



Dirección General de Atención  
a Personas con Discapacidad  
CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES,  
FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD

## MEMORIA JUSTIFICATIVA SOBRE EL CONTRATO DE SERVICIOS TITULADO: **GESTION DE 5 CENTROS DE REHABILITACIÓN PSICOSOCIAL PARA PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL GRAVE Y DURADERA EN DISTINTAS ZONAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID (5 LOTES).**

1.- Las personas con enfermedades mentales graves y duraderas (esquizofrenias, trastornos bipolares, trastornos depresivos graves, trastornos paranoides y otras psicosis) sufren un conjunto de problemáticas y necesidades que desbordan el ámbito sanitario-psiquiátrico, presentando importantes dificultades en su funcionamiento psicosocial autónomo y en su integración social y laboral normalizada. Por ello, la adecuada atención comunitaria a estas personas exige la participación e implicación del sistema de Servicios Sociales colaborando y complementando al sistema sanitario de salud mental, a fin de asegurar un adecuada atención sociosanitaria integral a las distintas necesidades de estas personas y favorecer su integración.

2.- La Consejería de Políticas Sociales, Familias, Igualdad y Natalidad, a través de la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad, está firmemente comprometida en la atención social a las personas adultas con discapacidad derivada de enfermedad mental grave y en el apoyo a sus familias. Para ello está desarrollando la **Red pública de Atención Social a personas con enfermedad mental grave y duradera** que cuenta con una tipología de Centros y recursos de atención social especializada diversificada y con una distribución territorializada, y en la que se incluyen diferentes tipos de centros y recursos que ofrecen en régimen de atención diurna (*Centros de Rehabilitación Psicosocial, Centros de Día de soporte social, Centros de Rehabilitación Laboral, Equipos de Apoyo Social Comunitario*) y de atención residencial (*Residencias, Pisos supervisados y Plazas de alojamiento en Pensiones*) distintos programas y actividades para atender las diversas necesidades sociales de estas personas y para promover su autonomía e integración social y laboral. Esta Red de Atención Social y los centros y recursos que la integran trabajan en estrecha coordinación y complementariedad con la Red sanitaria de Salud Mental para asegurar una atención sociosanitaria integral, y ofrecer atención social a las personas adultas entre 18 y 65 años con discapacidades psicosociales y dificultades de integración a consecuencia de trastornos mentales severos, derivadas desde los Servicios de Salud Mental de la red pública sanitaria como responsables de su tratamiento y seguimiento psiquiátrico

La Comunidad de Madrid estableció por Decreto 122/1997, de 2 de Octubre (publicado en el B.O.C.M. el 9 de Octubre de 1997), el Régimen jurídico básico del Servicio Público de Atención Social, Rehabilitación Psicosocial y Soporte Comunitario de Personas afectadas de enfermedades mentales graves y crónicas con problemas de integración social, en diferentes centros de servicios sociales especializados, y que viene a regular los objetivos, tipología de centros y prestaciones de los mismos, perfil de los usuarios, procedimientos de acceso y otros elementos que configuran el régimen jurídico del citado Servicio.

3.- Uno de estos centros y recursos incluidos en el marco de la citada Red, son los *Centros de Rehabilitación Psicosocial*, se conciben como un tipo de Centro de atención diurna psicosocial especializada en los que se ofrecen programas individualizados de rehabilitación psicosocial y apoyo a la integración comunitaria y actividades de apoyo social, destinados a personas con enfermedad mental grave y duradera y en especial a aquellos con mayores dificultades de funcionamiento e integración, para ayudarles a recuperar el máximo grado de autonomía personal y social y promover su mantenimiento e integración en la comunidad. Así como apoyar y asesorar a sus familias



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1258427950046090067575**

4.- La Consejería a fin de atender las necesidades sociales y favorecer la rehabilitación psicosocial e integración social de las personas con enfermedades mentales graves ha ido poniendo desde finales de los años 80 en marcha Centros de Rehabilitación Psicosocial en distintas zonas de Comunidad de Madrid.

