

**RESOLUCIÓN**

Nº Resolución: 1963/2021

 Unidad administrativa:  
 Área de Contratación

Exp.: A/SER-029012/2020

De conformidad con lo que establecen los artículos 117 y 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

**RESUELVO**

Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación y ejecución del contrato titulado: ELABORACIÓN DE PROYECTO BÁSICO, TRABAJOS COMPLEMENTARIOS, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 58 VIVIENDAS VPPA EN LA PARCELA RM-A DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 5 EN EL MUNICIPIO DE GUADARRAMA (MADRID), al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y conforme a lo dispuesto en la resolución de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de fecha 28 de abril de 2021.

El Consejo de Gobierno, mediante Acuerdo de fecha 9 de junio de 2021, autorizó la celebración del contrato por un importe total de 530.145,67 euros, de acuerdo con el siguiente desglose:

Anualidad	Base Imponible	IVA (21%)	IVA Presupuestario 85%	IVA Extrapresup. 15%	Gasto a Presupuesto	TOTAL
2021	131.441,08 €	27.602,62 €	23.462,23 €	4.140,39 €	154.903,31 €	159.043,70 €
2022	131.441,08 €	27.602,62 €	23.462,23 €	4.140,39 €	154.903,31 €	159.043,70 €
2023	87.627,38 €	18.401,75 €	15.641,49 €	2.760,26 €	103.268,87 €	106.029,13 €
2024	61.339,17 €	12.881,22 €	10.949,04 €	1.932,18 €	72.288,21 €	74.220,39 €
2025	17.525,47 €	3.680,36 €	3128,30 €	552,06 €	20.653,77 €	21.205,83 €
2026	8.762,74 €	1.840,18 €	1564,15 €	276,03 €	10.326,89 €	10.602,92 €
<b>TOTAL</b>	<b>438.136,92 €</b>	<b>92.008,75 €</b>	<b>78.207,44 €</b>	<b>13.801,31 €</b>	<b>516.344,36 €</b>	<b>530.145,67 €</b>

El gasto presupuestario, por importe de 516.344,36 euros, ha sido aprobado por el referido Acuerdo del Consejo de Gobierno con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica
2021	154.903,31 €	261B	62101
2022	154.903,31 €		
2023	103.268,87 €		
2024	72.288,21 €		
2025	20.653,77 €		
2026	10.326,89 €		

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	4.140,39 €

 En Madrid, a la fecha de la firma  
 EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Manuel Ángel Fernández Mateo

