



Comunidad  
de Madrid

Órgano/Organismo: Agencia de  
Contratación Sanitaria

CONSEJERÍA SANIDAD

Registro: 333/2025

## RESOLUCIÓN

Unidad administrativa:  
Dirección de Contratación

Exp: PA 4/2021 UNIDAD HOSP REHAB.  
Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA  
ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL  
GRAVE

Resolución del Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid de fecha la firma, por la que se aprueba la prórroga excepcional del contrato de servicios PA 4/2021 UNIDAD HOSPITALARIA DE REHABILITACIÓN Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL GRAVE

### ANTECEDENTES

**Primero.-** Mediante Resolución de fecha 18.05.21 de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria se inició la tramitación del procedimiento abierto con pluralidad de criterios para la adjudicación del contrato de servicios referenciado, con el objeto de dar cobertura a la prestación Hospitalización de Rehabilitación y retorno a la comunidad para adultos con trastorno mental grave.

El contrato se adjudicó a la empresa ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS (R2800842C) por importe de 14.019.463,80 € mediante Resolución del Viceconsejero de Asistencia Sanitaria y Salud Pública de fecha 22.09.21.

**Segundo.-** Con fecha 16.10.21 se formalizó el correspondiente contrato administrativo, con un plazo de ejecución de 24 meses desde su formalización prorrogable hasta el máximo de 48 meses, encontrándose el contrato actualmente en ejecución, estando prevista su finalización el 15.10.25.

**Tercero.-** Por la unidad de contratación se han realizado todos los trámites para la nueva licitación de la prestación de los servicios objeto del contrato consistentes en la prestación de Unidades Hospitalarias de Rehabilitación y retorno a la comunidad para adultos con trastorno mental grave, de referencia PA SER 16/2025, habiéndose publicado la licitación con fecha 14.07.25.

**Cuarto.-** Visto el informe del responsable del contrato de fecha 23.07.25 sobre la existencia de razones de interés público para no interrumpir la prestación, en el que se argumenta que desde el punto de vista asistencial es imprescindible una prórroga del contrato dado que el Servicio prestado no puede ser asumido por el Servicio Madrileño de Salud con recursos propios, es necesaria por lo tanto la continuidad de la vigencia del contrato referido hasta que comience la ejecución del nuevo procedimiento que lo sustituya de referencia PA 16/2025, tomando en consideración inicialmente un período de prórroga de 2 meses, desde el 16 de octubre de 2025 al 15 de diciembre de 2025, y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses.

**Quinto.-** Se ha procedido a la aprobación del crédito necesario para la continuidad de la prestación de los servicios, habiendo sido fiscalizado favorablemente el gasto por la Intervención Delegada en fecha 8.09.25.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**Primero.-** De acuerdo con lo que se establece en el artículo 29.4 de la LCSP “cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario

Por todo lo anterior, de conformidad con lo que establece el artículo 29.4 de la LCSP y demás disposiciones de aplicación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes.

### RESUELVO

**Primero.-** Aprobar la prórroga del contrato PA 4/2021 UNIDAD HOSPITALARIA DE REHABILITACIÓN Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL GRAVE, hasta la formalización e inicio del nuevo contrato del servicio de referencia, tomando en consideración inicialmente un período de prórroga de 2 meses, desde el 16 de octubre de 2025 al 15 de diciembre de 2025, y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, en los mismos términos y condiciones inicialmente pactados.

**Segundo.-** La prórroga supone un incremento del precio del contrato de 200.385,00 euros que se distribuye en las siguientes anualidades y cuantías:

Anualidad	Importe
2025	151.110,00 euros con cargo al programa 312A, subconcepto 25101
2026	49.275,00 euros con cargo al programa 312A, subconcepto 25101

**Tercero.-** De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja General de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de 239.805,00 euros, según acredita con resguardo de depósito número 202155004661G, de fecha 17.09.21 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Jurisdicción Contencioso-Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

En Madrid,  
EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA AGENCIA DE CONTRATACIÓN  
SANITARIA DE LA COMUNIDAD DE MADRID  
P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE CONTRATACIÓN  
SANITARIA  
(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de 03/09/2024)

Firmado digitalmente por: NIEVES GONZALEZ JOSE  
Fecha: 2025.09.09 10:54