



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el/los código/s que permitiría comprobar el/los original/es.

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES  
E INFRAESTRUCTURAS

## **INFORME SOBRE LA MODIFICACIÓN Nº1 DEL CONTRATO OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN DE ADECUACIÓN A LA D.I.A. DE LA DUPLICACIÓN DE LA CARRETERA M-501 ENTRE QUIJORNA Y NAVAS DEL REY”. A/OBR-016112/2020**

### **ANTECEDENTES DE HECHO**

**PRIMERO.-** Por orden de fecha 18 de junio de 2021, se adjudicaron las obras citadas a la empresa Pavasal Empresa Constructora S.A.

**SEGUNDO.-** El contrato se formalizó el 15 de julio de 2021, con un plazo de ejecución de 4 meses y un importe de 207.805,80 euros IVA incluido.

**TERCERO.-** El 13 de agosto de 2021 se levantó acta de comprobación del replanteo que fue subsanada en fecha 1 de diciembre estableciéndose como fecha de comienzo de las obras 1 de septiembre de 2021.

**CUARTO.-** Mediante orden de fecha 15 de diciembre de 2021 se amplió el plazo de ejecución del contrato hasta el 28 de febrero de 2022.

**QUINTO. –** Con fecha 22 de febrero de 2022 se dictó orden de suspensión temporal total de las obras, con efectos del 24 de febrero de 2022. Se levantó Acta el suspensión el 15 de marzo de 2022.

**SEXTO.-** Con fecha 8 de junio de 2022 el órgano de contratación autorizó la redacción del proyecto modificado nº1.

**SÉPTIMO.-** El proyecto modificado ha sido aprobado por orden de fecha 19 de abril de 2023.

**OCTAVO.-** Con fecha 26 de abril de 2023 la Dirección General de Carreteras ha efectuado propuesta de modificación basada en la concurrencia de los supuestos previstos los apartados b) y c) del artículo 205.2 de la Ley de Contratos del Sector Público.

**NOVENO.-** Con 16 de mayo de 2023 se ha dictado orden de inicio del procedimiento de modificación del contrato.

A los citados antecedentes les son de aplicación los siguientes,

## FUNDAMENTOS DE DERECHO:

### A) RÉGIMEN JURÍDICO DEL CONTRATO

**PRIMERO.-** El presente contrato tiene carácter administrativo. Las partes quedan sometidas expresamente a lo establecido en este pliego y en su correspondiente de prescripciones técnicas particulares.

Para lo no previsto en los pliegos, el contrato se regirá por la legislación básica del Estado en materia de contratos públicos: Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y en cuanto no se oponga a lo establecido la LCSP, rige el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (RGLCAP), por el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970, de 31 de diciembre, por las Leyes aprobadas por la Asamblea de Madrid y por el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril (RGCPM) y sus normas complementarias. Supletoriamente, se aplicarán las normas estatales sobre contratos públicos que no tengan carácter básico, las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las de derecho privado.

### B) RÉGIMEN JURÍDICO DE LA MODIFICACIÓN

**SEGUNDO.-** La disposición transitoria primera, apartado 2º de la Ley de Contratos del Sector Público 9/2017, de 8 de noviembre, en adelante LCSP, señala que “..los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se regirán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su modificación, duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior..”. Así estándose ante un contrato administrativo adjudicado en virtud de orden de fecha 18 de junio de 2021 se entiende habrá de estarse a lo señalado en la LCSP, dado que dicha Ley entró en vigor el 9 de marzo de 2018.

**TERCERO.-** El artículo 203 de la LCSP dispone que “los contratos administrativos sólo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos y en la forma previstos en esta Subsección...”

La propuesta de la Dirección General de Carreteras de fecha 26 de abril de 2023 señala las siguientes razones de interés público que concurren en el expediente de modificación:

Causa 1: El interés público de la modificación es alcanzar la satisfacción de la necesidad pública que justifica el contrato que es proteger a los habitantes del entorno de la carretera M-501 de las emisiones acústicas que se producen en la misma

Causa 2: El interés público es la minimización de los riesgos en el tráfico de la carretera M-501, limitando los trabajos de demolición con invasión en calzada al mínimo imprescindible

**CUARTO.-** El artículo 205.1 de la LCSP señala que las modificaciones no previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares sólo podrán realizarse cuando la modificación en cuestión cumpla los siguientes requisitos:

a-Que encuentre su justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado segundo de este artículo.

b-Que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria.