Entre ellos hay 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial (CRPS) que son centros propios de la Consejería integrados en el marco de la Red de Atención Social a personas con enfermedad mental que viene funcionando desde hace muchos años en distintas zonas de la Comunidad de Madrid (Alcalá de Henares, San Fernando de Henares, y Carabanchel, Ciudad Lineal y Chamberí de la ciudad de Madrid).

Estos 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial son los siguientes:

1. **Centro de Rehabilitación Psicosocial "Alcalá de Henares"** situado en la C/ Pablo Coronel 18 bajo de Alcalá de Henares. Dicho centro es un centro propio dependiente de la Consejería, en el marco de la citada Red de Atención Social a personas con enfermedad mental, que cuenta con una capacidad de 90 plazas y lleva funcionando desde el año 1989.
2. **Centro de Rehabilitación Psicosocial "La Elipa"** que está situado en la C/ M<sup>a</sup> Teresa Sáenz de Heredia 18, en el barrio de La Elipa en el distrito de Ciudad Lineal de Madrid. Dicho centro es un centro propio dependiente de la Consejería en el marco de la citada Red, que cuenta con una capacidad de 90 plazas y lleva funcionando desde el año 1991.
3. **Centro de Rehabilitación Psicosocial "San Fernando de Henares"** que se ubica en un local en planta baja en C/ Jardín nº 28 bajo c/v a la C/ Báscula, en el municipio de San Fernando de Henares 28830. Este Centro de Rehabilitación Psicosocial "San Fernando de Henares" es un centro propio dependiente de la Consejería en el marco de la citada Red, que cuenta con una capacidad de 90 plazas y lleva funcionando desde el año 2004.
4. **Centro de Rehabilitación Psicosocial "Los Cármenes"** que está situado actualmente en la C/ Avefría nº 23 bajo del distrito de Carabanchel de Madrid, tras su traslado en el año 2004 desde su inicial ubicación en la Glorieta de Los Cármenes a su nueva ubicación en un local en la citada C/ Avefría nº 23. Dicho centro es un centro propio dependiente de la Consejería en el marco de la citada Red, que cuenta con una capacidad de 90 plazas y lleva funcionando desde el año 1990.
5. **Centro de Rehabilitación Psicosocial "Martínez Campos"** que está situado en la C/ General Martínez Campos 36 bajo, del distrito de Chamberí de Madrid. Dicho centro es un centro propio dependiente de la Consejería en el marco de la citada red, que cuenta con una capacidad de 90 plazas y lleva funcionando desde el año 1991.

Estos centros que han funcionado desde final desde 1989 (CRPS Alcalá de Henares) ,1991 (CRPS La Elipa y CRPS Los Carmenes y Mtnez Campos) y 2004 (CRPS San Fdo de Henares), al vencer a final de 2014 los contratos hasta ese momento vigentes de cada uno y dado que eran todos centros con una capacidad de 90 plazas y con las mismas características se valoró como adecuado y se permitió la tramitación en 2014 de un nuevo y único contrato de servicios con división por lotes para la gestión de estos 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial (CRPS) en diferentes zonas de la Comunidad de Madrid.



En 2014 se procedió a licitar un nuevo concurso para la contratación de la gestión conjunta de 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial de las mismas características en distintas zonas, mediante un nuevo Contrato de Servicios titulado: ***“Gestión de Centros de Rehabilitación Psicosocial para personas con enfermedad mental grave y duradera en distintas zonas de la Comunidad de Madrid (5 Lotes) Expte inicial 120/2014.***

Dado que eran 5 Centros de similares características y funcionamiento y que tenían una capacidad idéntica 90 plazas cada uno, y que estaban ubicados en distintas zonas se consideró necesario la división en 5 lotes del citado contrato de servicios:

Lote nº 1: Centro de Rehabilitación Psicosocial “Alcalá de Henares”.

Lote nº 2: Centro de Rehabilitación Psicosocial “La Elipa/ Distrito Ciudad lineal de Madrid”.

Lote nº 3: Centro de Rehabilitación Psicosocial “San Fernando de Henares”.

Lote nº4: Centro de Rehabilitación Psicosocial “Los Cármenes/Distrito Carabanchel de Madrid”.

