



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE
REGIR EN EL CONTRATO DE SUMINISTRO E
INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN IDENTIFICATIVA
DE CANAL DE ISABEL II, S.A.**

**PROCEDIMIENTO ABIERTO NO ARMONIZADO
CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**

CONTRATO N.º 22/2020

ÍNDICE

- 1. OBJETO Y PRESTACIONES DEL CONTRATO**
- 2. REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**
- 3. NORMAS DE APLICACIÓN**
- 4. PLANIFICACIÓN, DIRECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS TRABAJOS**

Anexo I – Características técnicas de los elementos de señalización

1. OBJETO Y PRESTACIONES DEL CONTRATO

Canal de Isabel II, S.A. (en adelante Canal) se encuentra inmersa en un proceso de *rebranding* lo que conlleva la actualización del parque de señales (interior y exterior) que aún no ha sido adaptado a la nueva marca, así como la continua labor de mantenimiento y renovación de dicho parque -sustitución de las señales deterioradas o señalización de nuevas instalaciones o áreas renovadas de instalaciones existentes-.

El presente procedimiento de licitación tiene por objeto la contratación, en líneas generales y entre otros, de los siguientes servicios:

- Producción, almacenaje -si fuese necesario- e instalación de todos aquellos elementos de señalización de la empresa tanto en cuanto a su identificación como tal, como a las señales de seguridad e información que se consideren necesarias para cada instalación, contemplando para ello el interior y exterior de los edificios y el exterior de los recintos en los que dichas instalaciones están ubicadas y, en su caso, vías de acceso o señales direccionales.
- Suministro e instalación de vinilos.
- Visitas de inspección a centros de trabajo y puntos de renovación o nueva instalación de señales, para la coordinación de los trabajos de señalización.
- Desmontaje y sustitución de señales obsoletas o deterioradas.
- Realización del diseño de proyectos de señalización de instalaciones, en los casos en los que esto fuese preciso, incluirá todas las características técnicas de los elementos a instalar y los sistemas de anclaje.
- Informe de realización de cada proyecto de señalización.

2. REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

2.1. Señalización de instalaciones

2.1.1. Fabricación y almacenaje de señales

El adjudicatario realizará la fabricación de todas las señales, de interior y exterior, con sus correspondientes elementos de soporte y anclajes, adecuados a las diferentes superficies y suelos en los que hayan de ser instaladas, según lo aprobado en cada caso por Canal (**Anexo I Características técnicas de los elementos de señalización**), para cada proyecto en particular.

Como fase previa a la fabricación definitiva de las señales, y siempre que Canal lo estime necesario, se realizará un prototipo de los elementos a producir, estos se harán en el menor formato posible y se considerará como parte de los procesos de homologación. Estos prototipos no supondrán un coste para Canal de Isabel II.

El adjudicatario realizará la maquetación y la artefinalización de la decoración de las señales, según las indicaciones proporcionadas por Canal y lo indicado en el **Anexo I Características técnicas de los elementos de señalización**. En cada caso, Canal validará los textos, decoraciones y gráficas de los elementos a producir, pudiendo solicitar muestras y pruebas parciales de impresión a tamaño real.

Una vez realizada la producción y pintura básica, el contratista almacenará un stock suficiente a convenir, listo para su rotulación definitiva (según calendarios de cada proyecto de instalación), con el fin de poder acometer con agilidad la instalación de dichos elementos según las necesidades de Canal.

Todos los elementos generados, antes de entrar en producción, tendrán que ser aprobados por Canal, llevándose a cabo tantos bocetos como sean precisos hasta contar con la total conformidad.

2.1.2. Control de calidad de la producción

Se seguirá un estricto control de calidad en las áreas de formas, formatos, materiales, vinilos, pinturas, serigrafía, anclajes, estructuras, cimentaciones y sujeciones, según los requisitos contemplados en el **Anexo I Características técnicas de los elementos de señalización** del presente pliego de prescripciones técnicas particulares. Canal podrá, en cualquier momento de la duración del contrato, programar visitas a fábrica como parte de los controles de calidad que estime oportunos.

Todos los suministros y los trabajos de instalación se realizarán siempre ateniéndose a las reglas de la buena construcción y con materiales de primera calidad.

