analizada la documentación contenida en el fichero nº 1 “Documentación de aptitud y garantía”, así como la presentada como subsanaciones requeridas en el documento “Defectos u omisiones de la documentación presentada por los licitadores” publicado en el tablón de anuncios de perfil de contratante el día 24 de junio de 2021, acuerda:

A. Excluir del proceso de licitación a las siguientes empresas por los motivos que se relacionan:

- **DESARROLLOS Y SERVICIOS VIVAR Y PELAZAS S.L.** (B84866136): no haber presentado documentación alguna respecto a las subsanaciones requeridas.
- **HIJES S.L.** (B283245523): falta de acreditación de la solvencia en los términos establecidos en el pliego.
- **VAM SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA** (F83565526): falta de acreditación de la solvencia en los términos establecidos en el pliego, de la empresa Libra Gestión de Proyectos, S.L., que es a la que ha recurrido VAM Sociedad Cooperativa Madrileña para integrar su solvencia.
- **BROSH DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.L.** (B86335981): falta de acreditación de la solvencia en los términos establecidos en el pliego.
- **INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L.** (B8607578): no haber presentado documentación alguna respecto a las subsanaciones requeridas.
- **SASOLAR 2020 S.L.** (B86572260): falta de acreditación de la solvencia en los términos establecidos en el pliego.
- **AEDAS HOMES OPCO, S.L.U.** (B87588885): falta de acreditación de la solvencia en los términos establecidos en el pliego.
- **PARQUE DE SANTA ANA, S.COOP.** (F88125075): no haber presentado documentación alguna respecto a las subsanaciones requeridas.
- **PARQUE DE LA CONCORDIA, S.COOP.** (F45904133): no haber presentado documentación alguna respecto a las subsanaciones requeridas.

B. Admitir en el proceso de licitación a las siguientes empresas

- **PREMIER ESPAÑA, S.A.** (A59134593)
- **GROGEM SERVICIOS INMOBILIARIOS, S.L.** (B82718628)
- **PROMOCIONES BUPRESTO S.L.** (B82965849)
- **RESIDENCIAL LOS LAGOS C.B.** (E02827061)



- **DELTA IV, S.COOP.MAD.** (F81776601)
- **MOSTOLES 10, S.COOP.MAD.** (F42999722)
- **EGIDO REAL ESTATE, S.L.** (B87817524)
- **LAVARAGIA REAL STATE, S.L.** (B87851887)
- **TENIMUSA, S.L.** (B86321536)

Madrid a fecha de firma

Vº Bº LA PRESIDENTA

Firmado digitalmente por DURÁN JIMÉNEZ OLGA
Fecha: 2021.07.16 12:32

EL SECRETARIO

Firmado digitalmente por SAN MARTÍN FERNÁNDEZ ÓSCAR
Fecha: 2021.07.16 12:58

Fdo.: Olga Durán Jiménez

Fdo.: Óscar San Martín Fernández