

**ORDEN****NÚMERO: 2584/2024**

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA

**Expte.: 203/2024** (Antecedente: 084/2021- A-SER.002851/2021)DIVISIÓN DE  
CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Vista la propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la 1ª prórroga del contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) VILLAVERDE ALZHEIMER DE MADRID”**, adjudicado mediante Orden 537/2022, de 20 de marzo, a la entidad OHL SERVICIOS INGESAN S. A., (A27178789), formalizado el 25 de abril de 2022, con un plazo de vigencia reajustado del 1 de mayo de 2022 hasta el 8 de noviembre de 2024.

Previo informe favorable de la Intervención y de conformidad con lo establecido en la cláusula tercera del documento contractual, así como en la Cláusula 1, apartado 18 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el plazo de vigencia del contrato es de tres años, prorrogables por periodos de hasta dos años como máximo, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 5 años.

**PRIMERO.-** Aprobar la 1ª prórroga del contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) VILLAVERDE ALZHEIMER DE MADRID”**, adjudicado a la entidad OHL SERVICIOS INGESAN S. A., por importe total de **605.100,09 euros (IVA incluido)**.

En base al informe emitido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019, en la que se establecen los criterios de actuación de los expedientes de gasto que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre de un ejercicio y que dispongan de un procedimiento de verificación de servicios, se tramitará como plurianual, imputando el importe correspondiente al mes de diciembre con cargo a los créditos del ejercicio siguiente:

|              | Nº meses de<br>ejecución | Nº meses<br>imputados a<br>cada ejercicio | Base Imponible €  | 4% IVA €         | TOTAL €           |
|--------------|--------------------------|---|-------------------|------------------|-------------------|
| AÑO 2024     | 1 mes y 22<br>días       | 22 días                                   | 114.287,45        | 4.571,50         | 118.858,95        |
| AÑO 2025     | 2 meses                  | 3 meses                                   | 467.539,56        | 18.701,58        | 486.241,14        |
| <b>TOTAL</b> |                          |   | <b>581.827,01</b> | <b>23.273,08</b> | <b>605.100,09</b> |

\*desde el 9 al 30 de noviembre de 2024.

\*\* desde el 1 de diciembre del 2024 al 28 de febrero de 2025.

El gasto se imputará con cargo a la clasificación funcional 231D, clasificación económica 22704, de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid.



**SEGUNDO.-** El plazo de duración del referido contrato quedará prorrogado desde el día del 9 de noviembre de 2024 hasta la formalización del nuevo contrato derivado de la licitación para la gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (residencia y centro de día) Villaverde Alzheimer de Madrid, sin que en ningún caso la prórroga pueda exceder del 28 de febrero de 2025

**TERCERO.-** El contratista aplicará a este periodo de prórroga la garantía definitiva por importe de 280.523,74 euros, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita con resguardo en Seguro de Caución número 202255000496G, de fecha 9 de febrero de 2022.

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)  
EL VICECONSEJERO

Madrid, a fecha de firma

Fdo.: Pablo Gómez-Tavira Gómez-Tavira.