

Nº Resolución: 493/2021

Unidad administrativa
CONTRATACIÓN

Exp.: A/SER-037945/2020

De conformidad con lo que establecen los artículos 117 y 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

1. Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación y ejecución del : ACUERDO MARCO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN INTEGRAL DE LOS SERVICIOS COMUNES DE DIVERSAS PROMOCIONES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL UBICADAS EN DISTINTOS MUNICIPIOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y conforme a lo dispuesto en el acuerdo de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de fecha 10 de febrero de 2021.

El Consejo de Gobierno, mediante Acuerdo de fecha 17 de febrero de 2021, autorizó la celebración del contrato con un valor máximo estimado de 5.871.211,41 euros y un plazo de ejecución en dos años, de acuerdo con el siguiente desglose:

ANUALIDAD	BASE IMPONIBLE	IVA 21%	TOTAL CON IVA ANUALIDAD	GASTO PRESUPUESTARIO	I.V.A. DEDUCIBLE (15%)	I.V.A. PRESUPUESTARIO (85%)
AÑO 2021	914.686,53 €	192.084,17 €	1.106.770,70 €	1.077.958,07 €	28.812,63 €	163.271,54 €
AÑO 2022	1.334.366,23 €	280.216,91 €	1.614.583,14 €	1.572.550,60 €	42.032,54 €	238.184,37 €
AÑO 2023	419.679,70 €	88.132,74 €	507.812,44 €	494.592,53 €	13.219,91 €	74.912,83 €
TOTAL	2.668.732,46 €	560.433,82 €	3.229.166,28 €	3.145.101,20 €	84.065,08 €	476.368,74 €

2. El gasto presupuestario, por importe de 3.145.101,20 euros, ha sido aprobado por el referido Acuerdo del Consejo de Gobierno con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica
2021	1.077.958,07	261B	62101
2022	1.572.550,60		
2023	494.592,53		

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	28.812,63

Madrid, a la fecha de la firma
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Jorge Urrecho Corrales



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0945558950979662070131