Lote nº 5: Centro de Rehabilitación Psicosocial “Martínez Campos/ Distrito Chamberí de Madrid”.

Este contrato de servicios se estableció por una duración inicial de 3 años desde el 1 de Noviembre de 2014 hasta el 31 de Octubre de 2017. El citado contrato de servicios para la gestión de dicho centro preveía la posibilidad de realizar prorrogas del mismo por periodos de hasta un máximo de tres años (36 meses) sin que la duración inicial del contrato y de sus sucesivas prórrogas pueda rebasar los 6 años (72 meses).

La adjudicación en 2014 de este nuevo contrato por lotes fue la siguiente y luego se tramitaron las prórrogas en 2017 de los mismos que están actualmente vigentes hasta 31 de octubre de 2020:

- ***Lote 1 Centro de Rehabilitación Psicosocial Alcalá de Henares” (Expte inicial 120/2014, Lote 1)*** fue adjudicado y está siendo gestionado por la empresa *Grupo de Expertos en Terapia y Rehabilitación S.A. (GRUPO EXTER)*, con CIF: A78629755, con un importe total de adjudicación en los 3 años de duración inicial del contrato fue de 1.306.462,56 € (IVA 4%) y el citado gasto se imputo al programa presupuestario 901 (actual 231 A) a la partida 22704. Se tramito en 2017 la realización de una prórroga (Expte 129/2017 Lote 1) por un periodo de 3 años (36 meses), desde el 1 de Noviembre de 2017 hasta el 31 de Octubre de 2020, del contrato de servicios vigente del que era adjudicatario la citada entidad. ***La citada prórroga (Expte 129/2017 Lote 1, Expte inicial 120/2014) fue formalizada mediante Orden 1243/2017 por dicho periodo de 3 años y finaliza su vigencia el 31 de Octubre de 2020.***

- ***Lote 2 Centro de Rehabilitación Psicosocial La Elipa/Distrito Ciudad Lineal de Madrid” (Expte inicial 120/2014, Lote 2)*** fue adjudicado y está siendo gestionado por la empresa *Grupo de Expertos en Terapia y Rehabilitación S.A. (GRUPO EXTER)*, con CIF: A78629755, con un importe total de adjudicación en los 3 años de duración inicial del contrato fue de 1.306.462,56 € (IVA 4%) y el citado gasto se imputo al programa presupuestario 901 (actual 231 A) a la partida 22704. Se tramito en 2017 la realización de una prórroga (Expte 129/2017 Lote 2) por un periodo de 3 años (36 meses), desde el 1 de Noviembre de 2017 hasta el 31 de Octubre de 2020, del contrato de servicios vigente del que era adjudicatario la citada entidad. ***La citada prórroga (Expte 129/2017 Lote 2, Expte inicial 120/2014) fue formalizada mediante Orden 931/2017 por dicho periodo de 3 años y finaliza su vigencia el 31 de Octubre de 2020.***



- **Lote 3 Centro de Rehabilitación Psicosocial San Fernando de Henares” (Expte inicial 120/2014, Lote 3)** fue adjudicado y está siendo gestionado por la empresa *Grupo de Expertos en Terapia y Rehabilitación S.A. (GRUPO EXTER)*, con CIF: A78629755, con un importe total de adjudicación en los 3 años de duración inicial del contrato fue de 1.306.462,56 € (IVA 4%) y el citado gasto se imputo al programa presupuestario 901 (actual 231 A) a la partida 22704. Se tramito en 2017 la realización de una prórroga (Expte 129/2017 Lote 3) por un periodo de 3 años (36 meses), desde el 1 de Noviembre de 2017 hasta el 31 de Octubre de 2020, del contrato de servicios vigente del que era adjudicatario la citada entidad. **La citada prórroga (Expte 129/2017 Lote 3, Expte inicial 120/2014) fue formalizada mediante Orden 1244/2017 por dicho periodo de 3 años y finaliza su vigencia el 31 de Octubre de 2020.**