La propuesta de fecha 26 de abril 2023 indica que concurren los supuestos b) y c) del apartado nº2 del artículo 205 de la LCSP, tratándose de modificaciones que se limitan a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que las hacen necesarias.

**QUINTO.-** El artículo 205.2 de la LCSP relaciona los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando cumplan todos los requisitos recogidos en el apartado primero.

A) Causa 1

El apartado b) de este artículo contempla el supuesto cuando la necesidad de la modificación se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condicione siguientes:

1º Que la necesidad de modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

La `propuesta de la Dirección General de Carreteras señala lo siguiente:

Con fecha 13 de agosto de 2021 se levantó acta de comprobación de replanteo relativa al contrato referenciado en la que, entre otros, se puso de manifiesto la posibilidad de que el terreno donde se iba a ejecutar la pantalla P3 (y por tanto también la pantalla P2 que se encuentra en la misma zona) pudiera no ser de roca meteorizada, como recogía el proyecto, sino de una matriz de roca, que pudiera impedir la ejecución de las excavaciones para las cimentaciones con la partida de excavación incluida en el proyecto para tal fin, al requerirse otra tipología de cimentación, no contempladas en el proyecto

Iniciadas las obras, se realizaron catas en los emplazamientos de las pantallas P1, P2 y P3 para ver las características del terreno. El resultado de las mismas fue que en la zona de la pantalla P2 afloraba la roca, en alguna zona a los 30 cm de excavación y en la pantalla P3,

en el entorno del poste 15, también afloraba la roca prácticamente en la superficie. Esto implica la imposibilidad de construir las pantallas 2 y 3 del proyecto, con sujeción a las partidas incluidas en el mismo

Esta modificación deriva de circunstancias sobrevenidas no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares, y que fue imprevisible en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, aplicando toda la diligencia requerida de acuerdo con una buena práctica profesional en la elaboración del proyecto o en la redacción de las especificaciones técnicas, por cuanto dicha modificación:

1. Se deriva de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever. Es imprevisible conocer la existencia de roca matriz en el subsuelo hasta que no se comienzan los trabajos con la ahoyadora.
2. No tiene como resultado un contrato de naturaleza materialmente distinta. La naturaleza misma del contrato no varía puesto que el fin último es construir las pantallas acústicas.
3. Implica una alteración en la cuantía que no excede del 50% del precio inicial, IVA excluido. Esta alteración económica es del 15,61 %.

#### B) Causa 2

El apartado c) del citado artículo contempla el supuesto de las modificaciones que no sean sustanciales, teniendo en este caso que justificarse especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.

La Dirección General de Carreteras indica en su propuesta que:

La zona de ubicación de la pantalla 4 se encuentra dentro de la franja del dominio público del ramal de salida correspondiente al PK 25+000, margen derecha, de la carretera M-501, entre la barrera de seguridad metálica y el cerramiento de la propiedad particular. La ejecución de dicha pantalla 4 exige por lo tanto la invasión del carril de desaceleración para incorporarse al ramal, con un riesgo considerable de provocar accidentes, dado el acortamiento de la distancia de desaceleración y la proximidad de la “nariz” de la salida al ramal.”

Esta modificación se justifica por la necesidad de minimizar los riesgos para el tráfico de la carretera M-501 producidos por los trabajos de demolición con invasión en calzada reduciendo estos al mínimo imprescindible.

Dichas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial dado que sólo una vez iniciada la ejecución del contrato y comenzados los trabajos de demolición de la primera cimentación de la pantalla 4, se pudo advertir que las cimentaciones existentes en dicha pantalla guardaban las características técnicas adecuadas para soportar una pantalla de mayor altura y, por lo tanto, podían reutilizarse las cimentaciones existentes no siendo necesario demolerlas invadiendo la calzada.”

