

## ORDEN

NÚMERO: 238/2025

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA

Expte.:122/2025 (Antecedentes.:203/2024-084/2021)  
(A/SER.002851/2021)

DIVISIÓN DE  
CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Vista la propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la 2ª prórroga del contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) VILLAVERDE ALZHEIMER DE MADRID”**, adjudicado mediante Orden 537/2022, de 20 de marzo, a la entidad OHL SERVICIOS INGESAN S. A., (A27178789), formalizado el 25 de abril de 2022, con un plazo de vigencia reajustado del 1 de mayo de 2022 hasta el 8 de noviembre de 2024, prorrogado por Orden 2584/2024, de 05 de septiembre, hasta el 28 de febrero de 2025.

Previo informe favorable de la Intervención, y de conformidad con lo establecido en la cláusula tercera del documento contractual, así como en la Cláusula 1, apartado 18 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el plazo de vigencia del contrato es de tres años, prorrogables por periodos de hasta dos años como máximo, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 5 años.

**PRIMERO.-** Aprobar la 2ª prórroga del contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) VILLAVERDE ALZHEIMER DE MADRID”**, adjudicado a la entidad OHL SERVICIOS INGESAN S. A., por importe total de **324.160,76 euros (IVA incluido)**.

	Nº meses de ejecución	Base Imponible €	4% IVA €	TOTAL €
AÑO 2025	2 meses	311.693,04	12.467,72	324.160,76

2025: del 1 de marzo de 2025 al 30 de abril de 2025

El gasto se imputará con cargo a la clasificación funcional 231D, clasificación económica 22704, de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid.

**SEGUNDO.-** El plazo de duración del referido contrato quedará prorrogado desde el día 1 de marzo de 2025 hasta la formalización del nuevo contrato derivado de la licitación para la gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (residencia y centro de día) Villaverde Alzheimer de Madrid, sin que en ningún caso la prórroga pueda exceder del 30 de abril de 2025.

**TERCERO.-** El contratista aplicará a este periodo de prórroga la garantía definitiva por importe de 280.523,74 euros, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita con resguardo en Seguro de Caución número 202255000496G, de fecha 9 de febrero de 2022.

Madrid, a fecha de firma	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES (P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023) EL VICECONSEJERO</p> <p>Firmado digitalmente por: GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA PABLO Fecha: 2025.02.12 20:15</p> <p>Fdo.: Pablo Gómez-Tavira Gómez-Tavira.</p>
--------------------------	---