



ÁREA DE CONTRATACIÓN

EXPTE.: A/SER-025860/2020

COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

La Mesa de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo previsto en los pliegos que rigen la licitación, ha acordado en su reunión del día 11 de enero de 2021, solicitar a la/s empresa/s que a continuación se relaciona que proceda a la subsanación de los siguientes defectos u omisiones observados en la documentación presentada para concurrir al procedimiento abierto convocado para la adjudicación del contrato de servicios denominado SERVICIOS DE: ACTUALIZACIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, REDACCIÓN DE PROYECTO DE EJECUCIÓN DE EDIFICIO DE 240 VPPA, LOCALES COMERCIALES, TRASTEROS Y GARAJE EN LA PARCELA RC-II.5, URBANIZACIÓN DE LAS PARCELAS EL-1 Y D-13, Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS, DENTRO DEL PLAN PARCIAL UDE OESTE-NORTE DE VALDEMORO (MADRID), A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

EMPRESA	DOCUMENTACIÓN A APORTAR / SUBSANAR
UTE JUAN RUIZ HERRERO- IGNACIO FERRÉ GARCÍA- JOSÉ CARLOS RASINES DÍAZ-MUNÍO	<p>Cada miembro de la UTE deberá aportar de forma separada e individualizada la siguiente declaración:</p> <p>Declaración relativa a las empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad. Conforme al modelo fijado en el anexo VI del Pliego (más de 150 trabajadores). Según lo establecido en la cláusula 12.A.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.</p> <p>En el DEUC firmado por D. IGNACIO FERRÉ GARCÍA existe una incoherencia, ya que en el apartado de Identidad del contratante aparece D. JUAN RUIZ HERRERO en lugar de D. IGNACIO FERRÉ GARCÍA. Deberá corregirse esta incoherencia, de forma que el integrante de la UTE que firma este DEUC deberá presentarlo nuevamente donde aparezca corregido dicho extremo.</p>
MDM 09 ARQUITECTURA Y ASOCIADOS SLP	<p>En principio, aparece como licitadora la empresa MDM 09 ARQUITECTURA Y ASOCIADOS SLP, sin embargo, junto al DEUC de dicha empresa, se presentan otros dos más. En los 3 DEUC presentados, a la pregunta ¿Está participando el operador económico en el procedimiento de contratación junto con otros? Se marca "Sí", lo que, a priori, supondría que se pretende constituir una unión temporal de empresas (UTE) para participar en la licitación. Dado que no se presenta compromiso de constitución en UTE, deberá aclararse si se constituirá una UTE junto con JESÚS JAVIER HERRANDO DOBLADO y FELIX CARMENA MATEOS o, por el contrario, sólo se basa en la capacidad de esta entidad para satisfacer los criterios de selección.</p> <p>En caso de constituirse en UTE, deberá aportar escrito de compromiso en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agrupan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión, que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de la misma frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.</p> <p>También deberá aportar, en su caso, por cada miembro de la UTE, la declaración relativa a las empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores</p>



	con discapacidad. Conforme al modelo fijado en el anexo VI del Pliego. Según lo establecido en la cláusula 12.A.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
--	--

En consecuencia, se concede un plazo a dicha empresa/s que finalizará a las **23:59 horas del día 14 de enero de 2021** para que puedan subsanar ante la Mesa de Contratación los defectos u omisiones reseñados, mediante la presentación de la documentación requerida.

De conformidad con lo previsto en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas y en aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en el procedimiento **accediendo a la página de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid <https://gestionesytramites.madrid.org> mediante el enlace “Aportación de documentos a expedientes abiertos” y con destino al “Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social”.**

En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al Área de Contratación de la Agencia de la Vivienda social y el número de expediente.

En Madrid, a fecha de la firma
EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Gustavo Barbero Loro