2.1.3. Coordinación de proyectos de señalización

El contratista será responsable de la coordinación de los diferentes proyectos de implantación de elementos de identidad visual corporativa, juntamente con Canal, entendido este cometido como la gestión adecuada del proyecto en tiempos, forma y control, de acuerdo con las necesidades de la empresa. Los cometidos a desarrollar en este apartado serán, entre otros y como mínimo, los siguientes:

- Visitas técnicas previas de toma de datos para las propuestas de señalización. Visitas de inspección a centros de trabajo o puntos de renovación o nueva instalación de señales.
- Elaboración de calendarios de trabajo y organización de rutas, en coordinación con Canal y adecuándolos a las necesidades de cada proyecto, que optimicen los plazos de reposición de elementos obsoletos o deteriorados, si los hubiere, y los de nueva instalación, asignando los trabajos y coordinando el modo más correcto y efectivo de ejecución.
- Envío de la información precisa, de acuerdo con los campos contemplados en la base de datos de señales de la empresa, para la actualización y mantenimiento de esta,

cuya finalidad es el puntual seguimiento, catalogación y control del inventario del parque de señales.

- Elaboración de informes de cumplimiento a la finalización de proyectos o acciones puntuales de señalización, incluyendo reportajes fotográficos de cada trabajo de señalización llevado a cabo, de forma que se pueda comprobar la correcta realización de este. Las fotografías deberán ser representativas de los materiales instalados y todas las unidades de obra ejecutadas indicando localización y fecha de la fotografía. La presentación de esta documentación será condición imprescindible para la tramitación de los pagos del contrato.

2.1.4. Instalación de nuevos elementos de identidad visual corporativa

El contratista es responsable de la instalación de todos los nuevos elementos de identidad visual corporativa –señales, rótulos, vinilos, forex, etc.- que sean precisos para el desarrollo de los proyectos objeto del presente contrato.

2.1.5. Mantenimiento y renovación de la señalización

Los trabajos consistirán en el mantenimiento y la renovación de la decoración de las señales existentes, para ello, se procederá a la retirada y limpieza de la señalización obsoleta o dañada antes de proceder a la instalación de los nuevos vinilos. Estos trabajos de mantenimiento y renovación contemplarán también el repintado de los soportes (anclajes a suelo), siempre que ello sea preciso.

2.1.6. Ámbito de aplicación

El ámbito de trabajo será la Comunidad de Madrid, pudiéndose llevar a cabo la implantación de señales, en algunos casos, en las provincias de Ávila o Guadalajara, en las que Canal cuenta con instalaciones.

El transporte de personal, materiales y medios auxiliares que sean necesarios para llevar a cabo cada proyecto de señalización correrá a cargo del adjudicatario.

3. NORMAS DE APLICACIÓN

Los trabajos y suministros objeto del presente contrato se llevarán a efecto mediante la plena observancia y cumplimiento de todas las disposiciones legales vigentes, actuales y futuras, que afecten a dichos trabajos,

Entre tales disposiciones, y a título de relación no exhaustiva, se destaca la necesidad de dar cumplimiento a todas las normas jurídicas vigentes relativas a las siguientes actividades: estructuras (edificación, acero, fábrica y hormigón), instalaciones (agua, electricidad, etc. y protección contra incendios), seguridad y salud en obras de construcción, medio ambiente, barreras arquitectónicas, balizamiento y andamios.

Todos los trabajos para desarrollar durante la vigencia del contrato deberán ejecutarse con la mínima afección posible al correcto funcionamiento de las instalaciones y en condiciones de completa seguridad, respetando, en todo caso, el marco normativo que resulte de aplicación. Para su realización, asumirá las recomendaciones dictadas por los técnicos de seguridad e higiene, así como normas dictadas por organismos competentes, ya se trate de leyes, reglamentos, ordenanzas, instrucciones o normas de cualquier otro rango que resulten obligatorias, ya sean de carácter comunitario, nacional, autonómico o local, asumiendo la total responsabilidad en caso del incumplimiento de estas.

4. PLANIFICACIÓN, DIRECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS TRABAJOS

Corresponde a Canal la supervisión y dirección de los trabajos, proponer las modificaciones convenientes o, en su caso, proponer la suspensión de estos si existiese causa suficiente motivada.

Canal designará coordinador a cargo del contrato, cuyas funciones serán:

- Facilitar la ejecución de los trabajos, colaborando en la coordinación de los calendarios de instalación de las señales, siendo el intermediario entre el adjudicatario y las diferentes áreas de la empresa en las que se llevarán a cabo los diferentes proyectos.
- Velar por el cumplimiento de los trabajos exigidos y ofertados.

Corresponde al adjudicatario la ejecución, la dirección y la coordinación directa de los medios personales que realicen los servicios contratados.

A tal efecto, el adjudicatario designará un responsable del contrato, cuyas funciones serán:

- Participar en visitas técnicas para la valoración los diferentes trabajos a desarrollar, mediciones y replanteos, aportando soluciones técnicas y recursos de señalización.
- Dirigir a los medios personales que realicen el servicio impartiendo al efecto las órdenes e instrucciones necesarias para la ejecución de estas.
- Realizar las funciones de contacto directo de los medios personales que realicen el servicio con Canal.
- Supervisar el envío puntual de los informes de cumplimiento de cada proyecto.

