

RESOLUCIÓN

NÚMERO: 4258/2020

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACIÓN

Exp.: A/SER-025860/2020

De conformidad con lo que establecen los artículos 117 y 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación y ejecución del contrato titulado: ACTUALIZACIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, REDACCIÓN DE PROYECTO DE EJECUCIÓN DE EDIFICIO DE 240 VPPA, LOCALES COMERCIALES, TRASTEROS Y GARAJE EN LA PARCELA RC-II.5, URBANIZACIÓN DE LAS PARCELAS EL-1 Y D-13, Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS, DENTRO DEL PLAN PARCIAL UDE OESTE-NORTE DE VALDEMORO (MADRID), al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y conforme a lo dispuesto en el acuerdo de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de fecha 7 de octubre de 2020.

El Consejo de Gobierno, mediante Acuerdo de fecha 25 de noviembre de 2020, autorizó la celebración del contrato por un importe total de 1.375.928,84 euros de acuerdo con el siguiente desglose:

ANUALIDAD	B.I.	IVA (21%)	IVA EXTRAPRESUP. 23%	IVA PRESUP. 77%	GASTO PRESUPUESTO	TOTAL
2020	56.856,56 €	11.939,88 €	2.746,17 €	9.193,71 €	66.050,27 €	68.796,44 €
2021	511.709,07 €	107.458,91 €	24.715,55 €	82.743,36 €	594.452,43 €	619.167,98 €
2022	227.426,26 €	47.759,51 €	10.984,69 €	36.774,82 €	264.201,08 €	275.185,77 €
2023	227.426,26 €	47.759,51 €	10.984,69 €	36.774,82 €	264.201,08 €	275.185,77 €
2024	45.485,25 €	9.551,90 €	2.196,93 €	7.354,97 €	52.840,22 €	55.037,15 €
2025	68.227,87 €	14.327,86 €	3.295,41 €	11.032,45 €	79.260,32 €	82.555,73 €
TOTAL	1.137.131,27 €	238.797,57 €	54.923,44 €	183.874,13 €	1.321.005,40 €	1.375.928,84 €

El gasto presupuestario, por importe de 1.321.005,40 euros, ha sido aprobado por el referido Acuerdo del Consejo de Gobierno con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica
2020	66.050,27	261B	62101
2021	594.452,43		
2022	264.201,08		
2023	264.201,08		
2024	52.840,22		
2025	79.260,32		

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	2.746,17

Madrid, a la fecha de la firma
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Jorge Urrecho Corrales

