

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:461407-2021:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de asistencia social con alojamiento  
2021/S 177-461407**

**Anuncio de licitación**

**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Consejería de Familia, Juventud y Política Social

Número de identificación fiscal: S7800001E

Dirección postal: O`Donnell, 50

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28009

País: España

Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

Dirección del perfil de comprador: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

**I.3) Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas y dispositivos, en: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

**I.4) Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5) Principal actividad**

Protección social

**Apartado II: Objeto**

**II.1) Ámbito de la contratación**

**II.1.1) Denominación:**

Acuerdo Marco de Pisos supervisados y plazas de alojamiento en pensiones para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid (2 lotes).

Número de referencia: AM-008/2021

**II.1.2) Código CPV principal**

85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

**II.1.3) Tipo de contrato**

Servicios

- II.1.4) **Breve descripción:**  
Servicios para la gestión y contratación de plazas en Pisos supervisados (Lote 1) y en plazas de alojamiento en Pensiones (Lote 2) para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid.
- II.1.5) **Valor total estimado**  
Valor IVA excluido: 18 157 629.42 EUR
- II.1.6) **Información relativa a los lotes**  
El contrato está dividido en lotes: sí  
Pueden presentarse ofertas para todos los lotes
- II.2) **Descripción**
- II.2.1) **Denominación:**  
Pisos Supervisados.  
Lote nº: 1
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**  
85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento
- II.2.3) **Lugar de ejecución**  
Código NUTS: ES300 Madrid
- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
Servicios para la gestión y contratación de plazas en Pisos supervisados para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
- II.2.6) **Valor estimado**  
Valor IVA excluido: 3 258 288.00 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**  
Duración en meses: 48  
Este contrato podrá ser renovado: no
- II.2.10) **Información sobre las variantes**  
Se aceptarán variantes: no
- II.2.11) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**
- II.2) **Descripción**
- II.2.1) **Denominación:**  
Plazas de alojamiento en Pensiones.  
Lote nº: 2
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**  
85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento
- II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES300 Madrid

- II.2.4) **Descripción del contrato:**  
Servicios para la gestión y contratación de plazas de alojamiento en Pensiones para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**  
El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
- II.2.6) **Valor estimado**  
Valor IVA excluido: 14 235 574.92 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**  
Duración en meses: 48  
Este contrato podrá ser renovado: no
- II.2.10) **Información sobre las variantes**  
Se aceptarán variantes: no
- II.2.11) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

- III.1) **Condiciones de participación**
- III.1.1) **Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**  
Lista y breve descripción de las condiciones:  
Se precisa la Habilitación que se indica en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- III.1.2) **Situación económica y financiera**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación
- III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**  
Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

**Apartado IV: Procedimiento**

- IV.1) **Descripción**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**  
Procedimiento abierto
- IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**  
El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco  
Acuerdo marco con varios operadores
- IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**  
El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no
- IV.2) **Información administrativa**
- IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**  
Fecha: 11/10/2021  
Hora local: 23:59

- IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**  
Español
- IV.2.6) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**  
Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)
- IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**  
Fecha: 26/10/2021  
Hora local: 11:30  
Lugar:  
Los interesados en asistir de forma telemática a este acto, deberán solicitarlo mediante correo electrónico dirigido a [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) con una antelación mínima de 48 horas, indicando el nombre del licitador o entidad y de la persona participante.  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura:  
Sólo se admitirá un representante por licitador.

**Apartado VI: Información complementaria**

- VI.1) **Información sobre la periodicidad**  
Se trata de contratos periódicos: no
- VI.3) **Información adicional:**
- VI.4) **Procedimientos de recurso**
- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**  
Nombre oficial: Tribunal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Localidad: Madrid  
País: España  
Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp>
- VI.4.3) **Procedimiento de recurso**  
Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:  
De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público.
- VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**  
Nombre oficial: Tribunal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Localidad: Madrid  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)  
Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp>
- VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**  
08/09/2021