



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Agencia de Contratación
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Expediente PA 4/2021 Unidad Hospitalaria de Rehabilitación

DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO PA 4/2021 UNIDAD HOSPITALARIA DE REHABILITACIÓN Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL GRAVE

En Madrid a la fecha de la firma electrónica.

REUNIDOS

De una parte, D. José Nieves González, Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, como órgano de contratación, en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid

De otra parte, D. Jesús Morillo-Velarde Chiclana, con DNI [REDACTED] actuando en nombre y representación de ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS, con CIF R2800842C, con domicilio fiscal en Avda. San Juan de Dios, 1, 28350 Ciempozuelos - Madrid, según poder notarial otorgado ante el notario D. José Periel Martín del Ilustre Colegio de Madrid, el día 1 de octubre de 2024, bajo el número 5.812 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

Primero.- Por Resolución del Viceconsejero de Asistencia Sanitaria y Salud Pública de fecha 22 de septiembre de 2021 se adjudica el contrato a la empresa ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS de acuerdo a los precios ofertados en la misma.

Segundo.- En fecha 16 de octubre de 2021 se procedió a la formalización del contrato administrativo, con un plazo de ejecución de 24 meses desde su formalización, prorrogable hasta el máximo de 48 meses establecido por la normativa de contratación vigente, encontrándose el contrato actualmente en ejecución.

Tercero.- El responsable del contrato mediante escrito de fecha 23 de julio de 2025, argumenta la necesidad de dar continuidad a la vigencia del contrato referido hasta que comience la ejecución del nuevo procedimiento que lo sustituya de referencia PA 16/2025, tomando en consideración inicialmente un período de prórroga de 2 meses, durante el período comprendido entre el 16 de octubre de 2025 al 15 de diciembre de 2025, y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses en base a lo dispuesto en el artículo 29.4 de la LCSP.

Cuarto.- De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para responder del cumplimiento de este contrato se ha constituido a disposición del Órgano de Contratación una garantía definitiva por importe total de 239.805,00 €, mediante depósito con número de resguardo nº 202155004661G de fecha 17.09.21, según lo previsto en el apartado 14 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares., se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Quinto.- La fiscalización previa del compromiso del gasto derivado de la prórroga por importe de 200.385,00 € fue realizada por la Intervención Delegada con fecha 8.09.2025.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

Primera.- Objeto

D. Jesús Morillo-Velarde Chiclana, con DNI [REDACTED], actuando en nombre y representación de ORDEN HOSPITALARIA SAN JUAN DE DIOS, con CIF R2800842C, se compromete a la realización del contrato PA 4/2021 UNIDAD HOSPITALARIA DE REHABILITACIÓN Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL GRAVE durante el periodo de prórroga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación y con la oferta presentada, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia de lo que deja constancia con la firma de cada uno de ellos.

Segunda.- Precio, revisión de precios y régimen de pago

El importe del contrato durante el periodo de la prórroga asciende a la cantidad de 200.385,00 euros que será imputado a la aplicación presupuestaria G/312A/ 25101 y que se abonarán de la forma prevista en el contrato del que la presente prórroga trae causa.

Esta cantidad será abonada en la forma establecida en el PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad, teniendo en cuenta la siguiente distribución:

EMPRESA	Nº CAMAS	PRECIO UNITARIO	2025 (46 días)	2026 (15 días)	TOTAL
ORDEN HOSTIPALARIA SAN JUAN DE DIOS	30	109,50 €	151.110,00 €	49.275,00 €	200.385,00 €

De conformidad con lo reflejado en su Cláusula 32 y en el apartado 24 de la Cláusula 1 del PCAP, este contrato no está sujeto a revisión de precios.

Tercera.- Duración y prórroga

El plazo de duración del contrato prorrogado tendrá vigencia hasta que comience la ejecución del nuevo procedimiento que lo sustituya de referencia PA SER 16/2025, tomando en consideración inicialmente un período de prórroga de 2 meses, durante el período comprendido entre el 16 de octubre de 2025 al 15 de diciembre de 2025

Cuarta.- Garantía definitiva

De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo depositada el 17 de septiembre de 2021, por un importe de 239.805,00 euros, con número de resguardo 202155004661G, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Quinta.- Obligaciones y derechos durante el periodo de prórroga.

En todo lo no expresamente pactado en el presente documento, se estará a lo dispuesto en el contrato vigente citado en el antecedente Primero del presente documento, y por los PCAP y PPT que forman parte integrante del mismo.

Sexta.- Jurisdicción competente

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

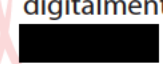
Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este contrato

POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA
AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA DE LA
COMUNIDAD DE MADRID
P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE
CONTRATACIÓN SANITARIA
(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de
03/09/2024)

Firmado digitalmente por: JOSE NIEVES GONZALEZ - ***
Fecha: 2025.09.24 15:52
Referencia:
Verificación y validez por CSV:
La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestion.comunidad.madrid/csv>

LA CONTRATISTA


JESUS
MORILLO-
VELARDE (R:
R2800842C)

Firmado
digitalmente por
 JESUS
MORILLO-VELARDE
(R: R2800842C)
Fecha: 2025.09.19
14:21:32 +02'00'

Fdo.: D. José Nieves González

Fdo.: D. Jesús Morillo-Velarde Chiclana.