



CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCÍA

Comunidad de Madrid

A/SER-009389/2022

321M-001/2022

ALAGO MADRID, S.L.

Efectuada con fecha 12 de mayo de 2022, la apertura del Sobre/Archivo nº 2, donde se contenía la oferta económica y la documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación susceptibles de valoración mediante la aplicación de fórmulas matemáticas, presentada por los licitadores interesados en el contrato de servicios para el **"SERVICIO DE LIMPIEZA EN EL INMUEBLE SITUADO EN LA C/ GRAL. DÍAZ PORLIER Nº 35, SEDE ADMINISTRATIVA DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA"**, la Mesa de Contratación de la Consejería de Educación Universidades, Ciencia y Portavocía, constató que la oferta presentada por ALAGO MADRID, S.L., incurría en valores anormales o desproporcionados, en aplicación de los criterios objetivos establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, por lo que se acordó requerirles la correspondiente justificación acreditativa de los términos de su oferta, así como la viabilidad de ejecutar satisfactoriamente el contrato en las condiciones ofrecidas.

A la vista de la justificación presentada con fecha 20 de mayo de 2022 por la licitadora, la Mesa de Contratación ha estimado en su reunión de 26 de mayo de 2022, que la misma debe ampliarse, desglosando y justificando el cuadro de costes presentado por lo que se le requiere nuevamente para que aporte las siguientes aclaraciones:

Se precisa **desglosar y justificar** el cuadro de costes presentado por la empresa en cuanto a:

- **Gastos de personal por vacaciones, absentismo, bajas...** como costes indirectos; ya que sólo se mencionan los costes directos del personal a subrogar y el coste a cero de seguridad social correspondiente a las sustituciones y vacaciones bonificadas.
- **Gastos generales;** a fin de poder comprobar si la estimación realizada por la empresa del 10% cubre los posibles gastos de materiales, maquinaria, así como los derivados del servicio de sustitución de contenedores higiénicos, y otros tenidos en cuenta por la empresa.
- **La subvención del CEE para 21 meses por importe de 12.634,04 €**, en base a los costes que serán asumidos con cargo a la subvención por los trabajadores del contrato destinados al servicio de suplencias y absentismo.
- Indicación del coste de la **bolsa de horas** ofertada como mejora, incluyendo las posibles bonificaciones como CEE.

Lo que se comunica, en cumplimiento de lo que establecen los artículos 149 de la LCSP y 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, y a efectos de que **aporte la documentación solicitada, concediéndole a tales efectos un plazo de 3 días hábiles hasta las 23:59 horas del día 31 de mayo de 2022.**

En aplicación de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los interesados se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos, por lo que toda la documentación a presentar deberá ser enviada por quienes figuren como interesados o representantes en procedimientos abiertos en la Comunidad de Madrid accediendo a la página de "Gestiones y trámites" del sitio web de la Comunidad de Madrid (<https://gestionesytramites.madrid.org>): "presentación de solicitudes" y rellenar el formulario genérico.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1240918802418692809328**



CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES,
CIENCIA Y PORTAVOCIA

Comunidad de Madrid

En cualquier caso, es esencial que figure que los documentos se dirigen al AREA DE CONTRATACIÓN de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocia en relación con el nº de expediente: C-321M-001/22; (A/SER-009389/2022)

La falta de contestación a este requerimiento de información o, en su caso, el reconocimiento de que su oferta adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, tendrá la consideración de retirada injustificada de la proposición, incurriendo en la causa de prohibición de contratar prevista en el artículo 71 de la LCSP.

EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1240918802418692809328**