

Exp.: A/SER-009389/2022
321M-001-22

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

REUNIDOS

De una parte, **Dña. María Paz Cuesta Pedrajas** en calidad de **Secretaría General Técnica**, de la **Consejería de Educación, Ciencia y Universidades**, nombrada por **Decreto 115/2023**, de 5 de julio, del **Consejo de Gobierno**, actuando en nombre y representación de esta **Consejería**, en el ejercicio de las atribuciones que le han sido delegadas por **Orden 11634/2012**, de 27 de noviembre de la **Consejería de Educación, Juventud y Deporte** (BOCM-03/12/12).

De otra parte, **Dña. Beatriz Martín Pascual**, con DNI: [REDACTED], en nombre y representación de la empresa **LIMPIEZA Y SERVICIOS SALAMANCA S.A.** con NIF A28923365, en virtud de las facultades que le confiere la escritura de adopción de acuerdos sociales relativos al cambio del órgano de administración otorgado ante la **Ilustre Notaria del Colegio de Madrid**, D^a. **Carmen Ruiz Adana Jurado**, de fecha de 25 de octubre de 2019, con el número 2162 de protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente para formalizar la **PRÓRROGA** del presente contrato

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO. – Mediante **Orden nº1728/2022** de 21 de junio del 2022 del **Vicepresidente, Consejero de Educación y Universidades**, se adjudicó a la empresa **LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.** ,el contrato de servicios denominado **“LIMPIEZA EN EL INMUEBLE SITUADO EN LA C/ GRAL. DÍAZ PORLIER Nº 35, SEDE ADMINISTRATIVA DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA”** por un importe total, de acuerdo con la oferta presentada por **LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.**, de 122.095,05€ euros (Base Imponible: 100.905,00€ euros; 21 % IVA: 21.190,05€ euros:

Si bien, y como consecuencia del retraso producido en la adjudicación del presente contrato, se procedió a efectuar el correspondiente prorrateo de la oferta, en proporción a la disminución del plazo del mes de junio y en diez días hábiles del mes de julio (1, 4,5,6,7,8,11,12,13 y 14), quedando por tanto fijado el precio de adjudicación en el siguiente importe 113.373,98€ euros (Base Imponible: 93.697,50€ euros; 21 % IVA: 19.676,48€) euros, distribuido por anualidades, para el plazo de ejecución del contrato, que comprenderá desde el 15 de julio de 2022 hasta el 29 de febrero de 2024:

	PROGRAMA/ PARTIDA PRESUPUESTARIA	AÑO 2022 (15/07/2022- 30/11/2022)	AÑO 2023 (01/12/2022- 30/11/2023)	AÑO 2024 (01/12/2023- 29/02/2024)	TOTAL
TOTAL	321M/22700	26.163,23 €	69.768,60 €	17.442,15 €	113.373,98€

El contrato se formalizó, en documento administrativo, con fecha 13 de julio de 2022.

Calle Alcalá 32
28014 Madrid
Madrid

SEGUNDO. - De acuerdo con lo previsto en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato y al amparo de lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se ha instruido expediente de prórroga del presente contrato y realizándose el preaviso de la misma al contratista, con fecha de 17 de octubre de 2023.

La Intervención Delegada de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, fiscalizó el gasto en fecha 30 de octubre de 2023

Mediante Orden nº 4204/2023 del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades, de fecha 31 de octubre, se ha aprobado la prórroga del presente contrato, por un período de 24 meses, que comprende desde el 1 de marzo de 2024 hasta el 28 de febrero de 2026.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA. – Dña. Beatriz Martín Pascual, con DNI: [REDACTED], en nombre y representación de la empresa LIMPIEZA Y SERVICIOS SALAMANCA S.A. se compromete a llevar a cabo, durante el período de prórroga, las prestaciones objeto del contrato de servicios denominado “**LIMPIEZA EN EL INMUEBLE SITUADO EN LA C/ GRAL. DÍAZ PORLIER Nº 35, SEDE ADMINISTRATIVA DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA**” con estricta sujeción a los establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas y demás documentos que lo regulan.

SEGUNDA. - El precio del contrato para el período de prórroga es de: 139.537,20 euros (Base Imponible: 115.320,00 euros; 21% IVA: 24.217,20 euros), que se imputará al subconcepto económico 22700 del programa presupuestario 321M de los presupuestos generales de la Comunidad de Madrid, con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad corriente 2023: 0,00 €

2024	2025	2026
52.326,45 €	69.768,60 €	17.442,15 €

TERCERA. - El precio del contrato se prorrateará mensualmente respecto al número de meses de servicio.

A tal fin, el pago de los servicios a la empresa contratista se realizará mediante la presentación de una factura mensual, que será debidamente conformada por el Subdirector General de Régimen Interior de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, , o persona en quien el delegue.

No procede la revisión de precios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

CUARTA. - El plazo de ejecución del contrato sea amplía, como consecuencia de esta prórroga en 24 meses, comprendiendo desde el 1 de marzo de 2024 hasta el 28 de febrero de 2026.

QUINTA. - Para responder de las obligaciones derivadas de la presente prórroga, se mantiene la garantía definitiva, constituida mediante aval, en los términos siguientes:

Calle Alcalá 32
28014 Madrid
Madrid

IMPORTE	Nº RESGUARDO	FECHA
5.045,25 €	202255002967R	26 de junio de 2022

SEXTA. - Para lo no previsto en este contrato, las partes quedan sometidas a lo estipulado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares y al régimen legal de las disposiciones y normas que rigen el contrato primitivo. Supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Tribunales Contencioso- Administrativos competentes con sede en Madrid, en los términos establecidos en el artículo 27 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este contrato

POR LA ADMINISTRACIÓN
LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA

Documento firmado digitalmente por CUESTA PEDRAJAS MARÍA PAZ
Fecha: 2023.11.12 10:29
Referencia: [REDACTED]
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv

POR EL CONTRATISTA

[REDACTED] Firmado digitalmente por [REDACTED]
BEATRIZ
MARTIN
(R:A28923365)
Fecha: 2023.11.08 8:30:46 00'00'