Añade este apartado c) que “Una modificación de un contrato se considera sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación.

2º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50% del presupuesto inicial del contrato.

3º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

- (i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en el artículo 20 a 23.
- (ii) Las obras, servicios, o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.”

Al respecto la Dirección General de Carreteras, en su propuesta de fecha 26 de abril de 2023, indica lo siguiente:

La modificación no es sustancial porque no tiene como resultado un contrato de naturaleza diferente al celebrado en un principio y cumple en particular las siguientes condiciones para su consideración de no sustancial:

1º.- La modificación propuesta no introduce condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente, o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación, no requiriendo una clasificación del contratista diferente a la que se exigió en el procedimiento de licitación original

2º - La modificación de la Causa 2 propuesta, no altera el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera no prevista en el contrato inicial.

No se introduce ninguna unidad de obra nueva por la modificación de esta causa.

3º - La modificación debida a la Causa 2 no amplía de forma importante el ámbito del contrato.

La modificación supone una cuantía que no excede, aislada o conjuntamente del 15% del precio inicial del contrato, IVA excluido (i), (supone una disminución de - 4.958,72 € es decir un -2,71% del precio inicial del contrato, IVA excluido) ni las obras objeto de modificación se hallan dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro (ii).

**SEXTO.**-El artículo 206 de la LCSP, establece que “En los supuestos de modificación del contrato recogidas en el artículo 205, las modificaciones acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para los contratistas cuando impliquen, aislada o conjuntamente, una alteración en su cuantía que no exceda del 20 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido.”

### **C) OBJETO DEL MODIFICADO:**

Según la propuesta de la Dirección General de Carreteras el objeto del modificado se concreta en las siguientes actuaciones:

#### **A) Causa 1**

El procedimiento de ejecución de cimentaciones en las pantallas 2 y 3 debe ser sustituido por otro que permita la excavación en un contexto de existencia de roca. Es necesario un cambio de tipología parcial o total, del método de excavación mediante el uso de vidia.

Además, en la Pantalla 2 y 3, el cálculo técnico que se realizará en el modificado nº1 incluirá también la ejecución de cimentaciones mediante el empleo de bulones de anclaje al no poder hacer la excavación contemplada en el proyecto y por tanto, tampoco hacer la cimentación con el hormigón y el acero en las cantidades inicialmente proyectadas

Por lo expuesto se incluyen en el proyecto modificado nº1 las siguientes nuevas unidades, así como las correspondientes mediciones de las unidades afectadas por el cambio de tipología necesario, parcial o total, para algunas de las cimentaciones.

- m. Excavación de cimentación D=0,70 m con corona de vidia
- m. Bulonado D=25 mm y L=3m
- m3 Excavación en roca (para zapatas en superficie)

Y se disminuirán las mediciones de estas unidades que se mencionan a continuación:

m. Excavación cimentación circular ahoyadora  
m3. Hormigón HA-25 en cimientos vert. Manual  
kg Acero corrugado B500S (cimientos)

## B) Causa 2

La modificación consiste en suprimir del proyecto la demolición de las cimentaciones existentes en la pantalla 4, a excepción de la que se utilizó para analizar el estado y composición de las mismas.

### PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN ORIGINAL

Capítulo	Presupuesto
1- DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	7.732,08 €
2- MOVIMIENTO DE TIERRAS	6.945,99 €
3- CIMENTACIONES	22.934,46 €
4- PANTALLAS	132.432,08 €
5- OBRAS COMPLEMENTARIAS	4.879,36 €
6- DESVÍOS DE OBRA	1.665,37 €
7- GESTIÓN DE RESIDUOS	1.615,65 €
8- SEGURIDAD Y SALUD	4.346,00 €
<b>Presupuesto de Ejecución Material del Proyecto de Construcción</b>	<b>182.551,59 €</b>
19% GG +BI (13% Gastos Generales y 6% Beneficio Industrial)	34.684,80 €
<b>Presupuesto Base de la Licitación (sin I.V.A) del Proyecto de Construcción</b>	<b>217.236,39 €</b>
Coef. De adjudicación = 0,7905688905	
<b>Presupuesto de Adjudicación (sin I.V.A) del Proyecto de Construcción</b>	<b>171.740,33 €</b>
IVA (21%)	36.065,47 €
<b>Presupuesto de Adjudicación (con I.V.A) del Proyecto de Construcción</b>	<b>207.805,80 €</b>

