

**MEMORIA ECONÓMICA JUSTIFICATIVA DEL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE: "SEGURIDAD Y VIGILANCIA DEL EDIFICIO DE LA CONSEJERÍA DE CIENCIA, UNIVERSIDADES E INNOVACIÓN", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**

Este contrato tendrá por objeto la prestación del servicio de seguridad y vigilancia del edificio, ubicado en el Paseo de Recoletos, número 14 de Madrid, cuya superficie aproximada es de 6.098 metros cuadrados, con las especificaciones recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

En este contrato, la Consejería de Ciencia, Universidades e Innovación actúa como órgano de contratación, de conformidad con el Protocolo suscrito entre la Consejería de Ciencia, Universidades e Innovación y Vicepresidencia, Consejería de Deportes, Transparencia y Portavocía del Gobierno.

Este contrato tendrá una duración de **doce (12) meses**, comenzando su ejecución el día 1 de junio de 2021, o desde la fecha de formalización del mismo, si esta fuese posterior a la anterior. También, se ha previsto la posibilidad de establecer una prórroga para este contrato, por el plazo de doce (12) meses.

Para el cálculo del precio de licitación del contrato se ha considerado lo siguiente:

- Se considera que el año comprende 52 semanas completas (de lunes a domingo).
- Las anualidades comprenderán 365 días/año (de lunes a domingo), estableciendo este cómputo para determinar el precio de licitación del contrato.
- Días festivos/año: (52 semanas x 2 días festivos/semana) + 14 días festivos = 118 días festivos/año.
- Días laborables/año (de lunes a viernes): [365 días/año – 104 días (sábados y domingos) – 14 días festivos] = **247 días/año**.

Para el cálculo del precio de licitación del presente contrato se ha tomado en consideración el Convenio Colectivo Estatal de las empresas de Seguridad, aprobado por Resolución de 19 de enero de 2018 (BOE número 29 de 1 de febrero de 2018) para el periodo 2017-2020, toda vez que a fecha de hoy no existe ningún otro Convenio Colectivo del sector de publicación posterior.

En el ANEXO I se adjunta el desglose de costes del contrato, en el que se detallan los cálculos de los costes individuales/hora según Convenio Colectivo, utilizando la tabla salarial del año 2020 e incrementando posteriormente estos costes en un 2% para los años 2021 y 2022, correspondiente al I.P.C.

La estructura salarial del personal de seguridad privada viene establecida en el artículo 40 del Convenio Colectivo, que se configura en cuanto a los conceptos aplicables al presente contrato en:



- a) Sueldo base.
- b) Complementos:
  - Personales: Antigüedad (trienios devengados hasta el 31/12/1996 y quinquenios devengados desde el 01/01/1997, por aplicación del artículo 42 del Convenio Colectivo).
  - De puesto de trabajo: Peligrosidad y Responsable de equipo.
- c) De vencimiento superior al mes: Gratificación de Navidad, gratificación de julio y gratificación de marzo.
- d) Indemnizaciones o suplidos: Plus de distancia y transporte y plus de mantenimiento de vestuario.

El cálculo de la antigüedad de los vigilantes adscritos al centro de trabajo, se ha realizado de forma individual, de acuerdo con el certificado de la empresa que actualmente presta el servicio.

El personal que actualmente viene prestando los servicios debe ser subrogado en las mismas condiciones laborales y salariales, de acuerdo con el artículo 14 del Convenio Colectivo.

Teniendo en cuenta las condiciones anteriores, se ha calculado el coste de las retribuciones anuales de un vigilante de seguridad, para los años 2021 y 2022 (según ANEXO I): 26.080,36 €.

Estas cantidades incluyen un 33,50% de costes de Seguridad Social, desglosados en la siguiente tabla:

CONCEPTO	TIPO (%)
Contingencias Comunes	23,60
Desempleo	5,50
FOGASA	0,20
Formación Profesional	0,60
Incapacidad Temporal*	1,40
Invalidez, Muerte y Supervivencia (IMS)*	2,20
<b>TOTAL</b>	<b>33,50</b>

\* Disposición Adicional 4ª de la Ley 42/2006, de 28 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2007, según redacción aprobada en la Disposición Final 8ª de la Ley 26/2009, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2010 (tarifa de primas para la cotización a la Seguridad Social por las contingencias de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales).

A continuación, se procede a calcular el coste de la hora, dividiendo el total de la retribución anual antes indicado (26.080,36 €) entre 1.782 horas previstas, como horas anuales máximas en el artículo 52 del Convenio Colectivo, obteniendo de esta manera el coste de la hora:

- **Coste hora laborable diurna** = 26.080,36 € / 1.782 horas = **14,64 €/hora**.



Para calcular los costes salariales del contrato, es necesario multiplicar el coste de la hora laborable diurna por el número total de horas laborables diurnas del contrato (estas horas están indicadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares):

- **7.533,50 horas laborables diurnas x 14,64 €/hora laborable diurna = 110.290,44 €.**

Al importe de los costes salariales totales del contrato, de acuerdo con el Convenio Estatal de Empresas de Seguridad, es necesario incrementarle un 14% en concepto de Gastos Generales (G.G.) y Beneficio Industrial (B.I.).

