



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**CONTRATACIÓN DE ACUERDO MARCO PARA  
LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE  
ASISTENCIA TÉCNICA EN OBRAS DEL  
SERVICIO DE OBRAS**

**NÚMERO DE LA S.C.: 2800000022**

**Dirección:** Explotación Ferroviaria

**Área:** Obra Civil

**División:**

**Servicio:** Infraestructuras y  
Estaciones

**Aprobado por:** Juan Tébar

## **1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN:**

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de un Acuerdo Marco para la prestación de servicios de Asistencia Técnica en obras que el Servicio de Obras pudiese demandar en el desarrollo de obras derivadas de proyectos técnicos.

## **2 DATOS DE LA LICITACIÓN**

### **▪ Objeto:**

El objeto principal de la actuación es la contratación de un Acuerdo Marco para la prestación de servicios de Asistencia Técnica, control de calidad y seguridad y salud en obras que el Servicio de Obras de Metro de Madrid, S.A. pudiese demandar en el desarrollo de obras derivadas de proyectos técnicos.

Las obras sobre las que se prestarán servicios serán las relacionadas con las actividades desarrolladas en el Servicio de Obras, siendo algunas de ellas:

- Obras relacionadas con Ejecución, Consolidación e impermeabilización del túnel.
- Obras relacionadas con Ejecución y Remodelación de estaciones o depósitos/cocheras ferroviarias, etc.

### **▪ Valor estimado del contrato (artículo 4):**

Valor estimado: 6.000.000,00 € (IVA no incluido)

### **▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 4):**

En función de los precios de mercado.

### **▪ Presupuesto base de licitación (Art. 43):**

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marcos. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada una de las contrataciones derivadas del Acuerdo Marco.

### **▪ Desglose del Presupuesto Base de Licitación: (Art. 43.5):**

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marcos.

▪ **Modificación del contrato**

☒ No Procede

No procede la modificación prevista del contrato ni para el acuerdo marco ni para los contratos basados en el acuerdo marco.

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 52.3)

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3)

Tanto para el Acuerdo Marco como para los contratos basados en el Acuerdo Marco no procede la división en lotes.

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cuatro (4) años a partir del día siguiente a la a la formalización del contrato.

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato:**

☐ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

☒ Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato:**

☒ Servicios

☐ Suministros

☐ Obras

**Justificar la insuficiencia de medios:** En el Servicio de Obras, el personal técnico se dedica a atender funciones de mantenimiento, redacción de proyectos y dirección de obras de ejecución; necesitándose en esta última función la Asistencia Técnica de personal especializado y de mano de obra para el seguimiento de la ejecución de la obra. Por tanto, se aconseja la contratación de estos trabajos a ingenierías especialistas.

▪ **Procedimiento de licitación:**

☒ Procedimiento Abierto

No se reúnen los requisitos necesarios que exige el RDLSE para la aplicación de un procedimiento negociado. Por lo anterior, y con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

- ☐ Procedimiento Abierto Simplificado
- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado
- ☐ Procedimiento con negociación y concurrencia
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

**Criterio de adjudicación (Art. 66):**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**  
Los contratos derivados del Acuerdo Marco se adjudicarán en base a la mejor relación calidad-precio.

La presente licitación tiene como objeto la prestación de servicios de gran calidad que respondan lo mejor posible a las necesidades recogidas en los pliegos, e incluyen prestaciones de consultoría de ingeniería. Por este motivo, según recoge el artículo 66.3 del RDLSE, los criterios relacionados con la calidad representarán el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas.

Los contratos derivados del Acuerdo Marco se adjudicarán teniendo en cuenta la siguiente proporción:

- Criterios cualitativos: 51 puntos. \*
  - o Criterio 1: **Memoria técnica**, 25 puntos
  - o Criterio 2: **Composición de los grupos de trabajo**, 6 puntos
  - o Criterio 3: **Equipo de trabajo**, 20 puntos
- Criterios económicos: 49 puntos.

Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco todas las empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en 26 puntos.

\*La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco se tendrá en cuenta obligatoriamente para adjudicar los contratos derivados del mismo, en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios económicos en cada solicitud de oferta que se realice.

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

■ **Subcontratación:**

En cada una de las solicitudes de oferta de los contratos derivados del Acuerdo Marco se definirán los criterios relativos a la subcontratación.

- **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas:**  
En cada una de las solicitudes de oferta de los contratos derivados del Acuerdo Marco se indicará si procede la realización de una petición sucesiva de ofertas.
- **Servicio responsable de la ejecución del contrato:**  
Servicio de Obras.
- **Fondos FEDER:**
  - ☒ Contrato no financiable con fondos FEDER
  - ☐ Contrato financiable con fondos FEDER
- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas:**
  - ☒ NO
  - ☐ SI
- **Cesión de datos:**  
¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?
  - ☒ NO
  - ☐ SI

### **3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD:**

Los servicios, que se realizarán en todo caso bajo la supervisión e inspección de los técnicos del Servicio que se indiquen en cada momento, consistirán en la ejecución de las siguientes actividades:

- Estudio detallado del Proyecto base de la adjudicación de la obra.
- Previo al comienzo de los trabajos se establecerá un plan de inspección, vigilancia y control de calidad de acuerdo con el Plan de Obra, dicho plan, incluirá para cada una de las unidades de la obra a controlar, la sistemática a seguir en su inspección y vigilancia, así como la descripción del personal y medios técnicos a emplear.
- Vigilar diariamente la ejecución de las obras con arreglo al proyecto constructivo, y en especial al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de cada proyecto.
- Control geométrico, cualitativo, cuantitativo y de calidad, de acuerdo con el Plan de Obra.

- Control de mediciones, costes y plazos.
- Control de calidad con ensayos de contraste respecto a los realizados por la empresa contratista.
- Velar por que la ejecución de las obras se ajuste a la Normativa Vigente.
- Coordinación en materia de Seguridad y Salud.
- Estudio técnico de posibles afecciones que se puedan producir en la realización de la obra.
- Revisión documental.
- Elaboración de informes técnicos que solicite la dirección de la obra.
- Seguimiento medio ambiental
- Apoyo especializado (Asesoría de estructuras, de geología y geotecnia, y de ingeniería en general) según las necesidades de obra.
- Apoyo (elaboración de cálculos, anejos, y cuantas labores sean necesarias) a la realización de los proyectos modificados y complementarios que fueran necesarios, así como el apoyo para la realización del proyecto de liquidación de la obra.

Las obras sobre las que se prestarán servicios serán las relacionadas con las actividades desarrolladas en el Servicio de Obras, siendo algunas de ellas:

- Obras relacionadas con Ejecución, Consolidación e impermeabilización del túnel.
- Obras relacionadas con Ejecución y Remodelación de estaciones o depósitos/cocheras ferroviarias.

#### 4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2021	2022	2023	2024
-----	------	------	------	------

<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	2.250.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	750.000,00 €
<b>PEP</b>	04.079	04.079	04.079	04.079
<b>EXPEDIENTE</b>	-----	-----	-----	-----

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*