

SOLICITUD DE ACLARACIONES DE LA DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN EL SOBRE N.º 1 “DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS” APORTADA POR LOS LICITADORES PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO N.º 220/2019 PARA “SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTACIONES DEPURADORAS DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) DEL GRUPO ARROYO CULEBRO Y SUR ORIENTAL”.

Durante el plazo concedido al efecto han presentado oferta los siguientes licitadores:

	Lote	Denominación	NIF
1	1	SUEZ TREATMENT SOLUTIONS, S.A.U.	A48022461
2	1	FCC AQUALIA, S.A.	A26019992
3	1	ACCIONA AGUA, S.A.U.	A95113361
4	1	DRACE INFRAESTRUCTURAS, S.A.	A84864941
5	1	SACYR AGUA, S.L.	B06285092
6	2	AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.	A08332975
7	2	CADAGUA, S.A.	A48062277

Los aspectos susceptibles de aclaración de la documentación presentada por los licitadores en el sobre n.º 1 de su oferta son los siguientes:

DRACE INFRAESTRUCTURAS, S.A. (LOTE 1):

ÚNICO.- El apartado 6 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (“PCAP”), establece:

“6.Formato de las especificaciones técnicas.

Los licitadores deberán incluir en el sobre nº1 de su oferta la documentación referida en los apartados A) y B) siguientes:

A) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Se deberá exponer de forma muy sucinta, precisa y concreta para las instalaciones objeto de este procedimiento de licitación, las propuestas que el licitador realiza para los aspectos que se enumeran seguidamente:

6.1 Memoria de la organización general de los Servicios

Memoria resumen de la organización general de los Servicios, en donde se detallarán y describirán, de manera sucinta, los procedimientos de trabajo, organización del servicio y medios aportados o disponibles, considerándose éstos siempre incluidos en el régimen económico del contrato.

Se incluirá el personal técnico de apoyo que el licitador propone asignar a cada campo específico de las actividades ofertadas, indicando la cualificación y experiencia profesional. Deberá detallarse el alcance de los trabajos y dedicación durante toda la vigencia del contrato que el licitador se compromete a asignar a cada uno de los Especialistas descritos en el apartado 5.3.1 letra a) anterior.

6.2 Organización de la operación.

6.2.1 Medios materiales asignados a la operación. Vehículos con dotación para rutas.

6.2.2 Hitos a alcanzar por el Especialista en procesos y por el Especialista en metodologías analíticas por trimestres y para la duración del presente contrato. Coordinación con laboratorio. Medidas y plazos para implantar las conclusiones obtenidas en los análisis, memoria de los resultados obtenidos tras implantarlas y revisiones periódicas y apoyos puntuales por incidencias en el proceso.

6.2.3 Medios materiales y humanos cuya disponibilidad ante cualquier eventualidad sea inmediata y/o a corto plazo. Esto incluirá tanto el uso de empresas externas de apoyo ante incidencias y emergencias que no puedan ser resueltas por los turnos normales, como la existencia de retenes propios o servicios de atención telefónica para atender incidencias en retén

6.2.4 Para el Lote I: organización de la atención de retenes, atención de llamadas de incidencias externas. Atención de sistemas de supervisión remotos en horario nocturno, desplazamientos para atender caídas de tensión, paradas de procesos críticos, gestión de alarmas

6.3 Organización del mantenimiento.

6.3.1 Organización del mantenimiento ordinario y mantenimiento correctivo.

- *Medios materiales asignados al mantenimiento. Vehículos con dotación y adaptación para transporte. Herramientas y repuestos comprometidos en las EDAR.*
- *Hitos a alcanzar por los Especialistas en instrumentación, informática y redes y electrónica de control por trimestres y para la duración del presente contrato. Medidas y plazos para implantar el plan de calibraciones, verificaciones, puesta a punto, mantenimientos técnicos, definición de patrones, modificación de ubicación de equipos, optimización de consignas de control, programa de mejora de las redes de comunicación, propuestas de implantación de tecnologías para la recogida de datos diaria en formato electrónico, etc.*

6.3.2 Organización del mantenimiento: contratación externa especializada

Contratos o compromisos de contratación suscritos con las empresas externas especializadas, no necesariamente el fabricante, para la ejecución de aquellos mantenimientos que necesariamente deben ser subcontratados conforme al apartado 10.3 del Anexo I al PCAP. Dichas empresas externas especializadas deberán ser las mismas

cuya habilitación empresarial y requisitos hayan sido acreditados conforme al apartado 4 y 5 del presente Anexo.

Los contratos o compromisos deberán tener un plazo de vigencia, para el caso en que el licitador resulte adjudicatario, coincidente con el previsto para el contrato del presente procedimiento de licitación.

La documentación a entregar consistirá en una copia de los contratos o compromisos debidamente firmados por personas con poder para ello en representación de la empresa licitadora y de la empresa que realizará el mantenimiento subcontratado.

El cambio de subcontratista por decisión del adjudicatario, en ejecución del contrato, requerirá autorización previa de Canal de Isabel II, S.A.

En el caso en el que el desempeño de un subcontratista de mantenimiento especializado no resultase satisfactorio, tanto en su ejercicio técnico como especialmente en el cumplimiento documental requerido en los Pliegos, Canal de Isabel II, S.A. podrá solicitar la sustitución del mismo, siendo dicha sustitución de carácter obligatorio para el adjudicatario.

