

INFORME DE NECESIDAD DEL INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN relativa al Contrato de Servicios para el establecimiento de un servicio de “Lanzadera entre la Estación de Metro/Cercanías de Getafe Central y el Parque Tecnológico de Getafe”. Expediente nºPAS 2021/01, en Getafe (Madrid)

1.) Antecedentes

El Consejo de Administración celebrado el pasado 18 de junio de 2012 acordó formalizar un servicio de lanzadera, para facilitar la movilidad de las entidades implantadas en el Parque y previo a la incorporación del parque a la red pública de transporte.

Dicho servicio, que ha venido prestándose desde entonces, ha supuesto un coste en el ejercicio 2020 de 85.305,94.-€, del que el Consorcio financia 16.093,09.-€. Dicho importe ha supuesto un 18,86% que corresponde al 25% del déficit de explotación, en este sentido según lo previamente aprobado las entidades abonan 1 euro por trayecto, más el 75% del déficit de explotación en base a la edificabilidad. El incremento del déficit de tarifa de este año respecto a los anteriores, que no superaban el 15%, ha venido fuertemente condicionado por el COVID que ha provocado la reducción del número de viajeros. La mejora de la situación COVID y la implantación de Apanid y Unolab supondrán un incremento de viajeros que permitirán volver a ratios de años previos.

La conformidad de la contratación y de la referida cofinanciación del servicio de Lanzadera por parte del Consorcio y su encuadre en los fines del Consorcio fue objeto de informe favorable de la Abogacía de la Comunidad emitido con fecha 17 de octubre de 2017 a petición del Consorcio con motivo de la última renovación de la licitación del servicio.

El Contrato de Lanzadera adjudicado por el Consejo de Administración de fecha 16 de diciembre de 2019 por un plazo de 2 años finaliza el próximo 31 de enero de 2020 en el Consejo de Administración por lo que es necesaria el inicio del proceso de renovación.

Por otra parte, en el marco de la solicitud de recepción parcial del ámbito urbanizado se propone llevar al Consejo la Propuesta de Estatutos de la Entidad de Conservación que deberá ser aprobada inicial y definitivamente por el Ayuntamiento de Getafe. La entidad de Conservación será la que una vez constituida deba hacerse cargo de la continuidad con la contratación y seguimiento del contrato de lanzadera. Se prevé un plazo de tramitación, constitución y traspaso de los

servicios que actualmente viene contratando el Consorcio de 6 meses desde su aprobación por el Consejo.

Del mismo modo continúan las gestiones coordinadas por el Ayuntamiento para establecer una línea regular del Consorcio Regional de Transportes que permita prescindir del servicio de lanzadera.

Por este motivo se ha estimado una duración del contrato de Lanzadera de 6 meses con la posibilidad de ampliación por el mismo periodo, entendiendo que en este plazo sobradamente la entidad deberá estar en condiciones de hacerse cargo del servicio.

No obstante, lo anterior en el plazo de tramitación del expediente y previo al acuerdo de aprobación del Pliego e inicio del plazo de licitación por el Consejo se podrá, en su caso, resolver no continuar con el procedimiento en caso que alguna de estas dos opciones, lo que no es previsible, se pudiera materializar antes de la finalización del contrato actual.

Por todo lo anterior se plantea al Consejo de Administración proceder a aprobar el inicio del expediente de contratación de los servicios de “LANZADERA ENTRE LA ESTACIÓN DE METRO-CERCANÍAS DE GETAFE CENTRAL Y EL PARQUE TECNOLÓGICO DE GETAFE”. EXPEDIENTE NÚMERO PAS 2021/01.

2.) Justificación insuficiencia de medios (artículo 116.4f).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 116.4 f) es necesario justificar la insuficiencia de medios. El Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur, carece de los medios materiales ni humanos necesarios para la realización del servicio, en este sentido el Consorcio no dispone de personal necesario cualificado para la ejecución del servicio requerido ni de los medios materiales en este caso autobuses, ni tampoco se dispone de las autorizaciones preceptivas para poder constituir un servicio de transporte como el que se plantea. Por último, tampoco la expectativa temporal de traspaso del servicio a la entidad haría aconsejable realizar una inversión de esa magnitud por el Consorcio.

Además de todo ello se debe incluir las limitaciones que a la contratación de personal por el Consorcio se ve obligado por la Ley 40/2015 de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público y en concreto su artículo 121 que prohíbe la contratación de personal debiendo surtirse, si así se estimara de personal de los Entes Consorciados.

