

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE APRUEBA EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES Y EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE CONSULTORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA Y URBANÍSTICA PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN GENERAL Y PARCIAL DEL PLAN DE SECTORIZACIÓN CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL PARQUE EMPRESARIAL “LA CARPETANIA” (SEGUNDA FASE), DEL PGOU DE GETAFE, Y SE DISPONE LA APERTURA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

OBJETO:

Es el objeto de la presente resolución, que se emite por delegación del consejo de administración, aprobar el pliego de cláusulas administrativas particulares y el expediente de contratación de los servicios de consultoría y asistencia técnica y urbanística para la redacción del proyecto de reparcelación general y parcial del plan de sectorización con ordenación pormenorizada del parque empresarial “La Carpetania” (segunda fase), del PGOU de Getafe, y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación del contrato (Expte. CPT_2020_CS_02).

ANTECEDENTES:

I.) El día 1 de diciembre de 2020 el consejo de administración del consorcio urbanístico “Parque Empresarial de la Carpetania”, adoptó los siguientes acuerdos:

- *“PRIMERO. - Desistir del expediente de contratación de prestación de servicios para la redacción del Proyecto de Reparcelación la Fase II del Consorcio “Parque Empresarial de la Carpetania” aprobado mediante acuerdo de Consejo de Administración del Consorcio en su sesión de 19 de octubre de 2018, con el archivo del mismo.*
- *SEGUNDO.- Iniciar nuevo expediente de contratación de los Servicios de Consultoría y Asistencia Técnica y Urbanística para la Redacción de Proyecto de Reparcelación General y Parcial del Plan de Sectorización con Ordenación Pormenorizada del Parque Empresarial “LA CARPETANIA” (Segunda Fase), del PGOU de Getafe, en los términos de la Propuesta razonada de necesidad, idoneidad e informe de procedimiento y el Pliego de Prescripciones Técnicas, por un importe total de ochenta y dos mil novecientos cuarenta y siete euros con veinte céntimos (82.947,20€), más IVA (21%): Diecisiete mil cuatrocientos dieciocho euros con noventa y un céntimos (17.418,91 €), aprobando el gasto, para lo que existe crédito presupuestario disponible.*
- *TERCERO. - Remitir el expediente a la Abogacía General para que, en el marco del Convenio de prestación de servicios jurídicos en materia de contratación, emita informe al respecto.*
- *CUARTO: Delegar en el Director-Gerente la aprobación de los Pliegos y la tramitación de este expediente, para su adjudicación por el Consejo de Administración”.*

II.) El día 30 de diciembre de 2020, el Director-Gerente del consorcio urbanístico “Parque Empresarial de la Carpetania”, solicitó de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid, conforme al convenio de asistencia jurídica de 4 de marzo de 2020.

III.) El día 16 de febrero de 2021 la Abogacía General emitió el informe solicitado, condicionando el sentido favorable del mismo a la toma en consideración de una serie de observaciones esenciales.

IV.) En consecuencia, se modificó en lo pertinente la redacción de la propuesta inicial para incorporar al pliego definitivo de cláusulas administrativas particulares todas las consideraciones esenciales del informe jurídico.

Conforme a lo expuesto, en ejercicio de la delegación acordada por el consejo de administración,

RESUELVO

PRIMERO.- Aprobar el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir contrato de servicios de consultoría y asistencia técnica y urbanística para la redacción del proyecto de reparcelación general y parcial del plan de sectorización con ordenación pormenorizada del parque empresarial “La Carpetania” (segunda fase), del PGOU de Getafe.

SEGUNDO.- Aprobar el expediente CPT_2020_CS_02 de contratación de los servicios de consultoría y asistencia técnica y urbanística para la redacción del proyecto de reparcelación general y parcial del plan de sectorización con ordenación pormenorizada del parque empresarial “La Carpetania” (segunda fase), del PGOU de Getafe.

TERCERO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación del contrato de servicios de redacción del proyecto de reparcelación general y parcial del plan de sectorización con ordenación pormenorizada del parque empresarial “La Carpetania” (segunda fase), del PGOU de Getafe.

CUARTO.- Dar cuenta de esta Resolución al Consejo de Administración en la siguiente sesión que se celebre.

En Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR-GERENTE DEL CONSORCIO URBANÍSTICO
“PARQUE EMPRESARIAL DE LA CARPETANIA”

Firmado digitalmente por: PRIETO MIÑANO MIGUEL ANGEL
Fecha: 2021.04.19 17:43

Fdo.: Miguel Ángel Prieto Miñano