- **Lote 4 Centro de Rehabilitación Psicosocial Los Carmenes/Distrito Carabanchel de Madrid” (Expte inicial 120/2014, Lote 4)** fue adjudicado y está siendo gestionado por la entidad *Instituto de Trabajo Social y Servicios Sociales (INTRESS)*, con CIF: G08973224, con un importe total de adjudicación en los 3 años de duración inicial del contrato fue de 1.247.836,91 € (IVA Exento) y el citado gasto se imputo al programa presupuestario 901 (actual 231 A) a la partida 22704. Se tramito en 2017 la realización de una prórroga (Expte 129/2017 Lote 4) por un periodo de 3 años (36 meses), desde el 1 de Noviembre de 2017 hasta el 31 de Octubre de 2020, del contrato de servicios vigente del que era adjudicatario la citada entidad. **La citada prórroga (Expte 129/2017 Lote 4, Expte inicial 120/2014) fue formalizada mediante Orden 1245/2017 por dicho periodo de 3 años y finaliza su vigencia el 31 de Octubre de 2020.**

- **Lote 5 Centro de Rehabilitación Psicosocial Martínez Campos/Distrito Chamberí de Madrid” (Expte inicial 120/2014, Lote 5)** fue adjudicado y está siendo gestionado por la entidad *Instituto de Trabajo Social y Servicios Sociales (INTRESS)*, con CIF: G08973224, con un importe total de adjudicación en los 3 años de duración inicial del contrato fue de 1.247.836,91 € (IVA Exento) y el citado gasto se imputo al programa presupuestario 901 (actual 231 A) a la partida 22704. Se tramito en 2017 la realización de una prórroga (Expte 129/2017 Lote 5) por un periodo de 3 años (36 meses), desde el 1 de Noviembre de 2017 hasta el 31 de Octubre de 2020, del contrato de servicios vigente del que era adjudicatario la citada entidad. **La citada prórroga (Expte 129/2017 Lote 5, Expte inicial 120/2014) fue formalizada mediante Orden 1246/2017 por dicho periodo de 3 años y finaliza su vigencia el 31 de Octubre de 2020.**

5.- Así pues teniendo en cuenta que las prórrogas actualmente vigentes de estos 5 contratos de 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial en distintas zonas de la Comunidad de Madrid vencen todas a 31 de octubre de 2020 y dado que son todos centros con las mismas características ello posibilita y permite volver a hacer la tramitación en 2020, como se hizo en 2014, de un nuevo y único contrato de gestión con división por lotes de estos 5 centros de rehabilitación psicosocial.

Por tanto, de cara la tramitación en 2020 de un nuevo contrato de servicios para la gestión de estos 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial se mantiene la pertinencia de tramitar de nuevo un único contrato de servicios con división por lotes de estos centros con lo que se lograría un optimización del proceso administrativo al licitar un único contrato por lotes en vez de varios contratos y además se mantendría la homogenización lograda en 2014 de las condiciones técnicas y económicas de dichos 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial que son de similares características y capacidad.





Dada la finalización a 31 de Octubre de las actuales prorrogas y la necesidad de asegurar el mantenimiento del funcionamiento de estos 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial en distintas zonas de la Comunidad de Madrid en distintas zonas (Alcala de Henares, La Elipa/Madrid, San Fernando de Henares, Los Cármenes/Madrid y Martínez Campos/Madrid) y la continuidad de la atención a las personas con enfermedad mental atendidas en los mismos; y al **no contar la Consejería con medios propios para asumir su gestión directa ya que no dispone de personal propio suficiente para llevarlo a cabo, ni dispone de los medios propios necesarios para la gestión de estos centros de una forma que garantice la necesaria continuidad de la atención a las personas usuarias.**

En general, debido a las limitaciones que presenta la contratación de personal público en cuanto a la dotación y creación de los puestos precisos y los plazos en los que podrían estar disponibles, tras los preceptivos procesos de selección de personal público, los profesionales necesarios para la gestión de estos centros, podemos decir que la **Consejería de Políticas Sociales, Familias, Igualdad y Natalidad no puede disponer de los medios propios necesarios para la gestión de estos centros** de una forma que garantice la necesaria continuidad de la atención a las personas usuarias y asegure, al mismo tiempo, una correcta y sostenida prestación de los servicios e intervenciones técnicas necesarias y de otros servicios complementarios y de mantenimiento de los centros. Además, dentro de la relación de puestos de trabajo adscritos a la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad no se dispone del personal que se requeriría para la adecuada gestión del servicio, y habría importantes dificultades para contar con las categorías profesionales necesarias para conformar el equipo multiprofesional de atención de los centros incluidos en el objeto del contrato y para asegurar la necesaria cobertura del horario de atención en jornada partida de mañana y tarde.

