

ORDEN

NÚMERO 1746/2021

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

Expte: **082/2020** (A/OBR-015629/2020)

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

En relación con la licitación del contrato de Obras, denominado **“MODIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) MIRASIERRA, C/ PORTERA DEL CURA 1, MADRID”**, la Mesa de Contratación en sesión de 20 de mayo de 2021, adoptó el acuerdo de exclusión de la licitación de TRENASA, S.A. (A80375058) por no presentar documentación de subsanación requerida. El certificado de exclusión se publicó en el Perfil del Contratante el día 24 de mayo de 2021.

En la misma sesión del día 20 de mayo de 2021, corrección de 25 de mayo, se procedió a la apertura de las ofertas económicas y la documentación que se valora por aplicación de fórmulas matemáticas, la Mesa comprobó que, conforme al apartado 10.3 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, las ofertas de los siguientes licitadores incurrieran en presunción de baja anormal o desproporcionada:

- FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGIAS SLL (B73927022)
- ELECTRICIDAD FERYSAN, S.A. (A30033385)
- NOVOCLIMA, S.A. (A28432870)
- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA (B50084961)
- EJA INSTALACIONES, S.A. (A28472710)
- YOMEE ENERGY SERVICES S.L. (B98761133)
- EIFFAGE ENERGIA, S.L. (B02272490)
- ELECTRICIDAD LLANO S.L. (B33248386)
- GRUPO RENDER INDUS. ING. Y MONTAJES S.L. (B10298081)
- CIA DE EFICIENCIA Y S(O) INTEGRALES SL (B35529908)
- UTE EMERGIS CONSTRUCCION, S.L.- CRUZVAL O
- EMURTEL, S.A. (A73012569)
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. (A19001205)
- FULTON, S.A. (A46035770)
- GERMANIA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS S. (B96664370)

por lo que la Mesa de Contratación, en aplicación del artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, acordó requerir a los citados licitadores para que “justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos”, otorgándoles para ello un plazo de diez días hábiles.

En fecha 24 de mayo de 2021 (corrección de 25 de mayo) se remitió el correspondiente requerimiento. Los siguientes licitadores no presentaron documentación justificativa de su oferta:

- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA (B50084961)
- YOMEE ENERGY SERVICES S.L. (B98761133)
- ELECTRICIDAD LLANO S.L. (B33248386)
- GRUPO RENDER INDUS. ING. Y MONTAJES S.L. (B10298081)
- CIA DE EFICIENCIA Y S(O) INTEGRALES SL (B35529908)
- EMURTEL, S.A. (A73012569)



- GERMANIA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS S. (B96664370) por lo que la Mesa de Contratación propuso su exclusión de la licitación.

De la documentación aportada por las entidades que justificaron su oferta:

- FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGIAS SLL (B73927022)
- ELECTRICIDAD FERYSAN, S.A. (A30033385)
- NOVOClima, S.A. (A28432870)
- EJA INSTALACIONES, S.A. (A28472710)
- EIFFAGE ENERGIA, S.L. (B02272490)
- UTE EMERGIS CONSTRUCCION, S.L.- CRUZVAL O
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. (A19001205)
- FULTON, S.A. (A46035770)

se dio traslado al área de Supervisión de Proyectos, Obras e Instalaciones que ha informado en fecha 20 de octubre de 2021, publicado el día 26 de octubre en el Perfil del Contratante..

A la vista del citado informe, y por los motivos expuestos en el mismo, la Mesa de Contratación propuso al Órgano de Contratación la exclusión del procedimiento de las entidades:

- ELECTRICIDAD FERYSAN, S.A.
- UTE EMERGIS CONSTRUCCION, S.L.- CRUZVAL O
- FULTON, S.A.
- EJA INSTALACIONES, S.A. al no justificar sus ofertas.

De conformidad con los artículos 149 y 150 de la mencionada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y a propuesta de la Mesa de Contratación de 13 de abril de 2021.

DISPONGO

1º) Excluir de la licitación del contrato de Obras, denominado **“MODIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) MIRASIERRA, C/ PORTERA DEL CURA 1, MADRID”** a:

- MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA (B50084961)
- YOMEE ENERGY SERVICES S.L. (B98761133)
- ELECTRICIDAD LLANO S.L. (B33248386)
- GRUPO RENDER INDUS. ING. Y MONTAJES S.L. (B10298081)
- CIA DE EFICIENCIA Y S(O) INTEGRALES SL (B35529908)
- EMURTEL, S.A. (A73012569)
- GERMANIA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS S. (B96664370)

Al no presentar documentación justificativa de su oferta.

2º) Excluir de la licitación del citado contrato de Obras, a:

- ELECTRICIDAD FERYSAN, S.A.
- UTE EMERGIS CONSTRUCCION, S.L.- CRUZVAL O
- FULTON, S.A.
- EJA INSTALACIONES, S.A.

al no justificar sus ofertas, conforme al informe del Área de Supervisión de Proyectos, Obras e Instalaciones de 20 de octubre de 2021,



3º Aceptar la justificación de las ofertas de los siguientes licitadores:

- EIFFAGE ENERGÍA, S.L.
- ELECTRICIDAD FERYSAN, S.A.
- FERSITEC Proyectos y Tecnologías, S.L.L.:
- NOVOCLIMA S.A.
- ORTIZ Construcciones y Proyectos, S.A.

4º Aceptar la propuesta de adjudicación de este contrato de obras formulada por la Mesa de Contratación en su reunión del día 25 de octubre de 2021 a favor de NOVOCLIMA, S.A. (A28432870), en la cantidad de 544.491,29 euros (21% de IVA incluido) y habiendo ofertado las siguientes mejoras:

- reducción del plazo de ejecución previsto de 15 días naturales
- ampliación del plazo de garantía de 15 meses adicionales

En base a la siguiente puntuación obtenida:

	MEJORAS	ECONÓMICA	TOTAL
NOVOCLIMA, S.A.	25	75,00	100,00
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	25	54,01	79,01
FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGIAS SLL	15	50,09	65,09
EIFFAGE ENERGIA, S.L.	25	35,57	60,57
INGEMONT, S.A.	25	35,56	60,56
TUBERIAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L.	25	32,95	57,95
CEVIAM EPC S.L.	25	28,38	53,38
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS TUDMIR, S.L.	25	18,37	43,37
TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.	25	16,91	41,91

El orden de clasificación de ofertas descrito anteriormente será el utilizado en el supuesto de que resulte de aplicación lo establecido en el último párrafo del art. 150.2 de la Ley 9/2017, ya citada.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia o los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Fecha

26 de octubre de 2021

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL
(P.D. Orden 1.558/2021, de 28 de septiembre, BOCM nº 239, de 7/10/2021)
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA
DEPENDENCIA



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 1295394626085735647087