

**RESOLUCIÓN**

NÚMERO: 3907/2020

 Unidad administrativa:  
 ÁREA DE CONTRATACIÓN

Exp.: A/SER-022770/2020

De conformidad con lo que establecen los artículos 117 y 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

**RESUELVO**

Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto para la adjudicación y ejecución del contrato titulado: SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA INSPECCION DEL ESTADO ACTUAL, PROPUESTA DE MEDIDAS CORRECTORAS, EMISION DE INFORMES Y ANTEPROYECTOS, PROYECTOS BÁSICOS Y DE EJECUCIÓN, Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE ACTUACIONES DE EFICIENCIA ENERGÉTICA, DE SEIS EDIFICIOS DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, al amparo de lo previsto en el artículo 131 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre y conforme a lo dispuesto en el acuerdo de aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas de fecha 9 de septiembre de 2020.

El Consejo de Gobierno, mediante Acuerdo de fecha 28 de octubre de 2020, autorizó la celebración del contrato por un importe total de 1.162.091,40 euros de acuerdo con el siguiente desglose:

AÑO	Base Imponible	IVA total 21 %	IVA EXTRAPRE 23%	IVA PRESUPUES 77%	GASTO PRESUPUESTO	TOTAL
2020	34.000,00 €	7.140,00 €	1.642,20 €	5.497,80 €	39.497,80 €	41.140,00 €
2021	509.889,76 €	107.076,85 €	24.627,68 €	82.449,17 €	592.338,93 €	616.966,61 €
2022	244.639,27 €	51.374,25 €	11.816,08 €	39.558,17 €	284.197,44 €	296.013,52 €
2023	171.877,08 €	36.094,19 €	8.301,66 €	27.792,53 €	199.669,61 €	207.971,27 €
<b>TOTAL</b>	<b>960.406,11 €</b>	<b>201.685,29 €</b>	<b>46.387,62 €</b>	<b>155.297,67 €</b>	<b>1.115.703,78 €</b>	<b>1.162.091,40 €</b>

El gasto presupuestario, por importe de 1.115.703,78 euros, ha sido aprobado por el referido Acuerdo del Consejo de Gobierno con la siguiente distribución de anualidades y con cargo a la siguiente imputación:

Anualidad	Gasto Presupuestario	Programa	Económica
2020	39.497,80	261B	63100
2021	592.338,93		
2022	284.197,44		
2023	199.669,61		

El importe correspondiente al IVA soportado deducible de la anualidad correspondiente se aplicará a la siguiente cuenta financiera:

Cuenta	Importe
4720000000	1.642,20

 Madrid, a la fecha de la firma  
 EL DIRECTOR GERENTE

Fdo.: Jorge Urrecho Corrales

