

**INFORME DE SOBRE LA IMPROCEDENCIA DE LA DIVISIÓN EN LOTES DEL
CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA EN DIVERSOS CENTROS JUVENILES DE
LA DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL**

En relación con el expediente de contratación del “Servicio de limpieza en diversos centros juveniles de la Dirección General de Juventud de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social”, con un precio de licitación de 106.157,05 €, a contratar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios, y conforme a lo exigido en el artículo 116.4.g), se manifiesta la improcedencia de la división en lotes de dicho contrato.

El servicio se plantea al objeto de que los Albergues Juveniles y Refugio del Puerto de la Morcuera, la Oficina Joven TIVE, el Centro Espacio Joven 14-30 y el Centro Metrónomo, adscritos a la Dirección General de Juventud de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, se mantengan en unas condiciones adecuadas de limpieza para garantizar el normal y seguro desarrollo de las actividades públicas que en ellos se realizan.

En el contrato se prestarán unos servicios fijos diarios en la Oficina Joven TIVE, Centro Espacio Joven 14/30 y en el centro Metrónomo, y también unos servicios variables en los albergues juveniles, difíciles de cuantificar *a priori*, ya que varían en función de la ocupación de los mismos y de necesidades coyunturales por actividades en los centros antes citados. Por ello se hace necesario el establecimiento de una bolsa de horas que se ha estimado en 3.000 para atender las necesidades cuya cuantificación exacta no se puede establecer con antelación.

El hecho de que la bolsa de horas se pueda emplear para cubrir necesidades en cualquiera de los centros hace inviable dividir el objeto del contrato en lotes diferenciados, debido a la complicación que supone la coexistencia de dos empresas de limpieza prestando servicios en el mismo centro.

En virtud de lo anteriormente expuesto se estima que el contrato constituye un todo unitario que no admite fraccionamiento y que sus partes no son susceptibles de realización por separado, no procediendo, por tanto, su división en lotes.

Madrid, a la fecha de la firma

EL DIRECTOR GENERAL DE JUVENTUD