**Por ello se plantea la pertinencia de tramitar un nuevo contrato de servicios para asegurar la sostenibilidad y funcionamiento de dichos recursos, y al no contar la Consejería con medios propios para asumir su gestión directa, se hace necesario proceder a contratar mediante un contrato de servicios para la gestión de estos 5 Centros de Rehabilitación Psicosocial (90 plazas cada uno) para personas con enfermedad mental grave y duradera en distintas zonas de la Comunidad de Madrid (5 Lotes).**

Dado que son 5 Centros de similares características y funcionamiento y que tienen una capacidad idéntica 90 plazas cada uno, y que están ubicados en distintas zonas se considera necesario **mantener la misma división en 5 lotes** del presente contrato de servicios:

**Lote nº 1: Centro de Rehabilitación Psicosocial “Alcalá de Henares”.**

**Lote nº 2: Centro de Rehabilitación Psicosocial “La Elipa/ Distrito Ciudad lineal de Madrid”.**

**Lote nº 3: Centro de Rehabilitación Psicosocial “San Fernando de Henares”.**

**Lote nº4: Centro de Rehabilitación Psicosocial “Los Cármenes/Distrito Carabanchel de Madrid”.**

**Lote nº 5: Centro de Rehabilitación Psicosocial “Martínez Campos/ Distrito Chamberí de Madrid”.**

Para evitar que haya una concentración de la gestión de estos 5 centros por una única entidad adjudicataria se establece que cada entidad licitadora podrá presentarse como máximo a 3 lotes.



Así pues para asegurar la sostenibilidad y funcionamiento de dichos Centros, y al no contar la Consejería con medios propios para asumir su gestión directa ya que no dispone de personal propio suficiente para llevarlo a cabo, se hace necesario proceder a contratar mediante un contrato de servicios la gestión conjunta de estos 5 *Centros de Rehabilitación Psicosocial (90 plazas cada uno) para personas con enfermedad mental grave y duradera en distintas zonas de la Comunidad de Madrid (5 Lotes)*.

Este contrato de servicios se plantea que tenga una duración inicial de 3 años prorrogable por periodos, cómo máximo, de la misma duración hasta un máximo de 2 años. Se plantea que tenga una duración inicial de 3 años dado que son centros de carácter estable y que es preciso asegurar la continuidad y estabilidad de la atención a los usuarios y la viabilidad de la gestión por la entidad adjudicataria; por ello se considera que 3 años es la duración razonable que permite asegurar la necesaria continuidad en la atención y la estabilidad de la gestión.

Aclarar además que dado que se trata de contratar la gestión de Centros propios no se le puede aplicar la fórmula de Acuerdos marco que se ha hecho para todos los centros concertados, y por ello se va a promover la tramitación de un contrato de servicios.

En definitiva y de acuerdo a todo lo anterior, se propone la tramitación de un nuevo Contrato de Servicios para la gestión y funcionamiento de 5 *Centros de Rehabilitación Psicosocial (90 plazas cada uno) para personas con enfermedad mental grave y duradera en distintas zonas de la Comunidad de Madrid (5 Lotes)*, por un periodo inicial de 3 años (36 meses) del 1 de Noviembre de 2020 al 31 de Octubre de 2023 y prorrogable por periodos de cómo máximo dos años hasta un máximo de 5 años.

6.- El gasto que origine esta contratación en el presente ejercicio económico y que origine en ejercicios siguientes, se imputará con cargo al Programa 231 A (Atención Social especializada a personas con enfermedad mental), partida 22704 (Gestión de Centros) del presupuesto de gastos y dotaciones de la Consejería de Políticas Sociales, Familias, Igualdad y Natalidad.

En Madrid, a fecha de la firma

LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Fdo.: Pilar López González