### MODIFICADO Nº1 DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

Capítulo	Presupuesto
1- DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	6.268,74 €
2- MOVIMIENTO DE TIERRAS	6.162,41 €
3- CIMENTACIONES	46.334,31 €
4- PANTALLAS	135.412,89 €
5- OBRAS COMPLEMENTARIAS	1.406,18 €
6- DESVÍOS DE OBRA	2.439,19 €
7- GESTIÓN DE RESIDUOS	1.550,46 €
8- SEGURIDAD Y SALUD	6.519,00 €
<b>Presupuesto de Ejecución Material del Proyecto de Construcción</b>	<b>206.093,18 €</b>
19% GG +BI (13% Gastos Generales y 6% Beneficio Industrial)	39.157,70 €
<b>Presupuesto Base de la Licitación (sin I.V.A) del Proyecto de Construcción</b>	<b>245.250,89 €</b>
Coef. De adjudicación = 0,7905688905	
<b>Presupuesto de Adjudicación (sin I.V.A) del Proyecto de Construcción</b>	<b>193.887,72 €</b>
IVA (21%)	40.716,42 €
<b>Presupuesto de Adjudicación (con I.V.A) del Proyecto de Construcción</b>	<b>234.604,14 €</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INVERSIÓN (CON I.V.A.)</b>	<b>234.604,14 €</b>

Asciende el presente Presupuesto de Inversión del Modificado Nº1 del Proyecto de Construcción a la expresada cantidad de DOS CIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS (234.604,14 €)

De ambas causas resulta un incremento estimado del 12,90% sobre el precio inicial del contrato.

El precio del contrato se incrementa en 26.798,34 euros (Base imponible 22.147,39 euros, IVA presupuestario 4.650,95 euros).

El citado incremento de gasto presupuestario 26.798,34 euros se imputará a la anualidad 2023, programa 453A subconcepto 61100

Por tanto, el precio del contrato tras la modificación nº1 ascendería a 234.604,14 euros (base imponible 193.887,72 euros, IVA presupuestario 40.716,42 euros).

El plazo del contrato se amplía en 3 meses.

## D) PROCEDIMIENTO



**SÉPTIMO.-** El Dictamen 297/17 de la Comisión Jurídica Asesora de la Comunidad de Madrid establece que “La normativa aplicable al procedimiento de modificación es la vigente en el momento de su incoación (dictámenes 162/17, de 20 de abril y 280/17, de 6 de julio)”.

La orden de inicio de modificación del contrato se dictó en fecha .....resultando por tanto aplicables las disposiciones vigentes en cuanto a procedimiento de modificación en ese momento, la Ley de Contratos del Sector Público. Ley 9/2017 de 8 de noviembre.

**OCTAVO:** El artículo 203 de la Ley de Contratos del Sector Público. Ley 9/2017 de 8 de noviembre, dispone que los contratos administrativos solo podrán modificarse de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191 y con las particularidades previstas en el artículo 207.

En su apartado 3 indica este artículo 203 que las modificaciones del contrato deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 153 y deberán publicarse de acuerdo a lo establecido en el artículo 207 y 63.

**NOVENO.-** El artículo 191 de la LCSP dispone que:

“1. En los procedimientos que se instruyan para la adopción de acuerdos relativos a las prerrogativas establecidas en el artículo anterior, (interpretación, resolución de dudas, modificación, declaración de responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspensión y resolución) deberá darse audiencia al contratista.

2. En la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, Entidades gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social y demás Administraciones Públicas integrantes del sector público estatal, los acuerdos a que se refiere el apartado anterior deberán ser adoptados previo informe del Servicio Jurídico correspondiente, salvo en los casos previstos en los artículos 109 y 195.

