

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN
ARTÍCULO 204 (Ley 9/2017 LCSP)

Nº EXPEDIENTE: MODIFICACIÓN 3ª P.A. 8/2020

ANTECEDENTES

PRIMERO. -Mediante resolución de fecha 6 de agosto de 2021, del Director Gerente del Hospital Universitario La Paz, se acordó la adjudicación del procedimiento abierto con pluralidad de criterios, cuyo objeto es el "*Servicio de mantenimiento de equipos electromédicos del Hospital La Paz, Hospital de Cantoblanco, Hospital Carlos III y Centros adscritos*", a la empresa Ibérica de Mantenimiento, S.A. (IBERMANS), por un importe total de 2.635.189,24 €, para un periodo de 12 meses. Dicho contrato entró en vigor el 1 de noviembre de 2021, hasta el 31 de octubre de 2022.

SEGUNDO. - Con fecha 22 de septiembre de 2022, se aprobó la prórroga del contrato, por un importe de 2.635.189,24 €, para un periodo de ejecución de 12 meses a contar desde el 1 de noviembre de 2022 hasta el 31 de octubre de 2023 a la contratista referenciada up supra.

TERCERO. - Mediante Resolución nº 682/2022, de 5 de octubre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública se adscribe el Hospital de Emergencias Enfermera Isabel Zendal al Hospital Universitario La Paz, manteniendo su estructura y autonomía funcional, con efectos desde el 1 de enero de 2023, por lo que en base al Informe nº 52/2023 emitido por la Abogacía General de la Comunidad de Madrid, el órgano de contratación, autoriza con fecha 1 de marzo de 2023 Modificación del artículo 205 de la LCSP, por un importe de 333.326,86 euros (IVA incluido), para el período comprendido entre el 1 de marzo de 2023, fecha de formalización, y 31 de octubre de 2023 a favor de la contratista IBERMANSA.

CUARTO.- Que con fecha 31 de octubre de 2023, el órgano de contratación autoriza la Prórroga 2ª del presente procedimiento a la mercantil IBERMANSA, para el período comprendido entre el 1 de noviembre de 2023 al 30 de abril de 2024, por un importe de 1.567.588,67 euros (IVA incluido).

QUINTO.- Asimismo, el día 22 de abril de 2024 se autoriza mediante resolución del órgano de contratación la Prórroga 3ª del actual procedimiento a favor de la firma IBERMANSA, por un importe de 1.567.588,67 euros (IVA incluido), para el plazo que va desde el día 1 de mayo de 2024 hasta el 31 de octubre de 2024.

SEXTO.- El Servicio de Ingeniería y Mantenimiento solicita a través de nota de fecha 14 de junio de 2024, Modificación prevista del artículo 204 de la Ley 9/2017, del procedimiento que nos ocupa y como consecuencia derivada de la variación en el número de equipamientos inicialmente incluidos en el objeto del contrato y previa audiencia del contratista, según establece el artículo 102 del RGLCAP.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. – Que en base a lo expuesto en el apartado 22 de la Cláusula 1, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, del contrato, este permite, entre las modificaciones previstas la *"Variación (incremento o decremento) en el número de quipos inicialmente incluidos en el objeto del contrato, debido a bajas, altas, sustituciones y adscripciones de nuevos equipos , sin perjuicio de que el adjudicatario asumirá a su costa, hasta un 5% de referencias (considerando cada número de inventario como un equipo) que se pudiese detectar tras la revisión inicial del inventario"*

Asimismo, el artículo 203.2 a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, expone lo siguiente: *"2. Los contratos administrativos celebrados por los órganos de contratación solo podrán modificarse durante su vigencia cuando se dé alguno de los siguientes supuestos: a) Cuando así se haya previsto en el pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en los términos y condiciones establecidos en el artículo 204" (...).* Por lo que, queda comprendido en el tenor del mismo al concretarse la posibilidad de Modificación del contrato en el PCAP, cumpliendo en *stricto sensu* el mandato del precitado artículo.

SEGUNDO. - Que, teniendo en cuenta, el artículo 204 de la Ley 9/2017 LCSP, que regula las modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en su punto 1, establece lo siguiente: *"1. Los contratos de las Administraciones Públicas podrán modificarse durante su vigencia hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial cuando en los pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares se hubiera advertido expresamente de esta posibilidad" (...).* Ante lo expuesto, la presente modificación se incluye dentro del literal de este artículo, ya que el pliego prevé la modificación del contrato en un porcentaje que no podrá superar el 20% máximo del presupuesto de licitación del contrato.

TERCERO. – La presente modificación supone un incremento del 11,01% del valor inicial del contrato debido a las bajas, altas, sustituciones y adscripciones de nuevos equipos al contrato, en concreto al Lote 1, dando como resultado un incremento total de 2.524 equipos (contrato inicial: 15.858 equipos versus número actual: 18.382 equipos) por un valor anual de mantenimiento de 305.544,08 euros, quedando patente el cumplimiento de lo establecido tanto en el tenor del artículo 204, precitado y el apartado 22 del PCAP.

	ALTAS	BAJAS	TOTAL PARCIAL
Nº EQUIPOS	3.208	684	2.524
IMPORTE ANUAL	409.260,28 €	103.716,20 €	305.544,08 €

CUARTO. – Al respecto, hay que tener en cuenta que según expone el apartado 22 de la Cláusula 1 Capítulo I del PCAP, la mercantil contratista, IBERMANSA, debe asumir el 5% de incremento del número de equipos inicialmente incluidos, lo que

supone un número de 793 equipos que han de ser responsabilidad de IBERMANSA por un importe de 95.997,01 euros anuales de mantenimiento. Así las cosas, la cuantificación total, aplicado el 5% asumido por el contratista sería:

	TOTAL PARCIAL	5% asumido contratista	TOTAL
Nº EQUIPOS	2.524	793	1.731
IMPORTE ANUAL	305.544,08 €	95.997,01 €	209.547,07 €

A la vista de lo anterior, esta Dirección Gerencia, en función de las atribuciones conferidas por Resolución de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, de 13 de septiembre de 2021, sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria (B.O.C.M. nº 222, de 17 de septiembre),

RESUELVE:

PRIMERO. - Por lo que antecede, **APROBAR la modificación prevista** del contrato derivado del Expte. P.A. 8/2020, que tiene por objeto "*Servicio de mantenimiento de equipos electromédicos del Hospital La Paz, Hospital de Cantoblanco, Hospital Carlos III y Centros adscritos*" por un importe de **77.886,45 euros (IVA incluido)** como resultado de las bajas, altas, sustituciones y adscripciones de nuevos equipos al contrato **desde la fecha de la firma de la resolución y hasta fin de vigencia del contrato el 31 de octubre de 2024.**

SEGUNDO. - En este sentido, una vez realizada la modificación precitada del precio inicial del contrato, el importe anual del mismo se verá incrementado en 209.547,07 €, correspondiendo una mensualidad, incluida la modificación, de 278.727,04 € a partir del 31 de octubre de 2024.

TERCERO. - **Solicitar el REAJUSTE de la garantía,** al contratista, en base al artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

CUARTO. - **ORDENAR la publicación** de la presente resolución en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid y comunicarla formalmente al contratista.

Contra la presente resolución podrá interponerse, potestativamente, el recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquél en que se haya notificado esta resolución, sin que proceda la interposición de recursos administrativos ordinarios contra la misma, o bien, directamente, la interposición de recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la notificación de esta resolución, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de

Justicia de la Comunidad de Madrid, de acuerdo con lo establecido en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a 17 de junio de 2024



EL DIRECTOR GERENTE,