



INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO “SERVICIO DE LIMPIEZA EN CINCO CENTROS DE MAYORES ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN DE SOCIAL”.

El objeto de este contrato es la prestación del servicio de limpieza en los Centros de Mayores Alonso Heredia, Puente de Vallecas, Sagasta, Villaverde Alto y Villaverde Bajo.

El servicio de limpieza objeto de este contrato comprende:

- 1.- Limpieza y desinfección de suelos, paramentos verticales, cristales, mobiliario, aseos, cubiertas, terrazas, azoteas, patios, sumideros, desagües, ascensores, montacargas, salas de máquinas, despachos, aulas, salones y en general de todas las estancias de los centros.
- 2.- Retirada de basuras y residuos.
- 3.- Realización de protocolos de limpieza y desinfección e informes al respecto.
- 4.- Comunicación de averías, desperfectos y contingencias.
- 5.- Medios materiales a utilizar: productos, consumibles y maquinaria.

Los servicios de limpieza y desinfección se realizarán en las instalaciones de los centros mencionados, respetando las horas de servicio y las condiciones especificadas en los Pliegos de Prescripciones Técnicas y en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la licitación de este contrato así como los compromisos adquiridos en la oferta.

La Agencia Madrileña de Atención Social entre sus recursos propios, **carece de medios personales adecuados** para cubrir las necesidades de estos servicios, puesto que no existe personal adscrito al centro de las categorías profesionales que se precisan para su realización y, en cuanto al resto del personal de la Agencia Madrileña de Atención Social, en la actualidad todos los trabajadores de estas categorías profesionales están desempeñando puestos de trabajo adscritos a centros en los que la prestación de sus servicios es imprescindible y necesaria. En consecuencia, la falta de disponibilidad de medios personales adecuados en este organismo para prestar los citados servicios justifica acudir a la contratación pública.

El personal adscrito a Centros de Mayores comprende únicamente las categorías profesionales de Director/a, Trabajador/a Social y Auxiliar de Control e Información.

Madrid, a fecha de firma

EL JEFE DE DIVISIÓN DE CENTROS DE MAYORES

