

INFORME JUSTIFICATIVO DEL PROCEDIMIENTO Y DE LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN UTILIZADOS EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE LIMPIEZA DE DIVERSOS CENTROS ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD”

PROCEDIMIENTO ABIERTO

La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP 9/2017), establece en su artículo 131.2 que la adjudicación de los contratos “*se realizará, ordinariamente, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido (...)*”

En el procedimiento abierto, todo empresario interesado podrá presentar una proposición. En este expediente se ha optado por el procedimiento abierto porque posibilita la concurrencia de un mayor número de licitadores, lo que redundará en la posibilidad de obtener ofertas más ventajosas.

PLURALIDAD DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

El artículo 145 de LCSP 9/2017 establece que la adjudicación de los contratos se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio.

Los criterios utilizados son el precio y las mejoras sobre las prestaciones fijadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Criterios relacionados con los costes:

Dadas las características del contrato, se ha otorgado al precio el mayor peso entre los de adjudicación del contrato (90 puntos).

La puntuación para cada una de las ofertas será la resultante de interpolar linealmente entre la oferta más baja, a la que se le asignarán noventa puntos (90 puntos) y al presupuesto tipo, al que se le asignarán cero puntos (0 puntos), atendiendo a la siguiente fórmula:

$$Y = 90 \times \frac{XF - X}{XF - X_0}$$

donde:

Y: Puntuación de la oferta que se valora.

XF: Importe presupuesto de licitación.

X: Importe de la oferta a valorar.

X0: importe de la oferta más baja presentada por los licitadores admitidos.

Todas las puntuaciones se redondearán al segundo decimal.

La elección de una fórmula lineal garantiza la proporcionalidad entre el precio licitado y la puntuación obtenida y está en consonancia con el peso que se pretende dar a este criterio en la adjudicación del contrato.

Mejoras en la calidad del servicio:

Se establece como criterio de adjudicación la posibilidad de los licitadores de ofertar mejoras sobre las fijadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Estas mejoras, tal como dispone el apartado 7 del artículo 145 de la LCSP, están suficientemente especificadas y concretadas, así como fijada su ponderación y directamente vinculadas con el objeto del contrato. La valoración de las mejoras es de aplicación directa, obteniéndose la puntuación fijada si se adquiere cada uno de los compromisos. La puntuación total para este apartado es de 10 puntos. Son las siguientes:

-Reducción en los tiempos mínimos de antelación para la solicitud de los servicios comprendidos en la bolsa de horas sobre las 48 horas fijadas en el PPT:

Antelación mínima de 24 horas para la solicitud de la Dirección General de Juventud..... 5 puntos

-Frecuencia en la sustitución de contenedores higiénicos:5 puntos

La empresa que presente como mejora del servicio la recogida y reposición de contenedores higiénicos en los aseos de señoras con una frecuencia semanal, se valorará con 5 puntos.

Las ofertas que no contemplen dicha frecuencia serán valoradas con 0 puntos

Estos compromisos tienen el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211 de la Ley de Contratos.

De los criterios objetivos establecidos anteriormente, se tomará en consideración a efectos de apreciar, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales el criterio relacionado con los costes (precio), cuyos límites para apreciar que se da dicha circunstancia son los siguientes:

-Si se presentase un único licitador, se considerará que incurre en valor anormal o desproporcionado si su oferta es inferior al presupuesto de licitación en más de veinte unidades porcentuales.

-En el caso que sean varias las ofertas, se considerará como desproporcionada o anormal, las que sean inferiores en más de diez unidades porcentuales a la media aritmética de las proposiciones, presentadas.

En cualquier caso, se considerarán desproporcionadas o anormales las ofertas inferiores en más de un 25 por ciento del presupuesto de licitación.

De conformidad con lo establecido en punto séptimo 3 c) del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y ambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, relación con el Art. 147 de la Ley de Contratos del Sector Publico, se establecen los siguientes criterios de desempate en los casos en que, tras la aplicación de los criterios de adjudicación, se produzca un empate entre dos o más ofertas:

a) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.

b) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.

c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.

Madrid, a la fecha de la firma

EL DIRECTOR GENERAL DE JUVENTUD