Canal, a través de su coordinador, comunicará todas las directrices relativas a la supervisión general de los trabajos objeto del servicio al responsable del contrato del adjudicatario.

El coordinador de Canal podrá incorporar al equipo de trabajo a las personas que estime necesarias para verificar y evaluar todas las actuaciones a su cargo.

Al inicio de cada servicio concreto se llegará a un acuerdo con el adjudicatario con relación a los tiempos de ejecución y los hitos de desarrollo y seguimiento.

El coordinador de Canal podrá fijar reuniones periódicas con el responsable del contrato con el fin de determinar, analizar y valorar las incidencias que, en su caso, se produzcan en ejecución de este.

Antes de la realización de un proyecto de señalización y siempre con la suficiente antelación, se informará al coordinador de Canal o a la persona que este designe de la fecha de inicio de los trabajos con el fin de coordinar con los responsables de las instalaciones las tareas previas que sean precisas.

4.1. Incorporación de los medios personales

El personal destinado por el adjudicatario para la ejecución del contrato deberá cumplir con los requisitos de solvencia técnica y profesional establecida en el apartado 5.1 A) 3 y 5.1. B) 1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y los perfiles serán los mismos a lo largo del contrato.

4.2. Sustitución de los medios personales

La valoración final de la calidad de los trabajos realizados en ejecución del contrato corresponde a la persona a cargo del proyecto.

Canal tendrá la facultad de solicitar al adjudicatario la corrección de las deficiencias detectadas en el servicio prestado. El adjudicatario se obliga a subsanar las deficiencias con la mayor brevedad y, en todo caso, en un plazo no superior a quince días naturales desde la comunicación realizada al efecto por Canal.

Si durante la ejecución del contrato, la empresa adjudicataria propusiera el cambio de alguno de los medios personales adscritos, la sustitución de dicho personal tendrá un perfil de cualificación técnica igual o superior al de la persona que se pretende sustituir.

En el supuesto de que se produzca la sustitución de alguno de los medios personales los inconvenientes ocasionados en la continuidad de los trabajos que realiza la persona a sustituir se subsanarán mediante periodos de solapamiento, durante un periodo de dos semanas.

4.3. Horarios de los trabajos

Los trabajos se realizarán preferentemente de lunes a viernes y en un horario comprendido entre las 8:00 h y 20:00 h, si bien pueden darse casos puntuales en los que se solicite que sean realizados durante el fin de semana o con posterioridad a las 20:00 h para facilitar el buen funcionamiento de una instalación o centro de atención al cliente, sin que esto suponga un incremento de los costes establecidos en el contrato.

4.4. Evaluación de riesgos

La empresa adjudicataria deberá elaborar una Evaluación de Riesgos Específicos, en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen, en función de su propio sistema de ejecución de obra, las medidas preventivas a adoptar para realizar los trabajos definidos en las unidades de obra del presente pliego. También deberá aportar certificados de formación en materia PRL de los trabajadores que realicen los trabajos objeto del contrato.

Se procederá a realizar una reunión de Coordinación de Actividades Empresariales una vez firmado el contrato y previo al inicio de los trabajos, con la participación del Área de Prevención de Canal de Isabel II.

4.5. Gestión de residuos

La empresa adjudicataria estará obligada a realizar los trabajos correspondientes para la recogida, separación y transporte de todos los residuos procedentes de la totalidad de las prestaciones

contenidas en el presente pliego que deben ser retirados de las instalaciones de Canal, así como de los trabajos no previstos en este pliego que pudieran surgir durante el desarrollo del contrato.

Todos estos productos o residuos serán primeramente identificados para que, en el marco de buenas prácticas medioambientales y la normativa que en cada momento esté en vigor durante la duración del contrato, se realice su recuperación o reutilización siendo esta actividad prioritaria, mediante la valoración de estos.

El contratista queda obligado a conocer y aplicar en cada momento las medidas necesarias para cumplir con los requisitos legales vigentes en materia medioambiental, en todas las actividades realizadas dentro de las instalaciones de Canal, que se derivan del cumplimiento de los compromisos adquiridos a través de la ejecución del contrato. Será responsabilidad del contratista, la subsanación de los efectos negativos del impacto medioambiental que se produzcan en las instalaciones de Canal o caminos de acceso, con independencia de la observación o no de los requisitos legales al respecto.

El contratista entregará a Canal copia de la documentación que sea requerida por la Consejería de Medioambiente de la Comunidad de Madrid, para el cumplimiento de la legislación medioambiental vigente en cada momento.

Firmado electrónicamente por
Nuria San Roman Navarro
el día 25-02-2021 08:16:48

Nuria San Román
Subdirectora de Comunicación