

## Datos

Asunto: Aprobación de pliegos y convocatoria de licitación

A: Consejero Delegado

De: Subdirector de Contratación

## Información

### 1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 169/2020 para las “OBRAS DEL PROYECTO PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PRESA DE EL VADO”.

- **Valor Estimado del contrato:** 1.217.040,09 €, IVA excluido.

El referido importe se desglosa en el Documento n.º 4 del Proyecto de Construcción. El cálculo se basa en el sumatorio de los costes unitarios de las unidades de ejecución, adecuados a precios de mercado, por las mediciones de esas unidades efectuadas con el fin de definir correctamente las obras, así mismo, el presupuesto incluye una partida de gastos generales (13%) y beneficio industrial (6%). Los precios de mercado se han obtenido gracias a la experiencia en obras de impermeabilización similares.

- **Razón de la no división en lotes:** Canal de Isabel II, S.A. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido que la citada división conllevaría el riesgo para la correcta ejecución del contrato debido a la propia naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones por una pluralidad de contratistas diferentes. En concreto, la ejecución de esta actuación debe realizarse como obra completa en toda su medición de impermeabilización, no siendo posible la realización técnica de la misma por varios contratistas al implicar un proceso complejo de ejecución única tanto en anclajes como en disposición de la lámina y su sellado.
- **Razón del plazo de duración establecido:** Se establece un plazo de duración de cuatro (4) años. El plazo máximo del contrato se fija en cuatro (4) años, si bien el plazo de ejecución de la obra se estima en dieciocho (18) semanas contadas a partir del día siguiente a la fecha de la firma del Acta de Comprobación de Replanteo.

Las obras consisten en la instalación de una lámina de impermeabilización en el paramento de aguas arriba de la presa, que normalmente está inundado cuando la presa se encuentra con niveles altos de embalse.

Para que las obras sean efectivas se deben ejecutar con niveles bajos de embalse por lo que habría que aprovechar un año seco o período de sequía. Como Canal de Isabel II, S.A. no puede predecir las sequías, máxime teniendo en cuenta el tiempo obligatorio para la tramitación de este tipo de contrato, se considera necesario fijar un amplio plazo de duración del contrato, aunque el período de ejecución de las obras sea muy inferior.

El adjudicatario será avisado del inicio de las obras con una antelación mínima de 3 meses. Las obras comenzarán con la firma del Acta de Comprobación de Replanteo, dándose inicio al plazo de 18 semanas para la ejecución de los trabajos.

- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** 70 puntos valoración económica y 30 puntos valoración técnica. Se valorará la experiencia del personal que ejecutará el contrato ya que la calidad del mismo redunda de manera significativa en la realización de los trabajos. Así mismo, se valorará también la ampliación del plazo de garantía de las obras, con el fin de que pueda garantizar una mejora en la calidad de realización y el análisis.
- **Tipo de procedimiento:** abierto simplificado con pluralidad de criterios.

## 2. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato para las **“OBRAS DEL PROYECTO PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PRESA DE EL VADO”** se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Proyecto
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 1.217.040,09 €, IVA excluido.
- **Plazo:** cuatro (4) años.
- **Procedimiento de contratación:** Abierto simplificado con adjudicación a la mejor oferta mediante la aplicación de los criterios objetivos de valoración establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Explotación de Presas y Pozos.

Firmado por Miguel Angel Casanueva Rodríguez (R:A86488087) el día 23/07/2021

El Subdirector de Contratación

**Firmado por M<sup>a</sup> Carmen  
Tejera Gimeno el día  
26/7/21 9:35**

Firmado electrónicamente por  
Pascual Fernandez Martinez  
el día 27-07-2021 09:53:37

Conforme:  
Secretaría General Técnica

Conforme:  
Consejero Delegado