



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA

Exp.: A/OBR-004327/2021 (9-D/21)

*Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.*

En Madrid,

### REUNIDOS

De una parte, Don Mariano González Sáez, en calidad de Viceconsejero de Medio Ambiente y Agricultura, nombrado por Decreto 119/2021, de 30 de junio, del Consejo de Gobierno, actuando en el ejercicio de las competencias delegadas por la Orden 1/2018, de 25 de mayo (BOCM nº 128, de 30 de mayo de 2018), de la Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura que actúa en nombre y representación de la Comunidad de Madrid.

De otra parte, Don Juan José Plaza Cortijo, con NIF: 05670100W, actuando en nombre y representación de la Empresa **PLATAFORMA LOGÍSTICA FORESTAL, S.L.**, (NIF: B13521729 y con domicilio Carretera Porzuna S/N, Ciudad Real (Ciudad Real), en virtud de las facultades que le confiere la escritura de venta de participaciones sociales, cese y nombramiento del administrador, autorizada por la Notaria del Ilustre Colegio de Castilla-La Mancha, con residencia en Ciudad Real, D<sup>a</sup>. María Luisa García de Blas Valentín-Fernández, el día 21 de octubre de 2013, con el número 2.371 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente para formalizar el presente contrato.

### ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

**PRIMERO.-** Los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares de este **Contrato de Obras de “ACTUACIONES EN SIETE HUMEDALES CATALOGADOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID. 2021 A 2022”**, fueron aprobados por Orden del Órgano de Contratación de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad, de fecha 1 de junio de 2021, para su adjudicación por procedimiento abierto simplificado mediante criterio único.

**SEGUNDO.-** La contracción del crédito presupuestario correspondiente, por un importe de **494.465,87 euros**, se efectuó con cargo a:



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA

Programa

456A

Económica

61105

El gasto se aprobó por el órgano competente con fecha 1 de junio de 2021, previa la fiscalización por la Intervención Delegada de fecha 31 de mayo de 2021.

**TERCERO.-** La adjudicación del contrato, tras la fiscalización favorable de la disposición del gasto por la Intervención Delegada en fecha 26 de agosto de 2021, se acordó mediante Orden del Órgano de Contratación de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de fecha 31 de agosto de 2021.

### CLÁUSULAS DEL CONTRATO

**PRIMERA.-** Don Don Juan José Plaza Cortijo, actuando en nombre y representación de la Empresa **PLATAFORMA LOGÍSTICA FORESTAL, S.L.**, se compromete a llevar a cabo la ejecución de este **Contrato de Obras de “ACTUACIONES EN SIETE HUMEDALES CATALOGADOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID. 2021 A 2022”**, con estricta sujeción a lo establecido en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares aprobados por Orden del Órgano de Contratación de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad, de fecha 1 de junio de 2021 y al Proyecto aprobado por la Administración mediante Orden del Órgano de Contratación de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del territorio y Sostenibilidad, de fecha 1 de febrero de 2021, documentos en que se determina y detalla el objeto del contrato y que acepta plenamente, de lo que deja constancia firmando en este acto su conformidad con cada uno de ellos, teniendo carácter contractual los documentos integrantes del proyecto.

**SEGUNDA.-** El precio de este contrato asciende a **336.236,80 euros**, con el siguiente desglose:

<u>Base imponible</u>	<u>IVA</u>	<u>Importe total</u>
277.881,65 euros	58.355,15 euros	336.236,80 euros

Distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías:

Anualidad	Cuantía
Año 2021	69.105,68 euros
Año 2022	267.131.12 euros

La Comunidad de Madrid abonará el importe del contrato mediante certificaciones mensuales, correspondientes al importe de los trabajos realizados, y se llevará a cabo de acuerdo con el apartado 21 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**TERCERA.-** El plazo de ejecución será de QUINCE MESES, a partir de la fecha que determine el acta de comprobación del replanteo.

En caso de incumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar indistintamente por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. En su defecto se aplicarán las previstas en el artículo 193 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

El plazo de garantía del contrato se establece en UN AÑO, a partir de la fecha del Acta de Recepción. El adjudicatario deberá subsanar las posibles deficiencias detectadas por el Responsable del Contrato, tales como errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios que le sean imputables, todo ello de acuerdo con lo dispuesto en la normativa sobre contratos del sector público.

**CUARTA.-** Para responder del cumplimiento de este contrato el adjudicatario ha constituido garantía definitiva por importe de 13.894,08 euros, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita con resguardo de garantía definitiva en efectivo número 202155004064L, de fecha 3 de agosto de 2021.

**QUINTA.-** Este contrato tiene carácter administrativo y ambas partes quedan sometidas a lo estipulado en el mismo, así como a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el Proyecto.



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA

Para lo no previsto en éstos regirán las disposiciones de Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y, en cuanto no se oponga a lo establecido en la LCSP, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de Octubre (RGLCAP), por el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970, de 31 de diciembre, por las Leyes aprobadas por la Asamblea de Madrid y por el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, (RGCCPM) y sus normas complementarias. Supletoriamente, se aplicarán las normas estatales sobre contratos públicos que no tengan carácter básico, las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las de derecho privado.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este contrato, considerándose como fecha del mismo la de la última firma suscrita.

EL VICECONSEJERO  
DE MEDIO AMBIENTE Y AGRICULTURA

Documento firmado digitalmente por: GONZÁLEZ SÁEZ MARIANO  
Fecha: 2021.10.01 13:24  
Referencia: 10/493480.9/21  
Verificación y validez por CSV:  
La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)

EL CONTRATISTA

JUAN JOSE  
PLAZA (R:  
B13521729)

Firmado digitalmente por:  
PLAZA (R: B13521729)  
Nombre de reconocimiento (DN):  
2.5.4.13=Regi13013 / HojaCB=20964 / Tomo331 /  
Folios100 / Fecha: 19/11/2013 / Inscripción nº:  
serialNumber=DCE5-05670100W,  
givenName=JUAN JOSE, sn=PLAZA CORTIJO,  
o= JUAN JOSE PLAZA (R: B13521729),  
2.5.4.97=VATES-B13521729, cn=PLATAFORMA  
LOGISTICA FORESTAL, SOCIEDAD LIMITADA, c=ES  
Fecha: 2021.09.30 09:34:58 +02'00'