3.) **Determinación de la justificación de la necesidad e idoneidad del contrato.**

El informe favorable la Abogacía de la Comunidad de Madrid, dispone que el servicio de lanzadera que se enmarca en los objetivos del Consorcios y que el Consorcio es competente para su contratación y subvención parcial.

- **Presupuesto base de licitación**

El Presupuesto Base de Licitación asciende a 95.000 € más el IVA correspondiente. Dicho presupuesto incluye las posibles prórrogas.

- **Plazo**

El Plazo de Ejecución del Servicio es de seis meses prorrogable por otros seis meses adicionales.

- **Idoneidad de su objeto y contenido:**

La prestación esencial del contrato es proveer al consorcio de los servicios de transporte que permitan justificar las necesidades que justifican la contratación. El contenido del contrato se ha definido con precisión en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

4.) **Principales Características del Pliego Administrativo.**

Las principales características a desarrollar en el Pliego Administrativo son:

- 4.1.1 Solvencia financiera:

Los recogidos en los artículos 87.1. a) y 87.1.b) del LCSP

- 4.1.2 Solvencia técnica o profesional. (art 90.1):

Relación de los principales servicios realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en los que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado.

- 4.1.3 Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales:

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 76.2 de la LCSP, se exige a los licitadores el compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello, según se desarrolla en el Pliego de Prescripciones Técnicas, siendo motivo de exclusión su incumplimiento.

El Licitador dispondrá para la prestación del servicio de Autobuses interurbanos - suburbanos de piso bajo de acuerdo con el REAL DECRETO 1544/2007, de 23 de noviembre, modificado por REAL DECRETO 1276/2011 de 16 de septiembre, en su adaptación normativa a la Convención Internacional sobre derechos de las personas con discapacidad, por el que se regulan las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los modos de transporte para personas con discapacidad, dotados de rampa elevadora de silla de ruedas.

- 4.1.4 Propuesta de Puntuación:

Oferta Económica: 80 pts

Oferta Técnica: 20 pts

Método de control de viajeros: 10 pts

Registro de vehículos, etiquetas medioambientales: 10 pts

5.) **Justificación de la elección del procedimiento.**

Para este contrato de servicios se propone la selección del contratista por medio del procedimiento **ABIERTO**, con pluralidad de criterios de conformidad con el artículo 131 LCSP, siendo de aplicación para este procedimiento los artículos 156 y siguientes de la LCSP.

6.) **Pliego de Prescripciones Técnicas del Contrato.**

Se ha redactado y se acompaña el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares con la definición del Alcance del Contrato. Junto con el resto del expediente y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se remitirá a la Abogacía de la Comunidad de Madrid, conforme al Convenio Suscrito para emisión de informe.

7.) **Acreditación de la existencia de crédito suficiente.**

El Anteproyecto de Presupuesto remitido a la Comunidad de Madrid para el ejercicio 2022 en la partida de "Otros Gastos de Explotación", Servicios contratados a cargo del Consorcio refleja: Coste de lanzadera 90.000 euros.

Se deberá prever para el presupuesto del ejercicio 2020 una partida equivalente al importe de la anualidad de dicho ejercicio.

En cuanto a la existencia de crédito, conforme se refleja en el referido Anteproyecto de Presupuestos se prevé se cubra con los ingresos aprobados a efectuar por los Entes Consorciados.

De dicha partida se re factura a las entidades del Parque en su totalidad a excepción del 25% del déficit de tarifa que abona el Consorcio y que en función de los viajeros que utilizan el servicio ha venido suponiendo un 15% del total.

Por todo lo expuesto se eleva, si procede, al Consejo de Administración, la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Procedimiento de contratación de los servicios para el establecimiento de un servicio de "Lanzadera entre la Estación de Metro/Cercanías de Getafe Central y el Parque Tecnológico de Getafe". Expediente nº PAS 2021/01, en Getafe (Madrid)

Madrid, a fecha de la firma

14 de octubre de 2021

CARLOS
MARCIEL
MIRANDA -
DNI

Firmado digitalmente por CARLOS
MARCIEL MIRANDA DN: [REDACTED]
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=OBRAS DE MADRID, GES ION DE
OBRAS E INFRAES RUC: URAS, SA,
ou=CERIFICADO ELEC RÓNICO DE
EMPLEADO PÚBLICO, sn=MARCIEL
MIRANDA DN: [REDACTED]
givenName=CARLOS,
serialNumber=IDCES
cn=CARLOS MARCIEL MIRANDA DNI
[REDACTED]
Fecha: 2021.10.14 12:32:38 02'00'

Director Técnico de Suelo y
Consortios de Obras de Madrid



Directora Gerente del Consorcio