<b>COSTES SALARIALES</b>	<b>G.G. y B.I. (14%)</b>	<b>TOTAL BASE IMPONIBLE</b>
110.290,44 €	15.440,66 €	125.731,10 €

A la base imponible es necesario incrementarle el 21% de I.V.A., para obtener el **PRESUPUESTO TOTAL DE LICITACIÓN DEL CONTRATO PARA DOCE (12) MESES.**

<b>BASE IMPONIBLE</b>	<b>I.V.A. (21%)</b>	<b>IMPORTE DE LICITACIÓN</b>
125.731,10 €	26.403,53 €	152.134,63 €

Dicho gasto se imputará al **Subconcepto 22701, Programa 321N**, del Presupuesto de Gastos de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Ciencia, Universidades e Innovación.

#### **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

Conforme a lo indicado en el artículo 101 de la Ley de Contratos del Sector Público, el valor estimado del contrato se calcula sin incluir el I.V.A., de la siguiente forma:

Base imponible (Sin I.V.A.)	125.731,10 €
Modificaciones (20%)	25.146,22 €
Prórroga	125.731,10 €
<b>Valor estimado</b>	<b>276.608,42 €</b>

Todo cuanto se informa y motiva conforme a lo previsto en la normativa de aplicación, para su incorporación al expediente de contratación.

Madrid, a fecha de firma

**LA SUBDIRECTORA GENERAL  
DE RÉGIMEN ECONÓMICO Y ORGANIZACIÓN**



## ANEXO I

### CÁLCULO DE LOS COSTES DEL CONTRATO. AÑO 2021

Número total de trabajadores	4
Salario Base	963,83 €
Plus de Peligrosidad. Artículo 43.a.3 (aplicable a los 4 vigilantes)	4 / 4 = 1; 1 x 19,99 € = 19,99 €
Plus de Transporte (tabla salarial 2020)	114,38 €
Plus de Vestuario (tabla salarial 2020)	93,19 €
Antigüedad (Trienios) hasta 31.12.1996. Artículo 42.a	-
Antigüedad (Quinquenios) desde 01.01.1997. Artículo 42.b	7 Quinquenios / 4 = 1,75; 1,75 x 38,44 € = 67,27 €
Plus de Responsable de Equipo. Artículo 43.d (10% sueldo base)	1 / 4 = 0,25; 0,25 x 96,383 € = 24,10 €
TOTAL COSTE MENSUAL	1.282,76 €
12 Pagas de 1.282,76 €	12 x 1.282,76 € = 15.393,12 €
3 Pagas adicionales de 1.051,09 € (SIN INCLUIR Plus de Transporte, Plus de Vestuario ni Plus de Responsable de Equipo). Artículo 45	3 x 1.051,09 € = 3.153,27 €
TOTAL COSTE PARA 15 PAGAS	15.393,12 € + 3.153,27 € = 18.546,39 €
Vacaciones, Absentismo, Seguros, Uniformidad, Conciliación, etc. 3 % de 18.546,39 €	556,39 €
Coste Seguridad Social 33,50% de 18.546,39 €	6.213,04 €
TOTAL COSTE ANUAL	25.315,82 €
Incremento 2% I.P.C. AÑO 2021 (2% de 25.315,82 €)	506,32 €
TOTAL COSTE PARA LA EMPRESA AÑO 2021	25.822,14 €
Jornada de trabajo anual. Artículo 52	1.782 Horas
Coste hora SIN I.V.A. (25.822,14 €/1.782)	14,49 €/Hora
Coste hora CON I.V.A. (21%)	17,53 €/Hora

\*En color verde se indican los datos tomados de la tabla salarial del Convenio para el año 2020.

### CÁLCULO DE LOS COSTES DEL CONTRATO. AÑO 2022

TOTAL COSTE PARA LA EMPRESA AÑO 2021	25.822,14 €
Incremento 2% I.P.C. AÑO 2022 (2% de 25.822,14 €)	516,44 €
TOTAL COSTE PARA LA EMPRESA AÑO 2022	26.338,58 €
Jornada de trabajo anual. Artículo 52	1.782 Horas
Coste hora SIN I.V.A. (26.338,58 €/1.782)	14,78 €/Hora
Coste hora CON I.V.A. (21%)	17,88 €/Hora

### CÁLCULO DE LOS COSTES TOTALES DEL CONTRATO

PROMEDIO DEL COSTE DE PERSONAL PARA LOS AÑOS 2021 Y 2022	25.822,14 € + 26.338,58 € / 2 = 26.080,36 €
Jornada de trabajo anual. Artículo 52	1.782 Horas
Coste hora SIN I.V.A. (26.080,36 €/1.782)	14,64 €/Hora
Coste hora CON I.V.A. (21%)	17,71 €/Hora