En la siguiente tabla se especifican los contratos y/o compromisos que deben ser presentados:

	LOTE I	LOTE II
Motogeneradores	SI	SI
Alternadores	SI	SI
Centrifugadoras	SI	SI
Soplantes y Turbocompresores	SI	SI
Compresores de biogás	SI	SI
Calderas y quemadores	SI	SI
Bombas de elevación de agua bruta	SI	NO
Detectores de gases	SI	SI
Instalaciones de alta tensión, centros de transformación, subestaciones y líneas de distribución	SI	SI
Desinfección por U.V.	SI	SI
Filtros de anillas	NO	NO
Filtros de malla y/o tela	SI	SI
Autopsias membranas Ósmosis Inversa y Ultra Filtración	SI	NO
Test Integridad membranas Ultra Filtración	SI	NO
Mantenimiento predictivo (vibraciones y termografías)	SI	SI
Mantenimiento predictivo (analítica de aceites)	SI	SI
Mantenimiento reglamentario protección contra incendios	SI	SI
Control de legionela en torres de refrigeración y ACS	SI	SI
Desinfección, desratización y desinsectación	SI	SI
EPI's Clase III	SI	SI
Anclajes de seguridad	SI	SI
Pararrayos	SI	SI

Mantenimiento reglamentario Equipos de elevación	SI	SI
Mantenimiento reglamentario RITE	SI	SI
Mantenimiento reglamentario instalación biogás	SI	SI
Mantenimiento reglamentario equipo respiración autónomo	SI	SI
Mantenimiento revisión de señales y reprogramación autómatas	SI	SI
Mantenimiento reglamentario detectores sulfhídrico	SI	SI
Mantenimiento depósitos APQ y certificado vida útil	SI	SI
Mantenimiento de redes de fibra óptica	SI	SI

En instalaciones sujetas a obras de ampliación, inversiones y mejoras se presentará el compromiso del licitador de contratar en base a las marcas y modelos previstos instalar según proyecto de obras o según su oferta.

No presentar la totalidad de los contratos y/o compromisos requeridos en los términos expuestos implicará la no consideración de la oferta en este procedimiento de licitación.

6.4 Organización de la prevención y la seguridad y salud laboral.

6.4.1 Organización de la prevención y la seguridad y salud laboral. Organización de responsabilidades. Recursos preventivos. Formación a impartir a trabajadores. Dotación de protecciones colectivas e individuales. Planificación para revisión periódica de documentación de seguridad y salud.

6.4.2 Presentación de informes de indicadores de gestión resumiendo las actuaciones efectuadas en materia preventiva mediante el que tanto el Jefe de Servicio como el Responsable de Prevención acrediten ante la Dirección del Contrato el cumplimiento de los requisitos previstos en el presente pliego.

6.4.3 Programación presencial del responsable de prevención durante la duración del presente contrato cumpliendo el mínimo requerido de dedicación de la jornada laboral anual establecido para cada lote. Coordinación con el personal del Servicio. Medidas y plazos para implantar las conclusiones obtenidas en materia de prevención, memoria de los resultados obtenidos tras implantarlas y revisiones periódicas y apoyos puntuales por incidencias en el servicio.

6.5 Inversiones previstas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Tanto las inversiones previstas programadas como las no programadas, se llevarán a cabo mediante personal y medios externos al contrato.

6.5.1 Planificación de las inversiones programadas

Los licitadores presentarán en su oferta la programación que proponen para la ejecución de las inversiones programadas previstas en el Anejo II. ter de este pliego y detalladas en el Anexo 7 del PPT. Deberán organizarse los trabajos de forma que se eviten interferencias con los trabajos de explotación.

También se deberán detallar las medidas adoptadas para la realización de dichos trabajos, considerando que los plazos y las calidades requeridas implican la utilización de medios especializados no disponibles en la explotación y que la ejecución de las inversiones no puede restar medios productivos a la explotación del servicio de depuración y tratamiento.

6.5.2 Medios externos a emplear

Finalmente, se deberán especificar los medios externos de forma que se cumpla lo que el PPT establezca para el servicio contratado. Se aportará la relación de empresas a utilizar y compromiso de contratación con cada una de ellas.

No presentar los medios externos propuestos a fin de evitar la interferencia con los trabajos de explotación, implicará la no consideración de la oferta en este procedimiento de licitación. El adjudicatario estará obligado a ejecutar las inversiones con los medios externos propuestos.

*Las Inversiones previstas en el Anejo II. ter de este pliego y detalladas en el Anexo 7 del PPT, que llegado el momento sean de interés de Canal de Isabel II, S.A., deberán ser ejecutadas. En todo caso no se les aplicará revisión de precios.
(...)"*

Asunto: El licitador DRACE INFRAESTRUCTURAS, S.A. ha incluido en sus especificaciones técnicas toda la documentación relativa a la Subcontratación (apartado 6.B) del Anexo I del PCAP), y no ha incluido la documentación solicitada en el apartado 6.A) de dicho anexo.

Aclaración: Teniendo en cuenta que: (i) el licitador ha incluido todas las empresas que pretende subcontratar para llevar a cabo los mantenimientos especializados definidos en el apartado 6.A).3 del Anexo I del PCAP, si bien no ha incluido los compromisos con dichas empresas; y (ii) que la oferta en relación a los apartados 6.A).1 y 6.A).2 del Anexo I del PCAP debe hacer referencia a los medios indispensables para la organización general del servicio y la operación del mismo, respectivamente, definidos en los pliegos del procedimiento; se requiere que la empresa DRACE INFRAESTRUCTURAS, S.A. aporte la documentación requerida en el apartado 6.A) Especificaciones técnicas que no ha sido incluida en el Sobre nº 1 de su oferta, para poder garantizar que cumple con todos los requisitos establecidos en este procedimiento.

Por favor, presenten la documentación de aclaración **antes de las 12.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**, a través de la Plataforma de Licitación electrónica. Tfno. 91.545.10.00.

La Secretaria de la Mesa de Contratación