3. No obstante lo anterior, será preceptivo el dictamen del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma respectiva en los casos y respecto de los contratos que se indican a continuación:

- a) La interpretación, nulidad y resolución de los contratos, cuando se formule oposición por parte del contratista.”
- b) Modificaciones de los contratos, cuando no estuvieran previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares y su cuantía, aislada o conjuntamente, sea superior a un 20 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido, y su precio sea igual o superior a 6.000.000 de euros”.

**DÉCIMO.-** El artículo 207.2 de la LCSP indica que “antes de proceder a la modificación del contrato con arreglo a lo dispuesto en el artículo 205, deberá darse audiencia al redactor del proyecto o de las especificaciones técnicas, si éstos se hubiesen preparado por un tercero



ajeno al órgano de contratación en virtud de un contrato de servicios, para que, en un plazo no inferior a tres días, formule las consideraciones que tenga por conveniente”.

**UNDÉCIMO.-** El artículo 97 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas desarrolla el procedimiento para la modificación de los contratos estableciendo:

” Con carácter general, salvo lo establecido en la legislación de contratos de las Administraciones Públicas para casos específicos, cuantas incidencias surjan entre la Administración y el contratista en la ejecución de un contrato por diferencias en la interpretación de lo convenido o por la necesidad de modificar las condiciones contractuales, se tramitarán mediante expediente contradictorio, que comprenderá preceptivamente las actuaciones siguientes:

1. Propuesta de la Administración o petición del contratista.
2. Audiencia del contratista e informe del servicio competente a evacuar en ambos casos en un plazo de cinco días hábiles.
3. Informe, en su caso, de la Asesoría Jurídica y de la Intervención, a evacuar en el mismo plazo anterior.
4. Resolución motivada del órgano que haya celebrado el contrato y subsiguiente notificación al contratista”.

Procede informe de la Abogacía y de la Intervención.

**DUODÉCIMO.-** El artículo 102 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas señala que “cuando sea necesario introducir alguna modificación en el contrato, se redactará la oportuna propuesta integrada por los documentos que justifiquen, describan y valoren aquélla. La aprobación por el órgano de contratación requerirá la previa audiencia del contratista y la fiscalización del gasto correspondiente.

## **E) COMPETENCIA**

**DÉCIMO TERCERO.-** La competencia para modificar el presente contrato le viene atribuida a esta Consejería, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley 1/1983, de 13 de diciembre, de Gobierno y Administración de la Comunidad de Madrid, en el Decreto 42/2021, de 19 de junio, de la Presidenta de la Comunidad de Madrid, por el que se establece el número y denominación de las Consejerías de la Comunidad de Madrid., Decreto 88/2021, de 30 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica la estructura orgánica básica de las Consejerías de la Comunidad de Madrid y en el Decreto 194/2021, de 3 de agosto, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Transportes e Infraestructuras.

El órgano de contratación de la Consejería es el Consejero de Transportes e Infraestructuras que, mediante orden de 9 de septiembre de 2021, publicada en el Boletín

Oficial de la Comunidad de Madrid en fecha 16 de septiembre de 2021, delegó el ejercicio de la competencia de modificados para este contrato en el Director general de Carreteras.

Por todo lo expuesto, previo informe favorable de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid y de la Intervención, procedería aprobar la modificación del contrato que supone un incremento del precio del contrato de 26.798,34 euros (Base imponible 22.147,39 euros, IVA presupuestario 4.650,95 euros) lo que supone un 12,90% con respecto al precio inicial del contrato, ampliándose el contrato en 3 meses.

En el plazo de 15 días naturales contados desde la fecha en que se notificara al contratista el acuerdo de modificación y con carácter previo a la formalización de la modificación del contrato, el contratista debería reajustar la garantía que tiene depositada, incrementándola en 1.107,37 euros, correspondientes al 5% del incremento del precio de adjudicación de la obra IVA excluido, de acuerdo con lo establecido en el artículo 109.3 de la LCSP.

Técnico de Apoyo del Área de Contratación Administrativa

Firmado digitalmente por: GONZÁLEZ DE LA RIVERA GRANDAL MARIA DEL CARMEN  
Fecha: 2023.05.17 12:42